il Cittadino
QUOTIDIANO DEL LODIGIANO E DEL SUDMILANO

UNIVERSITÀ CATTOLICA del Sacro Cuore

CERSI
Centro di Ricerca per lo Sviluppo Imprenditoriale

ValoreImpresa

Le top 200 del Sudmilano

LA CLASSIFICA
I fatturati
e il posizionamento
delle prime 200 imprese
del Sudmilano

L'ANALISI
I settori trainanti
e il commento
dei ricercatori

L'INCHIESTA
I nuovi investimenti
e le prospettive
di sviluppo industriale
del Sudmilano

Vuoi azzerare i costi del tuo conto corrente?
NOI SIAMO QUI PER QUESTO.

@VIVA!**GIOVANI**

@VIVA!**FAMIGLIA**

@VIVA!**SN'APP**

conto corrente
@VIVA!

@VIVA!**DIPENDENTI**

@VIVA!**PENSIONATI**

Il nuovo conto corrente @VIVA!

ti premia tanto più lo utilizzi.

Più lo usi, meno ti costa:
puoi addirittura azzerare le spese fisse.
Home banking, carta di debito
e di credito sono gratuiti.

@VIVA! è disponibile in 5 diverse versioni.
Ognuna offre vantaggi personalizzati.
Chiedici una consulenza per scoprire quella più adatta a te.

www.centropadana.bcc.it

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale
Per le condizioni contrattuali dei prodotti e dei servizi indicati e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai relativi Fogli Informativi a disposizione della clientela presso tutte le filiali della Banca e sul sito internet www.centropadana.bcc.it

BCC CENTROPADANA

I numeri roboanti di "Valore Impresa" e le quattro sfide per il Sudmilano

di **Lorenzo Rinaldi**
direttore di "Il Cittadino"

Le prime 200 imprese dei 15 Comuni presi in esame dalla ricerca evidenziano un fatturato di 28 miliardi di euro e dimostrano la forza autonoma di un territorio che non deve più essere considerato subalterno a Milano. Economia e politica possono disegnare il futuro di quest'area

L'idea ci frullava in testa da un paio d'anni, ma non aveva ancora trovato attuazione. L'obiettivo era fotografare, numeri alla mano, la consistenza del tessuto economico del Sudmilano, un'area vasta nella quale «il Cittadino» è radicato da anni e che offre eccellenze imprenditoriali che vanno ben al di là delle multinazionali (Eni su tutte) che trovano sede nei 15 Comuni (*) situati in una fascia cuscinetto tra la metropoli lombarda e la provincia di Lodi.

Con un pizzico di emozione e grazie alla preziosa collaborazione dell'Università Cattolica nasce dunque l'edizione numero 1 di "Valore Impresa - Le top 200 del Sudmilano", un prodotto editoriale innovativo per il territorio e che racconta le dimensioni economico-sociali del Sudmilano partendo dai fatturati 2020 delle 200 aziende più grandi e che hanno un impatto rilevante dal punto di vista occupazionale.

Una sfida impegnativa quella della nostra redazione, che ha affiancato docenti e ricercatori universitari del Cersi di Cremona (centro di ricerca per lo sviluppo imprenditoriale) con l'obiettivo di abbinare al rigore dei numeri e delle analisi (la Cattolica rappresenta un punto di riferimento) il racconto delle prospettive di un territorio a metà strada fra Milano e la Bassa Lombardia, fortemente infrastrutturato e che - per quanto riguarda le prime 200 imprese contenute nel nostro studio - è stato in grado di generare fatturati complessivi, nell'anno del Covid, per 28 miliardi di euro.

L'edizione 2021 di "Valore Impresa - Le top 200 del Sudmilano" vuole essere un punto di partenza di un percorso che, anno dopo anno, possa aiutare il territorio, i suoi abitanti e le sue imprese a capire meglio sè stessi, a individuare i punti di forza e le occasioni di sviluppo. Il Sudmilano del "dopo pandemia" rappresenta un eccezionale laboratorio per disegnare il futuro, partendo da quattro sfide che succintamente andiamo a elencare.

1) La prima sfida è quella di riuscire a emanciparsi come territorio autonomo, dotato di proprie precise caratteristiche, rispetto a una città, Milano, che rappresenterà sempre un punto di riferimento ma dovrà obbligatoriamente lasciare spazi di indipendenza e intraprendenza alle aree di cintura. Già oggi il Sudmilano evidenzia l'ambizione a ragionare come micro-area, a mettere in campo progetti di comunità che riescano a fare rete fra singoli comuni. È un percorso che va rafforzato.

2) La seconda sfida, collegata a quanto finora detto, è quella di riuscire a valorizzare i sindaci, gli amministratori, i rappresentanti istituzionali e i corpi intermedi delle città e dei paesi del Sudmilano. L'obiettivo deve essere quello di dotare questo territorio di una voce autorevole, di una complessità di analisi e di ragionamento che possa distinguersi nella Grande Milano. La vivacità della vita politica e amministrativa di alcuni dei centri sui quali "Valore Impresa" si concentra è un ottimo punto di partenza.

3) I processi di evoluzione economica e urbanistica che erano in atto da almeno un decennio hanno subito un'accelerata con la pandemia e l'area del Sudmilano, a partire dai suoi amministratori, dovrà essere in grado di ripensarsi in tempi rapidi. La società del "dopo Covid" dovrà confrontarsi con una organizzazione del lavoro diversa da quella che abbiamo sempre conosciuto, nella quale lo smart working diventerà un elemento costante, a fianco dei modelli tradizionali. Città come San Donato Milanese, dotate di enormi spazi per uffici, saranno necessariamente chiamate a trovare nuove funzioni a spazi che verranno abbandonati. Dovranno ripensarsi. Eni ha tracciato la linea.

4) L'area del Sudmilano può vantare un sistema di infrastrutture di prim'ordine. Pochi altri territori in Lombardia concentrano, in un'area limitata, autostrade, linee ferroviarie, viabilità secondaria e poli logistici. Una conformazione, quella del Sudmilano, che da un lato certifica come negli anni il consumo di suolo sia stato imponente, ma dall'altro rappresenta in termini economici un valore aggiunto. E dunque la sfida sarà quella di valorizzare al meglio le infrastrutture presenti per migliorare i processi economici e attirare nuovi investimenti da Milano. Con un'avvertenza finale: non c'è solo l'industria, anche sul fronte dei servizi, a partire da quelli ospedalieri, il Sudmilano ha occasioni di crescita enormi. ■

* I Comuni che rientrano nello studio sono Carpiano, Cerro al Lambro, Colturano, Dresano, Mediglia, Melegnano, Pantigliate, Paullo, Peschiera Borromeo, San Colombano al Lambro, San Donato Milanese, San Giuliano Milanese, San Zenone al Lambro, Tribiano e Vizzolo Predabissi.

FIMINOX SPA

Da 50 anni fra i big dell'inox

«Sono stati 50 anni vissuti sulla cresta dell'onda, adesso siamo pronti a vincere le sfide del prossimo mezzo secolo». Tra passato, presente e futuro, il 50enne Paolo Bettinelli racconta così la storia della Fiminox Spa di Melegnano, che oggi è diventata un player europeo nel campo della bulloneria in acciaio inox. Oltre ad essere amministratore delegato dell'azienda di famiglia, dall'anno scorso Bettinelli è anche presidente di Assolombarda nel territorio del Sud-est Milano.

Com'è nata la Fiminox Spa?
La Fiminox nasce nel 1971 alle porte di Milano come evoluzione di una piccola ferramenta locale a conduzione familiare sorta nel 1964: ben presto si specializza nella vendita all'industria di viteria e bulloneria in acciaio inox. Dopo esserne stato il fondatore, mio padre Luigi ha trasmesso a tutta la famiglia la straordinaria passione per l'acciaio inox.

In che senso?
Coadiuvati da un collaudato team di collaboratori, oggi sono io con i miei fratelli Stefano e Mariagrazia a portare avanti la gestione dell'azienda, che in questo mezzo secolo si è continuamente evoluta e profondamente trasformata.

A cosa si riferisce?
Dopo il boom economico degli anni Ottanta e Novanta, abbiamo attraversato la crisi del 2008 e del 2009, a cui è seguita la globalizzazione che ha completamente stravolto l'economia e le esigenze dell'industria: aumentando costantemente da un lato la specializzazione e dall'altro l'offerta, la nostra forza è stata quella di plasmarci e adattarci ai bisogni di un mercato in continua evoluzione e di clienti sempre nuovi, ai quali abbiamo saputo fornire un servizio professionale a 360 gradi. È nata da qui la necessità di fondare ad Arcene nella Bergamasca la società Tekinox Srl, che dal 1998 produce minuterie metalliche tornite in inox e altri materiali, grazie alla quale è stato possibile ampliare ancor di più la gamma dei prodotti a nostra disposizione.

In questi 50 anni siete cresciuti moltissimo, quali sono le opere di cui va più orgoglioso?
Grazie alla proficua sinergia con importanti gruppi quali Permasteelisa nel ramo delle costruzioni, i Guzzini (illuminazione), Cimolai (carpenteria) e Fincantieri (navale), abbiamo avuto l'onore e il privilegio di collaborare alla realizzazione di moltissime grandi opere in Italia e nel mondo. Tra le principali mi piace ricordare il viadotto San Giorgio (ex ponte Morandi ndr) a Genova, la Freedom Towers (ex Twin Towers ndr) a New York, la Yas Island Hotel ad Abu Dhabi, il Burj Khalifa a Dubai, il nuovo polo universitario della Bocconi a Milano e il parco fotovoltaico di San Bellino a Rovigo.

Lavorate molto anche con l'estero, quindi…
Nel tempo le dinamiche evolutive del mercato hanno reso giocoforza necessaria una sempre maggiore esportazione dei nostri prodotti: solo nel 2014 siamo in ogni caso partiti con il progetto export, in appena otto anni abbiamo raggiunto la copertura totale dei Paesi dell'Unione europea. Oggi serviamo anche alcuni clienti Oltreoceano, il fatturato export pesa per quasi il 45 per cento sul nostro turnover totale.

Come si posiziona dunque Fiminox sul mercato globale?
Oggi siamo il terzo distributore di bulloneria in acciaio inox per importanza sul mercato italiano e punto di riferimento per i clienti industriali in svariati settori, tra i quali l'alimentare, le costruzioni, la chimica e l'oil&gas. Ma anche all'estero siamo ormai parificati e messi in costante confronto con i big players europei.

Sono insomma molteplici i motivi per festeggiare un anniversario tanto speciale…
Certamente, i nostri 50 anni di duro lavoro e costante impegno ci hanno regalato un 2021 veramente speciale. La nostra "famiglia" di collaboratori è stata allargata a 30 dipendenti, ci apprestiamo a chiudere un'annata record in termini di fatturato. Non avrei potuto sperare di meglio per questo traguardo così importante, adesso siamo pronti a cogliere le sfide dei prossimi 50 anni.

informazione commerciale

Il colosso Eni davanti a tutti

Ecco le Top imprese del Sud Est Milano

Di **Fabio Antoldi** e **Ilaria Macconi**

Le principali realtà economiche dei 15 comuni considerati presentano complessivamente un fatturato di poco inferiore ai 28,3 miliardi di euro, con un calo del 5,64% rispetto al 2019. Oltre la metà (17 mld) sono riconducibili a imprese del macro settore "Energia e petrolchimico"

Le imprese di cui si parla in questo rapporto sono **le prime 200 società di capitali per giro d'affari del 2020**, attive nei 15 comuni che formano la zona omogenea del Sud Est Milano e i cui bilanci sono presenti nella banca dati AIDA di *Bureau Van Dijk*. La Nota metodologica in fondo al fascicolo esplicita i criteri che sono stati adottati per identificarle e analizzarle.

Può sembrare un campione ridotto, se paragonato al totale delle 10.812 imprese attive del Sud Est Milano (cfr. Tab. 2) e al fatto che esso rappresenti solo il 6,71% di tutte le società di capitali attive nel territorio. Tuttavia, come si può ben capire scorrendo la classifica e guardando i numeri in essa contenuti, **esse sono responsabili di larga parte delle attività economiche condotte sul territorio e di decine di migliaia di posti di lavoro.** Inoltre, rappresentano in modo coerente le principali specializzazioni produttive della zona omogenea (cfr. Tabb. 5 e 6).

Prima di scorrere l'elenco delle imprese, però, una premessa appare necessaria. Di norma, analizzare le performance economico-finanziarie delle imprese insediate in un determinato territorio permette di misurare la ricchezza e i benefici che esse riversano sugli abitanti e sulle comunità locali, sotto forma – per esempio – di salari pagati ai lavoratori, di imposte versate per la fiscalità anche locale e/o di utili in capo alla proprietà. In questo caso, invece, non è possibile stabilire un nesso chiaro e diretto tra la misura della performance delle imprese e il benessere del territorio. Per le caratteristiche peculiari di Milano e del suo hinterland, connesso da una fittissima rete di flussi con le province lombarde e l'Italia intera, la relazione tra valore generato dalle imprese locali e ricchezza destinata agli abitanti del luogo è infatti meno diretta. Il sistema infrastrutturale dei trasporti dell'area Sud Est Milano (che comprende il passaggio, tra gli altri, della tangenziale Est, dell'autostrada A1 Milano-Bologna, della SS9 Via Emilia, nonché della ferrovia Milano-Bologna) ha generato l'insediamento in questi comuni del quartier generale di molte aziende importanti, che in realtà operano poi su tutto il territorio nazionale e frequentemente anche all'estero. Ad attrarle qui negli anni, oltre alla rete dei trasporti, è stato anche il minor costo degli affitti rispetto ad altre localizzazioni nel capoluogo meneghino. I bilanci di tali società, dunque, raccontano di una ricchezza economica aziendale che in realtà è prodotta e distribuita anche in altri territori. Lo stesso sistema delle infrastrutture e dei trasporti, poi, è responsabile di un secondo fenomeno che in parte "rompe" la relazione diretta tra ricchezza creata e goduta all'interno di un territorio. Esso, infatti, permette ogni giorno una elevata mobilità (in entrata) verso questi 15 comuni da parte di migliaia di lavoratori che però risiedono altrove, anche fuori della provincia di Milano. Dunque, le performance aziendali delle 200 imprese analizzate sono il risultato anche delle competenze dei numerosi pendolari che vivono e "abitano" in modo solo parziale il territorio, essenzialmente solo nelle ore di lavoro.

Ciò premesso, si osserva che le 200 imprese esaminate hanno realizzato nel 2020 un **fatturato aggregato di poco inferiore ai 28,3 miliardi di euro**, in calo del 5,64% rispetto ai ricavi dello stesso panel nel 2019. Nello specifico, il giro d'affari individuale delle società in classifica va da un minimo di 7,5 a un massimo di 4.171 milioni di euro.

A superare il miliardo di euro di ricavi nel 2020 sono state in tutto otto società, tra cui alcune delle più importanti imprese nazionali o filiali italiane di grandi gruppi internazionali – nell'ordine: ENI, Versalis, Saipem, SNAM, BMW, Metro, Tech Data, Servizi Energia. Complessivamente, ben 27 imprese hanno realizzato nel 2020 ricavi per 100 milioni di euro o più. Altre 17 società appartengono alla classe 50-99 milioni di euro di fatturato; 34 si collocano nella fascia 25-49 milioni di euro di ricavi. La classe 15-24 milioni di euro è quella più consistente in assoluto, con 45 società. Infine, 38 imprese hanno avuto ricavi per 10-14 milioni di euro e le restanti 39 società si collocano al di sotto dei 10 milioni di fatturato. La concentrazione di così numerose grandi e grandissime imprese in questa circoscritta porzione di territorio è davvero notevole.

La Tabella 6 mostra la specializzazione produttiva delle 200 imprese analizzate (per una descrizione dei settori produttivi individuati sulla base del Codice ATECO 2007 si rinvia alla Nota metodologica). Dal punto di vista della numerosità, circa un quarto di esse (49 imprese, il 24,50% del totale) opera nel **Commercio all'ingrosso di articoli di vario genere** (esclusi auto e motoveicoli). Segue per consistenza il gruppo delle imprese che erogano **Servizi logistici e di trasporto** (27 in tutto, pari al 13,50% del campione). Altri gruppi importanti sono quelli formati dalle imprese che offrono **Servizi ad elevato contenuto di know how ad altre società** (18, cioè il 9% del totale), da quelle **meccaniche** e **metallurgiche** (14 aziende per ciascuno di questi settori) e da quelle **chimiche** (13). Se, invece, si considerano le cose dal punto di vista del fatturato aggregato di questi settori, la distribuzione cambia parzialmente. Alcuni ne escono rafforzati – in particolare la Chimica e il Trasporto di merci e persone, rispettivamente 14,15% e 22,08% del fatturato aggregato totale – e altri ridimensionati – il Commercio all'ingrosso non supera il 10% ed è quasi uguagliato da quello di auto e motoveicoli, 8,48%. Altri risultati significativi sono quelli delle Costruzioni (9,53%) e, soprattutto, delle imprese che forniscono gas ed energia elettrica: sono tre società in tutto, che da sole però rappresentano il 16,37% del fatturato complessivo e le cui ragioni sociali evocano chiaramente l'appartenenza al gruppo energetico ENI. La performance aggregata di queste tre società fa della Fornitura di gas ed energia elettrica anche uno tra i settori più capitalizzati tra quelli analizzati (il rapporto tra mezzi propri e di terzi è il secondo più elevato). Si tratta inoltre del primo settore per valore del ROA (8,46%), del terzo comparto più remunerativo in termini di EBITDA/Vendite (meglio fanno solo i servizi di Trasporto e l'Agricoltura) e del secondo maggior contribuente in termini di imposte versate allo Stato e agli enti locali.

Al di là dei confini formali tra i settori disegnati dai codici ATECO, su cui si basa la classificazione, è però evidente che le attività economiche del territorio ruotano in larga parte attorno a un grande macro-settore industriale: di fatto, dei 28 miliardi di euro di fatturato complessivo delle TOP200 nel 2020, **almeno 17 miliardi sono direttamente riconducibili ad imprese del generale macro settore "Energia e petrolchimico"**, includendo in questo anche le numerose diversificazioni correlate nel settore dei servizi. In particolare, si nota la presenza in classifica (con molteplici società distinte) delle tre grandi leader italiane del settore: ENI, Saipem e SNAM. Ovviamente, però, si tratta di un primato legato alla presenza nel territorio degli uffici di tali gruppi, dunque di attività essenzialmente del terziario, non di attività produttive. Il loro primato, nei primissimi posti, è conteso solo dalle filiali italiane di BMW e Metro, dal numeroso gruppo degli operatori della logistica, capitanati da DHL e Schenker, e dalle imprese del terziario avanzato (Servizi alle imprese). La presenza del manifatturiero in senso stretto, invece, si nota solo dalla ventesima posizione in giù e da parte di imprese di dimensioni decisamente più contenute (poche grandi imprese, moltissime medie).

Il confronto tra questi 17 settori, e al loro interno tra le singole imprese, è stato impostato sulla base di alcune voci e indicatori di bilancio che si ritengono particolarmente significativi della gestione (cfr. Tab. 7).

Come ben sappiamo, il 2020 è stato un anno critico per molte imprese, a causa della crisi economica generata dalla pandemia da Covid-19, che ha portato a periodi di lockdown di molte attività produttive, a vincoli nei trasferimenti, al lavoro da remoto, a una complessiva diminuzione dei consumi e degli investimenti nel nostro Paese, ma anche a profondi cambiamenti negli stili di vita, di acquisto e di consumo. Queste difficoltà si specchiano chiaramente nei bilanci delle società analizzate, i cui ricavi aggregati nell'anno sono diminuiti del 5,64% rispetto al 2019. Nel complesso, 126 società su 200 nel 2020 hanno subito un calo del fatturato rispetto all'anno precedente. Un calo che, in 74 casi, è a doppia cifra. In particolare, la variazione del fatturato tra il 2019 e il 2020 è negativa per 12 dei 17

settori analizzati. Tra i comparti più importanti per dimensioni, colpiscono le riduzioni del 14,25% dei ricavi della Chimica, del 13,79% delle Costruzioni, del 19,30% del Commercio di veicoli, del 12,39% del Commercio all'ingrosso e del 25,60% della Meccanica.

Al contrario, nel 2020 sono notevolmente cresciuti i ricavi nel settore dei Servizi alle imprese (addirittura +53,74%), delle attività di Trasporto e magazzinaggio (+5,27%) e della Gomma/plastica (+2,87%). Va specificato, però, che la performance molto positiva del settore dei Servizi alle imprese si deve – più che a brillanti risultati generalizzati – al completamento nel 2020 di importanti commesse di progettazione e consulenza da parte di grandi aziende che svolgono le loro attività a servizio delle imprese del settore energetico.

La difficoltà, in generale, delle attività economiche nell'anno 2020 si vede anche dal calo complessivo dell'utile netto aggregato delle prime 200 società (-5,75% rispetto all'anno precedente), che ha portato nell'area delle perdite interi settori come la Chimica, le Costruzioni e anche l'Alimentare. Dal punto di vista della redditività operativa, quale espressa dal rapporto EBITDA/Vendite, i vari settori si comportano però in modo eterogeneo. Alcuni hanno registrato comunque una crescita tra i due anni (in determinati casi è addirittura avvenuto il risanamento di situazioni segnate da una redditività negativa della gestione caratteristica, malgrado la pandemia); per altri questo dato si è dimezzato. Nella media, a livello aggregato si registra una crescita (dal 10% del 2019 all'11,69% nel 2020), fortemente condizionato, però, dai guadagni realizzati durante l'anno dalle imprese del settore energetico.

La redditività aziendale complessiva, quale espressa dal ROE, passa dal +8,34% al +7,76%. Nel complesso, quindi, il campione delle imprese analizzate ha evidenziato una certa capacità di tenuta di fronte all'impatto della pandemia. A livello di singoli settori, quello della Chimica presenta un dato fortemente negativo e in peggioramento tra i due anni (dal -19,75% al -38,69%), spiegato però principalmente dalla perdita riportata a fine esercizio dall'impresa di maggiori dimensioni – questo senza voler omettere che anche alcune altre imprese che confezionano polimeri destinati prevalentemente all'automotive e alla produzione di beni durevoli hanno subito contraccolpi nel corso del 2020. Neanche per il settore delle Costruzioni si può parlare di difficoltà generalizzate, quanto piuttosto di un dato reddituale aggregato fortemente condizionato dalle performance negative delle imprese di maggiori dimensioni. Il settore dei Servizi alle imprese presenta invece una redditività soddisfacente; tuttavia si distingue dagli altri anche per l'elevata incidenza degli oneri finanziari sul giro d'affari complessivo, 10,45%, e, in generale, per una situazione finanziaria non equilibrata (quale rappresentata dal rapporto PFN/EBITDA aggregato).

Nonostante i problemi ingenerati dalla pandemia, le società non hanno compromesso troppo il patrimonio netto aziendale – anzi, a livello aggregato questo cresce dell'1,25%. Sempre a proposito della situazione patrimoniale, si può notare che l'Agricoltura, l'Elettronica e la Fornitura di gas ed energia elettrica sono qualificati dal rapporto tra mezzi propri e di terzi come settori ben capitalizzati. Il dato aggregato di tutti i settori del 2020 vale 0,50 – sostanzialmente stabile rispetto al 2019.

Infine, un commento merita la situazione occupazionale, almeno come si può dedurre indirettamente dai dati inerenti al costo del personale delle imprese nei bilanci 2020. Complessivamente, le imprese hanno avuto costi del personale per 2.640.485.194 euro, sostanzialmente stabili rispetto all'anno precedente (-0,72%). È una percentuale frutto, però, delle compensazioni tra diversi andamenti settoriali: costi significativamente cresciuti nei settori della Chimica, Fornitura di energia, Trasporti e Altri servizi (in chiaro sviluppo); sostanzialmente diminuiti invece nel Commercio all'ingrosso, di veicoli e nella Meccanica (in cui possiamo immaginare una riduzione dell'occupazione dovuta alla diminuzione dei ricavi). Un caso a parte è quello dei Servizi avanzati alle imprese (Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese), ove, a fronte di un +53,74% dei ricavi, i Costi del personale delle imprese nel 2020 sono calati del 5,75%: frutto probabilmente di un mix di scelte di esternalizzazione di tali servizi e degli effetti della digitalizzazione. Va ricordato, però, che il dato del costo aziendale del personale risente, in diversi casi, di politiche attuate a livello infragruppo, che imputano per intero i salari e altri oneri corrisposti a tutta la forza lavoro dipendente alla sola società-madre (e sono parecchie, quelle stabilite all'interno di questo territorio!). Dunque alcune variazioni potrebbero risentire di scelte di ricollocazione del personale tra le diverse società dei gruppi presenti nel territorio.

Per un commento più specifico sulla performance dei principali settori e delle imprese che ad essi appartengono, si rimanda agli articoli che seguono. ■

Tab. 6: Numerosità e fatturato delle TOP200 imprese del territorio ripartite per settore di attività economica, aggregazioni basato sul Codice ATECO 2007 (valori assoluti e % sul totale)

Settore	N° Società	% N° Società su Tot. Società	Fatturato	% Fatt. su Tot.
Agricoltura e attività di estrazione	2	1,00%	140.533.887,00	0,50%
Alimentare	4	2,00%	187.917.805,00	0,66%
Carta/editoria	5	2,50%	88.573.363,00	0,31%
Chimica	13	6,50%	4.004.207.703,00	14,15%
Elettronica	9	4,50%	176.867.220,00	0,63%
Gomma/plastica	3	1,50%	51.313.013,00	0,18%
Meccanica	14	7,00%	444.262.047,00	1,57%
Metallurgia	14	7,00%	380.831.287,00	1,35%
Altre industrie manifatturiere	4	2,00%	44.702.982,00	0,16%
Costruzioni	8	4,00%	2.696.467.809,00	9,53%
Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	3	1,50%	4.632.750.397,00	16,37%
Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	3	1,50%	32.325.139,00	0,11%
Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	49	24,50%	2.821.937.093,00	9,97%
Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	8	4,00%	2.398.332.721,00	8,48%
Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	18	9,00%	1.849.087.591,00	6,54%
Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	27	13,50%	6.246.973.223,00	22,08%
Altre attività di servizio	16	8,00%	2.095.385.778,00	7,41%
Totale	**200**	**100,00%**	**28.292.469.058,00**	**100,00%**

Fonte: Elaborazioni CERSI su dati AIDA – Bureau Van Dijk

Tab. 7: La performance aggregata delle 200 imprese classificate per settori merceologici (valori assoluti e %)

Settore	Fatturato		Reddito netto
	2020	diff. % 2019/2020	2020
Agricoltura e attività di estrazione	140.533.887	-3,50	-665.340
Alimentare	187.917.805	-17,86	-9.350.401
Carta/editoria	88.573.363	-10,33	-248.338
Chimica	4.004.207.703	-14,25	-545.596.030
Elettronica	176.867.220	0,20	3.845.725
Gomma/plastica	51.313.013	2,87	1.597.934
Meccanica	444.262.047	-25,60	5.617.929
Metallurgia	380.831.287	-8,77	14.741.293
Altre industrie manifatturiere	44.702.982	0,89	1.377.286
Costruzioni	2.696.467.809	-13,79	-166.714.476
Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	4.632.750.397	-6,18	301.068.555
Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	32.325.139	-21,00	151.595
Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	2.821.937.093	-12,39	-5.143.467
Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	2.398.332.721	-19,30	-2.502.277
Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	1.849.087.591	53,74	1.122.315.100
Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	6.246.973.223	5,27	1.023.354.246
Altre attività di servizio	2.095.385.778	-1,06	-43.193.960
Totale	**28.292.469.058**	**-5,64**	**1.700.655.374**

«
Il primato di Eni, Snam e Saipem è conteso solo dalle filiali italiane BMW e Metro e dagli operatori di logistica

«
L'utile netto aggregato è sceso del -5,75%, con perdite nei settori Chimica, Costruzioni e Alimentari

TecnoTrade
Telecomunicazioni-Videosorveglianza-Reti

Siamo una storica realtà lodigiana orientata all'innovazione.
Dal 1992 ci rivolgiamo alle Aziende e agli Enti Pubblici delle province di Lodi, Milano, Cremona, Piacenza e Pavia.

TELEFONIA E CONVERGENZA

Sistemi telefonici avanzati, che sfruttano la tecnologia cloud per consentire la comunicazione sempre e da qualunque dispositivo.

NETWORKING E SICUREZZA

Infrastrutture di rete su misura, che garantiscono elevate prestazioni, affidabilità e sicurezza.

WIRELESS

Reti Wi-Fi e Aree Guest per piccole aziende, grandi uffici e ambienti industriali.

VIDEOSORVEGLIANZA

Soluzioni di videosorveglianza professionale, integrabili con sistemi di controllo accessi e software per l'analisi del traffico veicolare.

Tecno Trade Srl
Via S. Cremonesi, 4 - 26900 Lodi (LO)
Tel. 0371 428258 - Fax. 0371 483141 - info@tecnotrade.it

Aziende e addetti in continua crescita

Solo la "bufera" Covid ha rallentato la corsa

Di **Ilaria Macconi**

L'area dei 15 comuni del Sudmilano possiede dal punto di vista economico un'identità ben definita, che la distingue dai territori confinanti. Negli ultimi nove anni il numero di imprese è aumentato di quasi il 4% e quello degli occupati al loro interno di oltre il 10%. Al 31 dicembre dello scorso anno le realtà attive erano 10.812 (il 3,54% del totale metropolitano) e complessivamente davano lavoro a 77.565 persone (3,13%)

La realtà territoriale di cui ci si appresta a parlare in queste pagine – in base alla performance economico-finanziaria delle imprese che operano al suo interno – possiede un'identità precisa e riconoscibile dal punto di vista giuridico. È nata infatti il 17 Settembre 2015, per decisione del Consiglio della Città metropolitana di Milano (per semplicità, oltre a riferirsi a questo territorio come "Città metropolitana di Milano", lo si chiamerà anche "provincia di Milano" o con aggettivi a questa assimilabili), insieme ad altre sei cosiddette "zone omogenee" (per un totale di sette): Adda Martesana, Alto Milanese, Magentino Abbiatense, Nord Milano, Nord Ovest, Sud Ovest e – per l'appunto – Sud Est. Attraverso questa prima edizione di "TOP200 IMPRESE DEL SUD EST MILANO" si può apprezzare che anche dal punto di vista economico essa possiede un'identità ben definita, che la distingue dai territori confinanti.

I primi numeri illustrati in questa Introduzione servono in realtà a "dare la misura", non già della performance economica del territorio, bensì delle sue caratteristiche geografiche e demografiche. In senso proprio, con il nome "Sud Est Milano", si fa riferimento al territorio occupato da 15 Comuni: Carpiano, Cerro al Lambro, Colturano, Dresano, Mediglia, Melegnano, Pantigliate, Paullo, Peschiera Borromeo, San Colombano al Lambro, San Donato Milanese, San Giuliano Milanese, San Zenone al Lambro, Tribiano, Vizzolo Predabissi. Complessivamente, essi occupano una superficie di 179,7 kmq (equivalenti all'8,77% di quella metropolitana totale) che risulta essere poco densamente popolata, se paragonata al valore provinciale milanese (cfr. Tab. 1). Questo dato rappresenta la prima occasione per riferire un fatto ricorrente, quando si parla del Sud Est Milano, ossia: sotto vari aspetti, questa zona omogenea presenta caratteristiche intermedie tra quelle dei territori che essa separa – il complesso della Città metropolitana milanese, da una parte, e la provincia di Lodi (che, per parte sua, conserva molti degli attributi tipici di società in cui la valorizzazione delle risorse agricole ha tuttora un ruolo-chiave). Anche l'evoluzione della popolazione residente, che appare in leggera crescita, conferma questo fatto: la variazione tra il 2011 e il 2019, +2,65%, è inferiore al dato della provincia di Milano (+8,05%), ma supera quello del Lodigiano (+1,68%).

Occupandoci ancora di demografia, bisogna sottolineare che al Sud Est Milano spetta un primato particolare, ossia il titolo di 'zona omogenea meno anziana' tra le sette che compongono la Città metropolitana. L'indice di vecchiaia infatti, dato dal rapporto percentuale tra gli ultrasessantacinquenni e i giovani under 14, vale "solo" 147,95 – contro il 169,90 del complessivo territorio provinciale e il 180 addirittura del comune di Milano.

È venuto il momento di accantonare le questioni inerenti alla popolazione residente e di occuparsi di quella imprenditoriale. Al 31 Dicembre 2020 le imprese attive nei 15 comuni che formano la zona omogenea sono 10.812 – equivalenti al 3,54% del totale della Città metropolitana (cfr. Tab. 2). Complessivamente, esse danno lavoro a 77.565 addetti (3,13% della forza lavoro provinciale). Nove anni prima le imprese attive del Sud Est Milano erano 10.408, il che significa che nel periodo considerato c'è stata una leggera crescita (+3,88%). Come già rilevato in precedenza, anche in questo caso la zona del Sud Est Milano si colloca a metà strada tra il dato provinciale complessivo, che riferisce di un aumento più significativo (+7,06%), e quello del Lodigiano, dove, al contrario, il numero delle imprese attive è calato (da 16.043 a 14.385 imprese; -10,33%; cfr. Fig. 1 e Tab. 2).

La differenza tra iscrizioni di nuove imprese e cessazioni, oltre a specifici atti amministrativi, è ciò che determina l'evoluzione del numero delle imprese attive. Ebbene, in estrema sintesi, negli ultimi nove anni le iscrizioni di nuove imprese sono diminuite nei 15 comuni del Sud Est Milano (-24,52%). Le cessazioni, di contro, sono leggermente aumentate (+1,29%), pur esibendo un andamento discontinuo su base annua. Nel 2020 è stata osservata una riduzione delle cessazioni rispetto al 2019, ma occorreranno ulteriori dati per accertare in che misura ciò sia stato dovuto ai provvedimenti governativi per "raffreddare" le crisi aziendali di fronte alla pandemia.

Sempre tra il 2011 e il 2020, anche il numero degli addetti è cresciuto, e lo ha fatto in misura superiore rispetto alle imprese

Il focus 1

Dallo sguardo sui numeri delle imprese artigiane, emerge più di un segnale di difficoltà

Tab. 1: Confronto su base demografica tra i territori del Sud Est Milano, la città metropolitana di Milano, il comune di Milano e la provincia di Lodi. Dati al 31/12/2019

Territorio	Superficie territoriale (kmq)	Pop. 31/12/2019	Densità ab. (ab./ kmq)	Stranieri	Famiglie	N° medio componenti per fam.	Nati	Saldo movimento naturale	Indice di vecchiaia
SUD EST MILANO	179,7	177.668	988,6	22.043	76.642	2,32	1.356	-297	147,95
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO	1.575,50	3.279.944	2.081,64	488.432	1.579.729	2,08	24.264	-7.045	169,9
COMUNE DI MILANO	181,7	1.396.059	7.684,47	277.773	759.890	1,84	10.537	-3.299	179,58
PROVINCIA DI LODI	783	227.412	288,5	27.219	97.140	2,35	1.680	-484	159,4

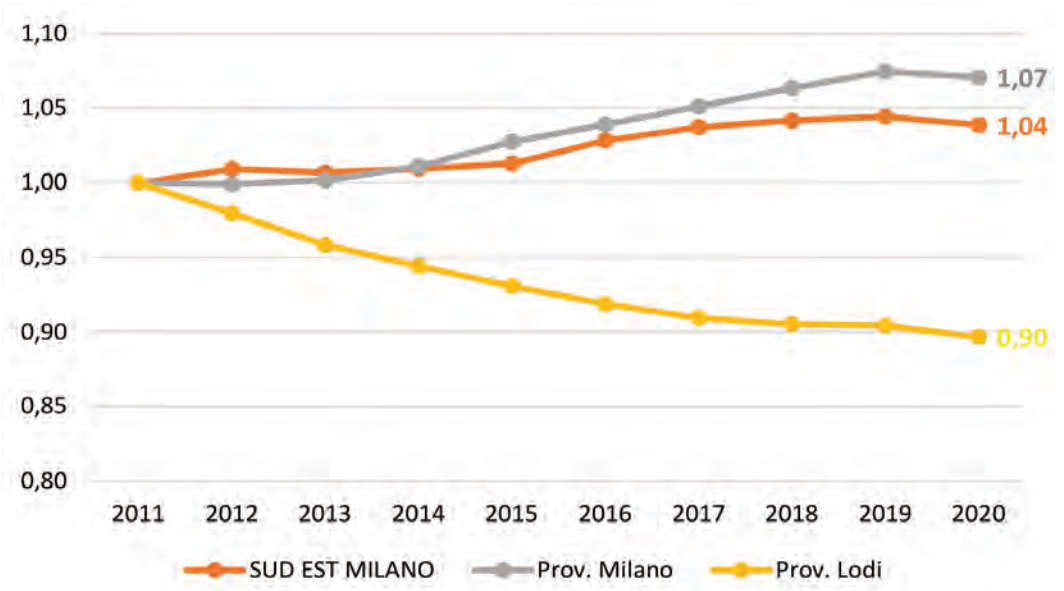
Fonte: Istat

Tab. 2: Evoluzione del numero delle imprese attive nei 15 Comuni del Sud Est Milano, nella provincia di Milano e di Lodi, Anni 2011-2020 (valori assoluti e variazione %)

Territorio	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	diff. % 2011/2020
Carpiano	206	212	219	222	230	228	236	237	245	237	15,05%
Cerro al Lambro	262	261	269	267	259	255	259	265	258	258	-1,53%
Colturano	135	137	138	141	139	139	137	141	140	134	-0,74%
Dresano	180	178	175	179	177	174	171	172	171	161	-10,56%
Mediglia	605	606	599	593	598	594	597	594	609	615	1,65%
Melegnano	1.356	1.355	1.351	1.362	1.385	1.442	1.464	1.472	1.488	1.488	9,73%
Pantigliate	396	399	384	390	381	386	386	382	383	389	-1,77%
Paullo	610	627	609	621	619	626	639	636	629	619	1,48%
Peschiera Borromeo	1.528	1.540	1.528	1.529	1.522	1.534	1.533	1.541	1.545	1.545	1,11%
San Colombano al Lambro	550	554	550	530	532	535	530	524	519	502	-8,73%
San Donato M.se	1.685	1.686	1.691	1.675	1.689	1.716	1.724	1.750	1.749	1.744	3,50%
San Giuliano M.se	2.226	2.273	2.302	2.333	2.346	2.407	2.441	2.455	2.456	2.434	9,34%
San Zenone al Lambro	197	201	202	196	196	200	201	196	210	220	11,68%
Tribiano	219	227	223	229	231	231	235	237	235	231	5,48%
Vizzolo Predabissi	253	248	241	239	238	238	243	240	232	235	-7,11%
TOT. SUD EST MILANO	**10.408**	**10.504**	**10.481**	**10.506**	**10.542**	**10.705**	**10.796**	**10.842**	**10.869**	**10.812**	**3,88%**
Prov. Milano	**285.264**	**285.005**	**285.745**	**288.430**	**293.137**	**296.431**	**299.881**	**303.393**	**306.552**	**305.395**	**7,06%**
Prov. Lodi	**16.043**	**15.717**	**15.376**	**15.149**	**14.932**	**14.740**	**14.593**	**14.523**	**14.509**	**14.385**	**-10,33%**

Fonte: Elaborazioni CERSI su dati Registro Imprese

Fig. 1: Evoluzione del numero delle imprese attive nel Sud Est Milano, nella provincia di Milano e di Lodi, Anni 2011-2020 (numeri indice con base l'anno 2011)



Fonte: Elaborazioni CERSI su dati Registro Imprese

(cfr. Tab. 3) – il che ha avuto effetti incrementali sulla dimensione media aziendale. Nel dettaglio, si è passati da 70.374 addetti presso le imprese del Sud Est Milano nel 2011 a 77.565 nove anni più tardi (+10,22%).

Focalizzandosi sulle sole imprese artigiane, pare di cogliere da parte di questa categoria più di un segnale di difficoltà (cfr. Tab. 4). Ci si trova infatti davanti a numeri in calo – oppure cresciuti meno, rispetto al totale delle imprese attive – in tutti i territori esaminati (Sud Est Milano, Città metropolitana di Milano e Provincia di Lodi). L'incidenza delle imprese artigiane sul totale di quelle attive è più elevata in provincia di Lodi e decresce a mano a mano che ci si avvicina al capoluogo milanese. In generale essa cala in tutti i territori considerati – dal 38,40% al 35,50% in provincia di Lodi, dal 33,12% al 31,87% nel Sud Est Milano e dal 23,78% al 22,61% nella Città metropolitana.

Notizie poco incoraggianti provengono anche dal fronte dell'imprenditorialità femminile e giovanile (vengono sinteticamente indicate come imprese femminili, giovanili o straniere quelle in cui la presenza di donne, individui under 40 o cittadini di origine straniera è superiore al 50%. A seconda delle forme giuridiche, tale presenza viene espressa in termini di numero dei soci, quote di capitale detenute oppure di titolarità nel caso delle ditte individuali). Il numero di queste imprese si è infatti ridotto in tutti i territori considerati tra il 2011 e il 2020 (cfr. Tab. 4).

Non mostra segni di cedimento, invece, la progressione delle imprese straniere. Nella zona omogenea del Sud Est Milano addirittura il loro numero è cresciuto più che altrove (+51,29%, da 1.390 nel 2011 a 2.103 nel 2020) e ora in questo territorio circa un'impresa ogni cinque ha come titolari dei cittadini stranieri.

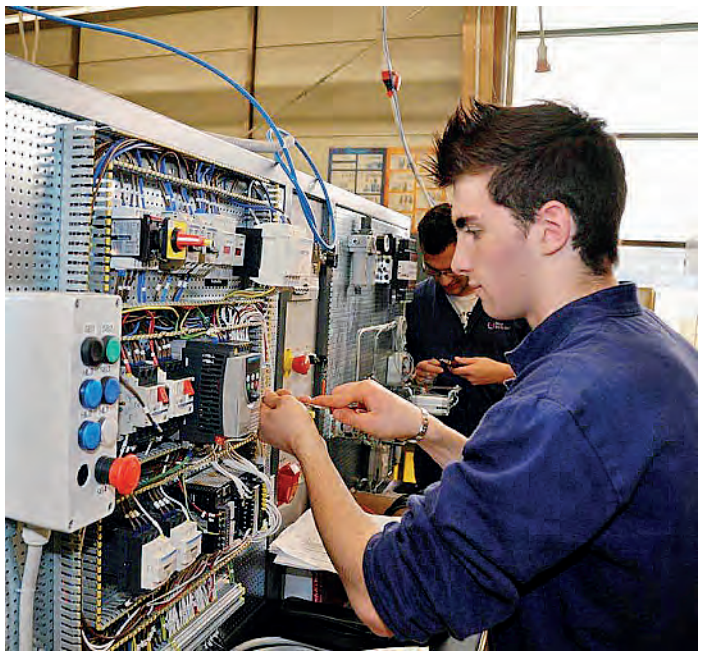
Tra le 10.802 imprese attive nella zona omogenea al 31 Dicembre 2020 la forma giuridica prevalente è quella della ditta individuale (5.966, 55,18%), seguita dal-

Tab. 3: Evoluzione del numero degli addetti delle imprese attive nei 15 Comuni del Sud Est Milano, nella provincia di Milano e di Lodi, Anni 2011-2020 (valori assoluti e variazione %)

Territorio	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	diff. % 2011/2020
Carpiano	672	685	664	709	797	819	830	883	890	765	13,84%
Cerro al Lambro	709	759	763	724	734	741	755	749	749	734	3,53%
Colturano	623	639	544	624	588	571	714	799	783	674	8,19%
Dresano	421	430	435	467	458	466	472	498	484	459	9,03%
Mediglia	1.506	1.509	1.397	1.512	1.548	1.555	1.483	1.502	1.472	1.498	-0,53%
Melegnano	5.152	5.254	5.129	4.783	5.428	5.533	5.266	5.293	5.761	5.796	12,50%
Pantigliate	1.241	1.310	1.246	1.268	1.279	1.318	1.355	1.332	1.381	1.310	5,56%
Paullo	1.406	1.783	1.767	1.793	1.793	1.783	1.859	1.900	1.805	1.856	32,01%
Peschiera Borromeo	9.905	10.227	10.263	9.904	10.538	10.884	10.301	13.192	13.532	13.419	35,48%
San Colombano al Lambro	1.312	1.382	1.277	1.311	1.327	1.309	1.327	1.329	1.287	1.235	-5,87%
San Donato M.se	34.358	33.568	33.359	32.752	32.086	30.552	32.531	31.666	32.233	32.436	-5,59%
San Giuliano M.se	9.409	9.796	11.299	11.459	12.281	12.283	12.405	12.333	12.665	12.853	36,60%
San Zenone al Lambro	472	607	583	601	580	563	581	587	635	781	65,47%
Tribiano	2.470	2.470	2.467	2.569	2.658	2.820	2.812	2.813	3.037	3.029	22,63%
Vizzolo Predabissi	718	719	672	724	728	776	720	718	707	720	0,28%
TOT. SUD EST MILANO	**70.374**	**71.138**	**71.865**	**71.200**	**72.823**	**71.973**	**73.411**	**75.594**	**77.421**	**77.565**	**10,22%**
Prov. Milano	**2.116.010**	**2.152.780**	**2.143.666**	**2.153.137**	**2.207.132**	**2.283.320**	**2.459.739**	**2.524.067**	**2.533.364**	**2.474.254**	**16,93%**
Prov. Lodi	**55.161**	**55.328**	**53.797**	**53.171**	**52.393**	**52.356**	**51.386**	**52.216**	**53.706**	**52.498**	**-4,83%**

Il focus 2

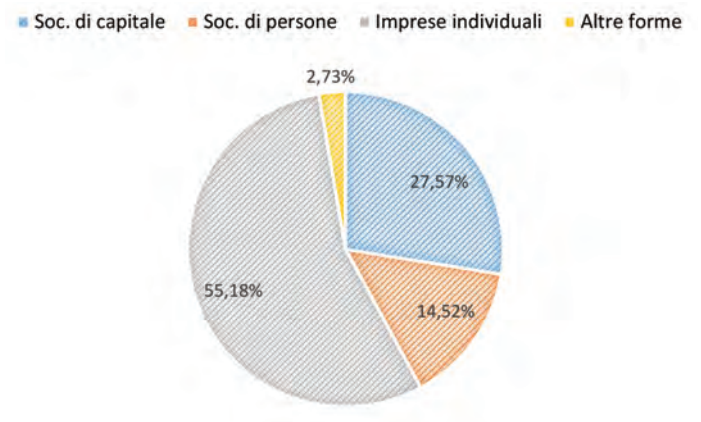
Dati poco incoraggianti anche per quanto riguarda l'imprenditoria femminile, giovanile e straniera



Tab. 4: Numero delle imprese artigiane, femminili, straniere e giovanili nei 15 Comuni del Sud Est Milano, in provincia di Milano e di Lodi, Anni 2011 e 2020 (valori assoluti e variazioni %)

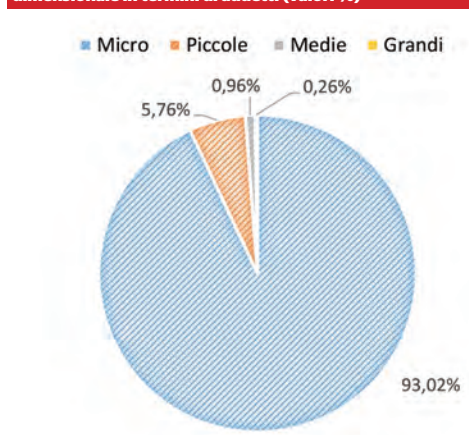
Territorio	Imprese artigiane			Imprese femminili			Imprese straniere			Imprese giovanili		
	2011	2020	diff. % 2011/2020	2011	2020	diff. % 2011/2020	2011	2020	diff. % 2011/2020	2011	2020	diff. % 2011/2020
Carpiano	94	96	2,13%	28	34	21,43%	17	31	82,35%	25	17	-32,00%
Cerro al Lambro	94	80	-14,89%	56	59	5,36%	24	27	12,50%	31	19	-38,71%
Colturano	51	50	-1,96%	23	14	-39,13%	15	19	26,67%	10	7	-30,00%
Dresano	76	62	-18,42%	37	31	-16,22%	15	13	-13,33%	26	7	-73,08%
Mediglia	261	258	-1,15%	110	105	-4,55%	75	110	46,67%	78	62	-20,51%
Melegnano	397	402	1,26%	307	318	3,58%	194	314	61,86%	156	193	23,72%
Pantigliate	149	153	2,68%	84	79	-5,95%	50	66	32,00%	51	36	-29,41%
Paullo	232	226	-2,59%	139	132	-5,04%	52	81	55,77%	91	54	-40,66%
Peschiera Borromeo	403	417	3,47%	298	271	-9,06%	164	206	25,61%	125	130	4,00%
San Colombano al Lambro	193	162	-16,06%	122	98	-19,67%	53	57	7,55%	72	53	-26,39%
San Donato M.se	402	390	-2,99%	363	325	-10,47%	282	442	56,74%	190	150	-21,05%
San Giuliano M.se	825	893	8,24%	402	391	-2,74%	400	663	65,75%	227	228	0,44%
San Zenone al Lambro	93	85	-8,60%	36	40	11,11%	14	28	100,00%	19	24	26,32%
Tribiano	71	77	8,45%	39	45	15,38%	23	23	0,00%	16	9	-43,75%
Vizzolo Predabissi	106	95	-10,38%	44	27	-38,64%	12	23	91,67%	23	16	-30,43%
TOT. SUD-EST MILANO	3.447	3.446	-0,03%	2.088	1.969	-5,70%	1.390	2.103	51,29%	1.140	1.005	-11,84%
Prov. Milano	67.840	69.036	1,76%	57.513	54.776	-4,76%	53.695	76.516	42,50%	25.542	23.957	-6,21%
Prov. Lodi	6.160	5.107	-17,09%	3.176	2.800	-11,84%	2.040	2.284	11,96%	2.106	1.295	-38,51%

Fig. 2: Imprese attive del Sud Est Milano per forma giuridica (valori %)



Fonte: Elaborazioni CERSI su dati Registro Imprese

Fig. 3: Imprese attive del Sud Est Milano per classe dimensionale in termini di addetti (valori %)



Fonte: Elaborazioni CERSI su dati Registro Imprese

le società di capitale (27,57%) e da quelle di persone (14,52%) (cfr. Fig. 2).

Il 93,02% di tutte le imprese attive è di micro-dimensioni (max. 9 addetti; cfr. Fig. 3). Le piccole imprese sono solo 623 (5,76% del totale) ma danno lavoro al 16,78% degli addetti complessivi. Le medie imprese (fino a 250 addetti) non superano l'1% del totale (104) e quelle di grandi dimensioni (più di 250 addetti) si fermano a quota 28 – ambedue le categorie citate hanno tuttavia un impatto estremamente rilevante in termini occupazionali

Il focus 3

Il 93% di tutte le imprese attive è di micro-dimensioni, ovvero con un massimo di 9 addetti

La successiva Tabella 5 ripartisce in modo dettagliato addetti e imprese del Sud Est Milano sulla base del tipo di attività economica svolta. Il settore primario in senso lato aggrega meno del 3% di tutte le imprese e si mantiene al di sotto dell'1% anche in termini occupazionali – per fare un raffronto, la percentuale di imprese agricole in provincia di Lodi è superiore all'8%, a Milano supera di poco l'1%. Per peso sul totale delle imprese attive spiccano le Costruzioni, il settore del Commercio (soprattutto quello all'ingrosso e di veicoli), i servizi di Trasporto, quelli immobiliari e la Ristorazione. Per numero degli addetti si segnalano soprattutto, oltre alle Sostruzioni, i servizi di Trasporto, la Logistica e il Commercio dell'ingrosso. ■

Tab. 5: Imprese attive e addetti della zona omogena Sud Est Milano al 31 Dicembre 2020 per divisione di attività economica, dati al 31/12/2020 (valori assoluti e %)

	Imprese	Addetti	% su Imprese tot.	% su Addetti tot.
A 01 Coltivazioni agricole e produzione di prodotti animali ecc.	248	601	2,29%	0,84%
A 02 Silvicoltura ed utilizzo di aree forestali	3	0	0,03%	0,00%
A 03 Pesca e acquacoltura	1	0	0,01%	0,00%
B 06 Estrazione di petrolio greggio e di gas naturale	9	6	0,08%	0,01%
B 08 Altre attività di estrazione di minerali da cave e miniere	2	6	0,02%	0,01%
B 09 Attività dei servizi di supporto all'estrazione	2	23	0,02%	0,03%
C 10 Industrie alimentari	73	908	0,68%	1,26%
C 11 Industria delle bevande	1	0	0,01%	0,00%
C 13 Industrie tessili	8	61	0,07%	0,08%
C 14 Confezione di articoli di abbigliamento; ecc.	40	78	0,37%	0,11%
C 15 Fabbricazione di articoli in pelle e simili	10	162	0,09%	0,23%
C 16 Industria del legno e dei prodotti in legno e sughero	34	42	0,31%	0,06%
C 17 Fabbricazione di carta e di prodotti di carta	15	243	0,14%	0,34%
C 18 Stampa e riproduzione di supporti registrati	76	326	0,70%	0,45%
C 19 Fabbricazione di coke e prodotti derivanti dalla raffinazione del petrolio	4	184	0,04%	0,26%
C 20 Fabbricazione di prodotti chimici	33	5.032	0,31%	7,00%
C 21 Fabbricazione di prodotti farmaceutici di base	5	1.850	0,05%	2,57%
C 22 Fabbricazione di articoli in gomma e materie plastiche	33	468	0,31%	0,65%
C 23 Fabbricazione di altri prodotti della lavorazione di minerali non metalliferi	21	94	0,19%	0,13%
C 24 Metallurgia	13	390	0,12%	0,54%
C 25 Fabbricazione di prodotti in metallo (esclusi macchinari e attrezzature)	247	1.661	2,28%	2,31%
C 26 Fabbricazione di computer e prodotti di elettronica e ottica	40	239	0,37%	0,33%
C 27 Fabbricazione di apparecchiature elettriche ed apparecchi...	48	905	0,44%	1,26%
C 28 Fabbricazione di macchinari ed apparecchiature nca	84	1.290	0,78%	1,79%
C 29 Fabbricazione di autoveicoli, rimorchi e semirimorchi	6	24	0,06%	0,03%
C 30 Fabbricazione di altri mezzi di trasporto	6	30	0,06%	0,04%
C 31 Fabbricazione di mobili	30	67	0,28%	0,09%
C 32 Altre industrie manifatturiere	84	238	0,78%	0,33%
C 33 Riparazione, manutenzione ed installazione di macchine ed apparecchiature	107	359	0,99%	0,50%
D 35 Fornitura di energia elettrica, gas, vapore e aria condizionata	30	2.078	0,28%	2,89%
E 36 Raccolta, trattamento e fornitura di acqua	1	1	0,01%	0,00%
E 37 Gestione delle reti fognarie	1	3	0,01%	0,00%
E 38 Attività di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti	18	700	0,17%	0,97%
E 39 Attività di risanamento e altri servizi di gestione dei rifiuti	4	974	0,04%	1,35%
F 41 Costruzione di edifici	456	7.378	4,22%	10,26%
F 42 Ingegneria civile	18	316	0,17%	0,44%
F 43 Lavori di costruzione specializzati	1.392	3.734	12,87%	5,19%
G 45 Commercio all'ingrosso e al dettaglio e riparazione di autoveicoli e motocicli	425	1.553	3,93%	2,16%
G 46 Commercio all'ingrosso (escluso quello di autoveicoli e di motocicli)	1.237	7.477	11,44%	10,40%
G 47 Commercio al dettaglio (escluso quello di autoveicoli e di motocicli)	1.118	2.740	10,34%	3,81%
H 49 Trasporto terrestre e mediante condotte	651	7.135	6,02%	9,92%
H 50 Trasporto marittimo e per vie d'acqua	1	3	0,01%	0,00%
H 51 Trasporto aereo	1	38	0,01%	0,05%
H 52 Magazzinaggio e attività di supporto ai trasporti	145	5.260	1,34%	7,31%
H 53 Servizi postali e attività di corriere	26	135	0,24%	0,19%
I 55 Alloggio	14	90	0,13%	0,13%
I 56 Attività dei servizi di ristorazione	690	2.335	6,38%	3,25%
J 58 Attività editoriali	23	326	0,21%	0,45%
J 59 Attività di produzione cinematografica, di video e di pro...	23	29	0,21%	0,04%
J 60 Attività di programmazione e trasmissione	3	0	0,03%	0,00%
J 61 Telecomunicazioni	31	46	0,29%	0,06%
J 62 Produzione di software, consulenza informatica e attività...	148	744	1,37%	1,03%
J 63 Attività dei servizi d'informazione e altri servizi informatici	97	375	0,90%	0,52%
K 64 Attività di servizi finanziari (escluse assicurazioni e fondi pensione)	38	1.205	0,35%	1,68%
K 65 Assicurazioni, riassicurazioni e fondi pensione (escluse assicurazioni sociali obbligatorie)	5	8	0,05%	0,01%
K 66 Attività ausiliarie dei servizi finanziari e delle attività assicurative	284	382	2,63%	0,53%
L 68 Attività immobiliari	624	640	5,77%	0,89%
M 69 Attività legali e contabilità	21	38	0,19%	0,05%
M 70 Attività di direzione aziendale e di consulenza gestionale	203	1.379	1,88%	1,92%
M 71 Attività degli studi di architettura e d'ingegneria	51	568	0,47%	0,79%
M 72 Ricerca scientifica e sviluppo	6	51	0,06%	0,07%
M 73 Pubblicità e ricerche di mercato	111	169	1,03%	0,24%
M 74 Altre attività professionali, scientifiche e tecniche	157	321	1,45%	0,45%
M 75 Servizi veterinari	1	1	0,01%	0,00%
N 77 Attività di noleggio e leasing operativo	40	151	0,37%	0,21%
N 79 Attività dei servizi delle agenzie di viaggio ecc.	21	49	0,19%	0,07%
N 80 Servizi di vigilanza e investigazione	4	35	0,04%	0,05%
N 81 Attività di servizi per edifici e paesaggio	349	2.118	3,23%	2,95%
N 82 Attività di supporto per le funzioni d'ufficio e altri servizi di supporto alle imprese	193	1.670	1,79%	2,32%
O 84 Amministrazione pubblica e difesa; assicurazione sociale obbligatoria	1	0	0,01%	0,00%
P 85 Istruzione	55	343	0,51%	0,48%
Q 86 Assistenza sanitaria	62	861	0,57%	1,20%
Q 87 Servizi di assistenza sociale residenziale	8	255	0,07%	0,35%
Q 88 Assistenza sociale non residenziale	31	688	0,29%	0,96%
R 90 Attività creative, artistiche e di intrattenimento	27	38	0,25%	0,05%
R 92 Attività riguardanti le lotterie, le scommesse, le case di gioco	11	26	0,10%	0,04%
R 93 Attività sportive, di intrattenimento e di divertimento	83	215	0,77%	0,30%
S 94 Attività di organizzazioni associative	2	16	0,02%	0,02%
S 95 Riparazione di computer e di beni per uso personale e per la casa	66	123	0,61%	0,17%
S 96 Altre attività di servizi per la persona	518	1.802	4,79%	2,51%
X Imprese nca	4	4	0,04%	0,01%
Totale	**10.812**	**71.913**	**100,00%**	**100,00%**

Fonte: Elaborazioni CERSI su dati Registro Imprese

BCC LAUDENSE Aperti nuovi orizzonti

Piccoli e solidi con la capacità di guardare sempre avanti

Entrare nell'area metropolitana milanese senza snaturarsi, con il proprio modello di banca di relazioni basato su oltre 100 anni di storia e una serie ormai ventennale di bilanci consecutivi sempre in utile. Anche per sfruttare al meglio le occasioni di sviluppo offerte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Sono queste le sfide che, archiviato con soddisfazione anche il difficilissimo 2020, Bcc Laudense ha di fronte a sé nell'immediato futuro, e per le quali ha già piantato delle solide basi negli ultimi mesi.

L'approccio all'area metropolitana

Poco più di un mese fa Bcc Laudense ha inaugurato la nuova filiale di Opera, il dodicesimo sportello bancario, il secondo in area sudmilanese dopo l'avvio dell'operatività a febbraio 2020 della filiale di San Giuliano. Il progressivo avvicinamento e ingresso in area metropolitana risponde alla strategia di portare il modello di banca di relazioni in un'area vasta, dalle potenzialità molto forti, soprattutto per chi, come Bcc Laudense, si propone con un approccio completamente diverso dalle banche ordinarie. In un 2021 in cui il risiko bancario ha conosciuto nuove combinazioni, mentre le banche ordinarie puntano sulla riduzione delle filiali fisiche, magari a vantaggio di modelli di business che prediligono i canali telematici e digitali, quando non quelli virtuali, Bcc Laudense non rinuncia alla sua filosofia. «San Giuliano prima e Opera poi rappresentano una serie di tappe di avvicinamento per una sfida avvincente, cioè portare il nostro modello di banca di relazioni nell'area metropolitana – afferma il direttore generale di Bcc Laudense Fabrizio Periti -. La nostra strategia è chiara, mentre le altre banche puntano su modelli alternativi e retrocedono dalla presenza fisica anche in area metropolitana, noi crediamo che ci sia un'ampia fetta di clientela che è legata al modello tradizionale, dove le filiali sono luoghi fisici, dove allo sportello si incontrano persone vere, che possono ascoltare e capire al di là delle fredde analisi numeriche, che pure sono necessarie». La scommessa ragionata è quella di intercettare quella fascia di clienti privati e di imprenditoria operosa che nella cintura metropolitana ancora resiste. «Abbiamo l'esperienza di San Giuliano, la filiale aperta a febbraio 2020, che ci dimostra come l'utenza abbia gradito l'ingresso in città di una banca di credito cooperativo, che mancava – continua Fabrizio Periti -. L'agenzia ha raggiunto il break even già a settembre, in solo un anno e mezzo, con di mezzo i terribili mesi della pandemia e delle ristrettezze imposte per contenere il virus. Vogliamo avvicinare l'area metropolitana senza snaturarci, ancora una volta convinti che la nostra diversità, una piccola banca di relazioni, possa essere un valore aggiunto».

Le occasioni della ripartenza

La strategia di Bcc Laudense si colloca in una fase storica di enormi opportunità di cambiamento e sviluppo. Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza mette sul piatto 230 miliardi di risorse europee in 3 anni, 40 per cento appannaggio delle iniziative private, 60 per cento di investimenti pubblici diretti. «Quelle cifre sono dei moltiplicatori nell'ottica della banca, perché servono a mettere in moto azioni dal valore economico ben più alto – dice il direttore Periti -. Per noi si tratta dell'opportunità di far parte di questo movimento di sviluppo che potenzialmente è in grado di cambiare faccia all'Italia e al Sistema Paese. Presidiare il nostro territorio storico di riferimento, il Lodigiano, e muoversi verso le occasioni dell'area metropolitana ci permetterà di intercettare i bisogni delle imprese e trasformarli in supporti concreti». Anche in questo caso a fare la differenza saranno le caratteristiche peculiari del credito cooperativo, interpretati da Bcc Laudense nel modo più tradizionale. «Rispetto alle capacità di investimento, possiamo fare ancora di più la differenza – afferma Periti -. Velocità di istruttoria, risposte chiare e rapide, personalizzazione degli impieghi sono le caratteristiche tipiche che mettiamo in campo. Lo abbiamo già fatto in occasione dei sostegni pubblici nella fase di emergenza economica seguente alla crisi pandemica, e lo possiamo fare anche per le risorse del Pnrr». La facilità di utilizzo ed esecuzione dei finanziamenti pubblici potrà essere la chiave su cui giocare la partecipazione di Bcc Laudense al Piano. «È evidente che ci poniamo su un piano diverso rispetto ai grandi player bancari na-

informazione commerciale

INCONTRIAMOCI: ti aspetta un conto corrente gratuito per 3 anni

LODI - VIA GARIBALDI
Gianpaolo Pedrazzini
cell. 328 9136539

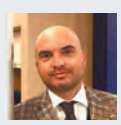
LODI - VIALE MILANO
Filippo Erasmi
cell. 366 7885297

CRESPIATICA e CORTE PALASIO
Andrea Stamera
cell. 335 1036997

GRAFFIGNANA
Riccardo Chignoli
cell. 335 1037009

LODI VECCHIO
Andrea Bergomi
cell. 335 1037001

SALERANO SUL LAMBRO
Laura Boriani
cell. 335 1037019


SANT'ANGELO LODIGIANO
Carlo Cremonesi
cell. 338 3742398

SORDIO e SAN ZENONE AL LAMBRO
Angela Rusconi
cell. 335 6533382

SAN GIULIANO MILANESE
Tommaso Papa
cell. 335 493468

OPERA
Waider Castelli
cell. 392 1309024

UFFICIO SVILUPPO
Ivo Rota
cell. 335 5877754

UFFICIO SVILUPPO
Loris Callegari
cell. 335 7264164

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per le condizioni contrattuali è necessario fare riferimento ai Fogli e ai Fascicoli Informativi che sono a disposizione dei clienti, anche su supporto cartaceo, presso tutte le Filiali della Banca.

zionali, ma la sfida del Pnrr è proprio quella di fare arrivare le risorse non solo ai grandi gruppi industriali, ma a tutta la filiera del Sistema Paese – prosegue Periti -. Noi puntiamo a essere al fianco di quell'imprenditoria operosa che ama ancora confrontarsi con le persone e andare al sodo, possibilmente in fretta e senza sorprese. La filiera corta che siamo in grado di offrire costituisce un valore aggiunto importante».

Piccoli e solidi

Rispetto alla tendenza in atto nel mondo bancario italiano, Bcc Laudense si propone come un'anomalia di successo. Orgogliosamente fiera di essere una banca del territorio e senza velleità di grandeur, la banca di Lodi su questa filosofia ha costruito decenni di successi ormai, come spiega il presidente Alberto Bertoli. «Siamo differenti davvero, per scelta e per statuto – dice il presidente del Cda Alberto Bertoli -. La Bcc Laudense è e vuole restare una banca di prossimità, con dimensioni contenute per raggiungere meglio l'obiettivo della vicinanza al territorio, ai clienti e ai soci. Conosciamo tutti i clienti per nome, e per noi le relazioni sono parte irrinunciabile della qualità del servizio. Si può essere piccoli e solidi con profitto, e con la capacità di guardare avanti, senza fare passi più lunghi della gamba. Stiamo proseguendo nella nostra oculata politica di gestione con la massima attenzione nel supporto ai bisogni degli operatori economici del territorio, lo stesso mix di ingredienti che ha permesso a Bcc Laudense di chiudere tutti i bilanci di esercizio in utile negli ultimi venti anni». Anche il 2021 conferma la bontà della scelta di operare sempre con attenzione al profitto dei soci, alla soddisfazione dei clienti e alla crescita dell'istituto. Bcc Laudense contava al 30 giugno 2021 3mila 210 soci, in crescita del 10 per cento rispetto all'anno precedente, e ha chiuso il bilancio periodale con un utile netto di 2,2 milioni di euro oltre le attese, al tempo stesso confermando il miglior risultato di sempre nella rilevazione degli indicatori di solidità bancaria, Tier One Capital Ratio a 21,25 per cento e Texas Ratio al 34,60 per cento. Le analisi periodiche e le proiezioni per la chiusura dell'anno in corso confermano gli ottimi risultati della prima metà dell'esercizio, nonostante gli sforzi richiesti dalla vigilanza Bce a tutte le banche di credito cooperativo, in particolare per l'attività di revisione della qualità degli attivi. Il territorio di competenza di Bcc Laudense negli ultimi 24 mesi si è esteso fino alla città di Milano e nel pavese, lasciando aperte le porte, dunque, a future iniziative di sviluppo, da realizzarsi in accordo con la capogruppo Cassa Centrale Banca ed eventualmente con le consorelle dello stesso gruppo bancario. Il 2022 sarà anche anno elettorale per Bcc Laudense, con il previsto rinnovo del Cda in primavera. \\

CLASSIFICA 1/4

RANKING	RAGIONE SOCIALE	SETTORE	DIMENSION	
			Fatturato	
			2020	diff. % 2019/2020
1	ENI GAS E LUCE S.P.A. SOCIETA' BENEFIT	Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	4.171.830.000	-7,13%
2	VERSALIS S.P.A.	Chimica	2.680.638.000	-17,75%
3	SAIPEM S.P.A.	Costruzioni	2.354.045.000	-13,39%
4	SNAM RETE GAS S.P.A. O, IN FORMA ABBREVIATA SNAM RG S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	2.103.146.000	-1,77%
5	BMW ITALIA SPA	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	2.080.856.000	-20,88%
6	METRO ITALIA CASH AND CARRY S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	1.384.561.000	-18,78%
7	TECH DATA ITALIA SRL	Altre attività di servizio	1.197.894.759	2,97%
8	SERVIZI ENERGIA ITALIA S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	1.053.390.000	152,29%
9	DHL EXPRESS (ITALY) S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	987.628.146	2,28%
10	SCHENKER ITALIANA SPA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	717.776.683	2,77%
11	STOCCAGGI GAS ITALIA SPA O IN FORMA ABBREVIATA STOGIT SPA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	684.076.000	15,12%
12	ACS DOBFAR SPA	Chimica	631.058.582	21,10%
13	GENERAL LOGISTICS SYSTEMS ENTERPRISE S.R.L. IN BREVE GLS ENTERPRISE S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	570.395.707	19,09%
14	GRUPPO EXECUTIVE SOCIETA' CONSORTILE ARL	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	505.020.106	26,24%
15	ENIPOWER SPA	Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	452.942.000	3,88%
16	FEDERFARMA.CO DISTRIBUZIONE E SERVIZI IN FARMACIA S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	400.770.337	-0,16%
17	ENI REWIND S.P.A.	Altre attività di servizio	368.669.000	-15,80%
18	ECOFUEL S.P.A.	Chimica	302.219.000	-38,33%
19	CERVED GROUP S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	287.884.000	-3,65%
20	SNAM S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	274.411.000	13,96%
21	SMS GROUP S.P.A.	Meccanica	192.246.713	-34,42%
22	ENISERVIZI S.P.A.	Costruzioni	171.697.000	-24,11%
23	BCC SISTEMI INFORMATICI S.P.A.	Altre attività di servizio	167.585.744	72,39%
24	CAL S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	149.993.497	24,00%
25	POLICLINICO SAN DONATO S.P.A.	Altre attività di servizio	149.495.129	-8,16%
26	VOLVO CONSTRUCTION EQUIPMENT ITALIA S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	116.368.159	0,97%
27	CAMBREX PROFARMACO MILANO S.R.L.	Chimica	113.556.366	17,27%
28	SANTANGIOLINA LATTE FATTORIE LOMBARDE SOC.AGR.COOPERATIVA	Agricoltura e attività di estrazione	98.066.887	-5,73%
29	SIKA ITALIA -S.P.A.	Chimica	96.816.587	-6,60%
30	BOLLORE' LOGISTICS ITALY S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	88.880.312	26,58%
31	CONSORZIO PRODUTTORI LATTE MILANO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA PER AZIONI IN BREVE : CONSORZIO PRODUTTORI LATTE MILANO SOC. COOP. AGRICOLA P. A.	Alimentare	86.133.750	-0,64%
32	OFFICE DISTRIBUTION S.P.A	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	82.264.537	1,50%
33	VITALI S.P.A.	Costruzioni	68.712.487	4,16%
34	FENZI SPA	Chimica	66.265.163	-5,11%
35	UGITECH ITALIA S.R.L.	Metallurgia	65.838.064	-21,01%
36	SOCIETA' ITALIANA PRODOTTI ALIMENTARI S.I.P.A. S.P.A.	Alimentare	61.459.000	-44,50%
37	NOTIFIER ITALIA SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	59.137.383	-8,72%
38	INTERAUTO S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	55.370.948	-12,97%
39	SILVANO CHIAPPAROLI LOGISTICA S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	54.482.434	-5,31%
40	METRO DOLOMITI S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	54.314.000	-24,29%
41	APLEONA HSG S.P.A.	Costruzioni	54.060.421	-17,77%
42	UNIONTRADE S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	51.492.821	-14,79%
43	EURE INOX S.R.L.	Metallurgia	51.371.762	13,50%
44	MILANO DISTRIBUZIONE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	50.458.385	51,58%
45	T&TI CARGO LINE S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	49.730.245	1,44%
46	KENNAMETAL ITALIA S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	47.548.928	-20,81%
47	BONO ENERGIA S.P.A.	Metallurgia	45.493.471	14,76%
48	MECOMER S.R.L.	Altre attività di servizio	44.567.710	-1,14%
49	AVION COMPANY S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	44.498.471	-9,63%
50	ALMECO S.P.A.	Metallurgia	43.775.000	-9,12%

E AZIENDALE		PERFORMANCE								STRUTTURA E SOSTENIBILITÀ FINANZIARIE								DISTRIBUZIONE DI VALORE			
Totale Attivo		Reddito netto		EBITDA/ Fatturato (%)		ROA (%)		ROE (%)		Patrimonio netto		Patrimonio netto/ Totale Debiti		Oneri finanziari/ Fatturato (%)		PFN/EBITDA		Costo del personale		Imposte totali	
2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020
3.259.863.000	2,88%	194.536.000	22,53%	11,68	9,11	8,49	7,34	12,48	11,34	1.558.204.000	11,32%	1,17	0,87	0,71	0,69	-0,11	-0,01	118.899.000	11,93%	83.329.000	19,87%
2.548.871.000	-0,51%	-633.040.000	-48,22%	-12,14	-8,70	-20,63	-18,25	-146,50	-55,70	432.120.000	-43,64%	0,22	0,48	1,34	0,21	-0,01	-0,06	298.053.000	0,06%	-1.821.000	-109,19%
7.029.318.000	-6,14%	-171.067.000	-102,12%	1,06	-4,77	-1,50	-3,17	-5,82	-2,76	2.936.809.000	-4,09%	0,77	0,74	0,47	0,67	-32,15	9,86	489.214.000	0,94%	12.607.000	153,25%
15.174.569.000	3,66%	747.532.000	1,05%	82,18	81,57	7,43	7,83	15,54	15,64	4.810.741.000	1,74%	0,48	0,50	4,36	5,43	0,01	0,01	88.422.000	8,65%	286.190.000	-1,24%
861.536.000	-29,57%	-7.112.000	-107,21%	1,20	1,85	2,52	3,77	-3,66	23,46	194.320.000	-53,82%	0,33	0,58	2,10	0,30	-0,01	0,00	25.353.000	-8,20%	-7.532.000	-155,78%
828.697.000	42,03%	-30.553.000	-419,19%	3,18	2,17	-2,77	2,80	-64,46	8,01	47.395.000	-60,32%	0,07	0,30	1,28	0,15	6,71	0,12	151.273.000	-10,42%	-9.817.000	-317,29%
194.229.808	-42,16%	307.058	-84,47%	0,78	0,66	4,05	1,85	1,33	2,57	23.075.558	-69,94%	0,14	0,30	0,47	0,32	-0,06	-0,19	19.095.792	1,23%	1.780.190	145,86%
1.188.858.000	134,84%	71.523.000	980,61%	9,63	3,61	8,26	2,08	67,60	-47,69	105.810.000	521,32%	0,16	0,05	0,83	1,28	2,89	0,32	14.531.000	-46,06%	25.603.000	216,67%
398.347.200	13,95%	28.679.891	7,69%	5,25	5,34	10,13	10,98	32,09	40,54	89.380.026	36,04%	0,32	0,26	0,01	0,00	0,13	0,09	164.010.394	6,63%	12.202.427	3,08%
244.597.321	8,00%	7.783.486	-36,17%	2,17	3,09	4,94	8,03	9,89	15,29	78.703.920	-1,31%	0,50	0,58	0,04	0,05	-0,71	-0,26	79.128.014	1,66%	3.950.664	-30,54%
4.187.681.000	2,25%	210.689.000	-3,70%	61,76	73,88	7,49	8,23	13,94	14,61	1.510.968.000	0,92%	0,73	0,73	3,73	5,45	0,00	0,00	4.866.000	21,65%	77.208.000	-9,87%
1.051.779.974	13,23%	21.765.317	-39,07%	12,25	12,03	4,36	4,44	5,00	10,93	435.477.300	33,24%	0,73	0,55	1,13	1,60	2,19	2,41	101.564.124	30,00%	4.032.480	-53,92%
215.126.122	17,66%	19.392.901	25,37%	6,27	6,32	12,89	12,12	72,31	32,62	26.819.222	-43,44%	0,16	0,37	0,00	0,00	-0,29	-0,10	37.229.145	-0,21%	8.360.576	25,06%
97.855.720	42,96%	0	n.c.	0,14	0,11	0,03	-0,20	0,00	0,00	92.962	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,58	-8,18	3.753.295	6,75%	24.764	117,24%
1.419.383.000	0,46%	106.171.000	-7,96%	37,12	35,55	8,38	6,82	8,92	9,81	1.190.470.000	1,20%	6,25	6,73	0,34	0,49	-0,28	0,07	26.904.000	2,28%	36.449.000	1,05%
171.849.729	-7,45%	1.067.088	-25,92%	0,95	1,11	1,40	1,73	5,53	8,40	19.286.089	12,48%	0,13	0,10	0,15	0,18	9,05	8,40	2.346.890	-2,85%	730.959	-31,07%
2.289.960.000	-5,92%	-73.612.000	71,05%	-0,58	-28,33	-1,55	-8,89	-26,12	-153,09	281.858.000	69,72%	0,66	0,39	1,04	1,87	6,64	0,23	75.393.000	-0,09%	0	n.c.
302.987.000	-20,41%	24.749.000	-18,71%	1,14	3,14	-1,96	0,62	12,77	12,98	193.828.000	-17,37%	1,95	n.d.	3,60	2,33	-10,71	n.c.	3.826.000	7,77%	17.331.000	-50,83%
1.476.202.000	0,85%	-296.000	-100,71%	42,29	44,53	3,65	5,15	-0,06	8,05	525.020.000	1,83%	0,60	0,60	5,28	5,10	4,43	3,76	72.871.000	-5,55%	13.391.000	-13,23%
21.087.710.000	6,59%	1.015.066.000	24,31%	-23,35	-12,02	-0,36	-0,20	22,31	18,57	4.550.799.000	3,52%	0,28	0,29	62,24	84,52	-74,50	-99,12	89.930.000	1,63%	3.544.000	189,18%
657.501.676	-1,89%	28.121	-99,78%	1,72	5,96	0,13	2,55	0,04	16,52	65.906.551	-13,23%	0,13	0,16	0,31	0,30	-2,52	-1,06	30.899.892	-20,64%	23.192	-99,38%
148.419.000	-20,74%	-2.514.000	-688,76%	2,15	10,69	-2,18	3,93	-20,71	2,82	12.141.000	-19,89%	0,13	0,12	0,34	2,36	2,09	0,03	34.204.000	1,03%	-796.000	-179,76%
187.660.597	144,10%	448.121	76,12%	13,63	8,58	0,41	0,56	0,43	0,63	104.338.700	158,06%	1,46	1,36	0,01	0,01	-0,83	-1,50	34.201.449	63,09%	337.657	70,63%
81.477.590	30,62%	1.949.768	29,60%	3,41	2,73	5,73	4,77	12,74	11,26	15.309.795	14,59%	0,29	0,34	0,01	0,04	-2,69	-2,69	8.415.265	158,37%	2.711.000	90,85%
743.855.334	3,22%	23.623.414	-29,95%	1,57	2,49	-0,74	-0,47	7,41	11,50	318.915.203	8,73%	0,81	0,73	2,14	2,09	112,72	60,28	37.980.450	-3,35%	144.581	123,85%
64.571.490	9,69%	3.486.481	17,55%	7,77	6,98	7,26	6,80	10,26	9,72	33.986.220	11,43%	1,83	1,79	0,00	0,00	-0,01	-0,02	6.319.198	-3,11%	1.209.748	16,73%
214.297.340	62,02%	27.766.217	29,81%	38,29	36,24	17,07	21,57	17,21	19,28	161.373.088	45,49%	3,16	5,81	0,37	0,00	0,36	-0,19	22.974.155	5,93%	9.230.427	29,72%
67.969.038	-2,43%	12.660	-81,75%	2,38	2,33	0,86	0,88	0,11	0,58	11.891.935	-0,21%	0,22	0,21	0,58	0,55	11,63	10,14	3.149.622	3,59%	1.860	0,22%
236.564.816	-0,01%	8.051.968	-22,57%	6,81	2,79	1,21	-0,50	7,73	10,81	104.218.987	8,37%	0,81	0,70	2,95	4,41	-0,03	-0,11	13.093.378	-5,42%	624.859	1021,82%
24.757.245	34,77%	388.653	380,91%	1,03	0,51	3,02	0,47	8,37	-3,25	4.643.769	9,13%	0,24	0,32	0,05	0,07	-0,77	-2,99	8.255.305	-2,84%	252.974	48,17%
55.061.638	-0,05%	0	n.c.	0,44	0,59	0,42	0,53	0,00	0,00	7.538.900	173,92%	0,16	0,05	0,30	0,34	29,17	31,57	346.442	4,65%	0	n.c.
39.228.937	5,37%	843.329	-42,64%	2,32	3,25	3,68	5,81	10,77	21,03	7.833.516	12,06%	0,27	0,25	0,16	0,10	2,85	3,81	3.507.204	115,60%	500.970	-24,38%
120.256.680	29,14%	2.955.191	58,57%	8,20	9,35	3,48	4,47	5,08	4,89	58.218.882	52,65%	0,97	0,70	0,51	0,51	2,72	-1,46	8.739.093	2,64%	989.948	-44,41%
76.057.074	21,86%	5.729.778	55,53%	10,40	6,79	7,78	5,84	11,95	8,73	47.942.371	13,57%	1,84	2,34	0,08	0,03	-1,77	-1,49	8.208.225	-6,92%	1.585.511	43,46%
64.202.603	32,23%	3.055.603	100,89%	7,92	6,42	5,47	7,71	6,53	5,81	46.811.402	78,67%	2,74	1,19	0,73	1,02	0,00	-0,01	5.906.537	-18,56%	948.177	51,15%
272.008.000	131,10%	-17.110.000	-273,52%	-3,77	16,71	-3,83	11,16	-35,56	21,52	48.116.000	4,99%	0,24	0,80	19,60	0,92	3,84	1,00	19.500.000	-23,32%	-5.557.000	-367,75%
70.282.698	14,31%	5.456.410	1117,73%	12,52	18,20	10,58	19,00	10,47	0,96	52.117.233	11,69%	2,92	3,24	0,00	0,00	0,59	0,00	6.711.122	-15,71%	1.997.268	-37,91%
21.322.622	2,59%	1.449.612	15,06%	3,84	3,08	9,63	8,69	27,77	30,82	5.220.615	27,70%	0,34	0,26	0,20	0,09	-0,37	-0,18	2.360.476	-9,99%	489.259	0,28%
26.008.640	-7,73%	2.037.033	23,52%	6,57	5,83	10,95	8,80	31,91	38,00	6.384.616	47,10%	0,44	0,23	0,11	0,23	0,82	1,57	7.592.499	-2,80%	842.235	10,33%
36.045.000	45,52%	-1.642.000	-274,87%	1,99	3,04	-3,92	5,37	-22,38	8,41	7.338.000	-34,30%	0,30	0,89	1,47	0,03	13,43	-0,01	6.233.000	-7,37%	-576.000	-255,68%
60.160.732	-11,63%	746.890	110,07%	4,74	-8,68	3,79	-9,96	16,79	-200,50	4.447.396	20,18%	0,08	0,06	1,73	1,03	-1,72	0,37	21.852.479	-18,33%	526.279	1009,68%
33.414.859	13,71%	794.356	232,44%	3,87	0,36	3,81	-1,31	7,14	-10,65	11.131.916	97,71%	0,51	0,24	0,48	0,44	6,21	79,05	3.152.055	-9,01%	240.460	276,27%
94.861.913	11,48%	8.314.366	35,66%	26,30	22,11	11,85	9,71	15,00	16,98	55.433.835	53,58%	1,45	0,76	0,50	0,50	2,46	3,64	4.291.998	2,89%	2.984.728	23,90%
10.191.536	13,78%	504.142	-21,86%	1,55	2,99	7,49	10,92	39,13	82,26	1.288.485	64,28%	0,15	0,10	0,09	0,18	3,21	1,91	225.688	67,74%	216.442	-20,64%
34.666.012	16,48%	3.584.291	18,23%	14,42	13,15	12,26	12,16	21,46	27,44	16.703.314	51,18%	1,01	0,63	0,16	0,21	-0,02	0,39	3.255.882	-12,68%	794.572	24,77%
34.476.479	-3,59%	1.119.351	-61,01%	4,35	7,22	4,69	11,90	4,00	10,70	27.961.923	4,17%	4,98	3,38	0,00	0,00	0,00	0,00	6.233.329	-21,14%	497.248	-64,05%
36.384.661	-33,54%	820.237	191,16%	4,87	-0,35	3,67	-1,92	27,63	-18,99	2.968.486	-37,34%	0,09	0,10	0,14	0,11	2,25	-77,56	7.114.556	-8,52%	390.782	274,20%
35.616.043	29,84%	7.474.312	-9,96%	23,50	26,16	28,27	42,05	41,79	57,01	17.885.348	22,83%	1,11	1,26	0,10	0,05	-0,97	-0,67	4.435.544	13,41%	2.547.256	-20,73%
19.326.013	-11,81%	-903.535	-144,05%	-0,55	5,40	-3,24	11,20	-29,06	63,36	3.109.656	-3,94%	0,22	0,20	0,10	0,09	-15,70	1,03	6.086.706	-21,73%	257.582	-18,69%
118.950.000	-4,57%	-570.000	8,95%	5,85	2,34	0,33	-0,96	-0,78	-0,85	73.256.000	-0,54%	1,74	1,71	2,64	2,38	7,42	16,83	6.744.000	-4,15%	306.000	168,46%

GRUPPO LUCE

Gruppo Luce, una storia di stile e qualità

Il Gruppo Luce Immobiliare nasce nel 1976 per volontà di Giovanni Luce, con la prospettiva di progettare e realizzare immobili di qualità e ad alto standard di benessere. Da sempre i valori umani, la cultura del lavoro, l'attenzione all'ambiente e all'innovazione contraddistinguono i loro progetti, tanto da permettergli di consolidarsi quale punto di riferimento nell'area di Milano e hinterland. Le principali realizzazioni sono da sempre abitazioni capaci di distinguersi per diverse peculiarità, tra cui gli alti standard di qualità, il rispetto dei tempi di consegna e la cura dei dettagli con un elevato livello di personalizzazione. L'idealità e le azioni che il Gruppo Luce mette in campo ogni giorno caratterizzano sempre più il loro essere "costruttori di felicità" nel vero senso di una qualità dell'abitare orientata al piacere di un'atmosfera domestica innovativa ed emozionante, in grado di soddisfare le esigenze di ogni tipologia di nucleo familiare. E' proprio dal senso di essere famiglia che il Gruppo Luce sviluppa ogni giorno dinamiche progettuali in grado di cogliere anche le più piccole sfumature che ruotano attorno alle esigenze dell'abitare e del vivere in un contesto ad alto tasso di soddisfazione per i clienti. Il Gruppo Luce Immobiliare è diventato leader nel territorio per numero di costruzioni, per rilevanza e soprattutto, per l'apprezzamento da parte della propria clientela, con una percentuale di alloggi venduti pari al cento per cento del costruito. Tutto ciò si è tradotto nella capacità di creazione di un proprio mercato nel quale le tipologie costruttive adottate, incontrano la fiducia e l'interesse crescenti da parte di chi è interessato all'acquisto di una nuova casa. In funzione di queste considerazioni si può affermare che il Grupo Luce e le società ad esso appartenenti godono di notevole considerazione, stima e fiducia da parte dei principali istituti bancari operanti nel territorio, che oltre a ad appoggiare le iniziative già intraprese, sono parte attiva nella creazione di nuove operazioni di sviluppo nel settore. Anche da un punto di vista ambientale le attenzioni del Gruppo Luce sono di primaria importanza. Migliorare la qualità dell'ambiente costruendo edifici ad alte performance energetiche, nel pieno rispetto dell'integrità del paesaggio e della salute dell'ambiente. Sin dall'inizio delle loro attività, hanno ideato soluzioni che garantissero ai clienti un notevole guadagno in salute e qualità di vita anche grazie ad un efficientamento dei costi energetici e di manutenzione, elevando la qualità degli ambienti interni in un contesto di alta compatibilità ambientale.

Gino Luce

Giovanni Luce

GRUPPO LUCE
IMMOBILIARE

informazione commerciale

IN VENDITA

a partire da 173.000 euro

VARIE METRATURE | GIARDINO O TERRAZZO | CLASSE A/A+

info@gruppoluceimmobiliare.com

ultime OCCASIONI

PALAZZINA B, RESIDENZA DEL BOSCO

Bilocali, Trilocali Quadrilocali | *Ottimo rapporto qualità-prezzo* | *Finiture e tecnologie di pregio* | *Posizione strategica e varietà di servizi*

CLASSIFICA 2/4

RANKING	RAGIONE SOCIALE	SETTORE	DIMENSION	
			Fatturato	
			2020	diff. % 2019/2020
51	AMETEK ITALIA S.R.L.	Elettronica	42.581.941	-0,56%
52	FLOATERS S.P.A.	Agricoltura e attività di estrazione	42.467.000	2,07%
53	CUMMINS ITALIA S.P.A.	Meccanica	42.001.401	-6,82%
54	CERVED CREDIT MANAGEMENT S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	40.270.779	-19,54%
55	VIDEOJET ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	39.900.112	-2,50%
56	VORTICE ELETTROSOCIALI S.P.A., O IN FORMA ABBREVIATA VORTICE S.P.A.	Elettronica	37.913.794	-10,84%
57	DI PILATO GIOVANNI E FIGLI SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	37.900.629	-5,39%
58	MALO' S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	37.489.651	-15,21%
59	HYOSUNG EUROPE S.R.L.	Metallurgia	37.385.366	-12,88%
60	MARTORELLI S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	36.994.731	-1,90%
61	ARBURG S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	36.864.743	-1,16%
62	CERVED CREDIT COLLECTION S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	35.670.474	0,69%
63	LNG SHIPPING S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	34.055.000	14,13%
64	EMMEPI GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Meccanica	33.991.085	10,01%
65	ENI CORPORATE UNIVERSITY S.P.A.	Altre attività di servizio	33.278.000	-28,44%
66	KUHN ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	32.911.073	-7,34%
67	EMAG MILANO S.R.L.	Meccanica	31.271.762	-56,09%
68	CHRYSO ITALIA S.R.L.	Chimica	30.885.859	-6,92%
69	ELIS ITALIA S.P.A.	Altre attività di servizio	30.712.146	0,17%
70	FAITAL S.P.A. FABBRICA ITALIANA ALTOPARLANTI IN SIGLA FAITAL S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	28.973.818	-21,60%
71	BARUFFALDI S.P.A.	Meccanica	28.967.644	-14,69%
72	STEF INTERNATIONAL ITALIA S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	28.921.056	-5,15%
73	CGT TRUCKS S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	28.035.816	-2,28%
74	HAULOTTE ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	27.990.832	-22,27%
75	SIKA ENGINEERING SILICONES S.R.L.	Chimica	26.989.624	-24,30%
76	COFERMETAL - S.R.L.	Metallurgia	26.960.526	-15,05%
77	SWISS STEEL ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	26.610.033	-22,03%
78	PRODOTTI A.I. CHEM SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	26.288.437	20,91%
79	LA PRENSA ETICHETTE ITALIA S.R.L.	Carta/editoria	24.544.311	-2,08%
80	PHOENIX S.R.L.	Alimentare	24.414.813	52,93%
81	CONSORZIO S.A.F.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	24.243.807	-11,81%
82	ASENDIA ITALY S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	24.222.521	18,54%
83	GALDRAM SPA	Metallurgia	24.189.226	-5,70%
84	CEDIC - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Gomma/plastica	23.498.687	0,09%
85	ANTIL S.P.A.	Meccanica	23.397.500	-22,64%
86	UPS SCS (ITALY) S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	23.207.974	0,88%
87	AUTOSUD S.R.L.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	23.191.698	-14,47%
88	IBM CLIENT INNOVATION CENTER MILANO S.R.L.	Altre attività di servizio	23.154.546	28,06%
89	NIINIVIRTA TRANSPORT S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	22.118.573	-20,36%
90	CEDASPE SRL	Elettronica	21.770.756	327,48%
91	MT MILAN TRACTOR S.P.A.	Elettronica	21.710.752	4,71%
92	JV S.P.A.	Carta/editoria	21.709.471	-24,42%
93	IMPRESA BACCHI S.R.L.	Costruzioni	21.060.998	-34,89%
94	BILD DISTRIBUZIONE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	20.984.976	8,19%
95	DELAVAL S.P.A	Meccanica	20.847.499	-2,80%
96	MASSIRONI S.R.L.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	20.025.718	-21,10%
97	CERVED LEGAL SERVICES S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	19.846.411	1,00%
98	L'UNITARIA LOGISTICA SOCIETA'COOPERATIVA CON SIGLA UNILOGISTICA S OCIETA' COOPERATIVA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	19.473.410	-15,06%
99	PHARMA MAR S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	19.429.129	-11,99%
100	RENOLIT MILANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Gomma/plastica	19.253.496	-5,64%
101	DI.C.S.EL SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	19.102.933	0,04%

NE AZIENDALE		PERFORMANCE								STRUTTURA E SOSTENIBILITÀ FINANZIARIE								DISTRIBUZIONE DI VALORE			
Totale Attivo		Reddito netto		EBITDA/ Fatturato (%)		ROA (%)		ROE (%)		Patrimonio netto		Patrimonio netto/ Totale Debiti		Oneri finanziari/ Fatturato (%)		PFN/EBITDA		Costo del personale		Imposte totali	
2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020
33.980.705	-7,72%	3.136.911	885,42%	10,01	4,00	9,97	1,44	15,96	1,93	19.652.521	18,99%	1,77	1,00	0,02	0,05	-1,75	-2,06	8.597.341	-14,74%	333.809	55,43%
243.971.000	-11,74%	-678.000	-102,44%	72,88	72,33	-0,35	10,89	-0,28	10,33	240.226.000	-10,67%	64,15	35,82	0,77	0,62	-1,05	-1,05	262.000	-90,68%	-387.000	-118,49%
26.589.556	7,78%	461.675	-64,60%	2,47	4,17	3,19	7,33	4,40	13,00	10.490.137	4,60%	0,69	0,72	0,10	0,09	1,97	1,66	4.342.089	-15,53%	217.330	-61,34%
49.274.455	25,61%	10.356.894	-27,42%	29,61	36,89	29,14	51,75	36,32	78,59	28.515.529	57,04%	1,70	1,08	0,00	0,00	-0,01	-0,01	17.099.191	4,84%	4.079.380	-32,42%
21.666.415	12,09%	1.891.295	-15,97%	11,58	11,86	11,40	15,61	19,87	29,51	9.518.270	24,80%	1,24	0,97	0,00	0,00	-0,49	-0,04	9.315.981	-2,51%	579.049	-25,52%
75.210.973	-0,49%	-3.200.169	-6040,76%	-6,66	4,28	-6,01	0,05	-6,44	0,11	49.703.821	-0,67%	2,12	2,15	0,31	0,11	-0,87	0,75	8.705.279	-12,70%	-1.465.514	-172924,09 %
9.148.512	12,25%	25.499	-38,65%	0,82	0,76	2,29	2,61	1,47	15,70	1.728.870	553,01%	0,25	0,04	0,29	0,25	6,09	6,91	1.563.797	-0,69%	73.657	0,00%
51.612.772	14,18%	-526.967	-365,07%	1,64	4,26	-1,14	1,05	-2,24	1,50	23.503.907	76,99%	0,99	0,48	0,47	0,61	24,54	9,69	5.246.065	-12,65%	-235.954	-1920,63%
21.008.404	-18,20%	213.455	-75,84%	1,10	3,16	1,83	5,27	3,23	13,81	6.609.431	3,34%	0,48	0,34	0,00	0,00	-2,18	-1,27	1.765.384	-1,80%	105.408	-75,28%
18.768.863	-23,17%	206.295	-19,79%	1,45	1,39	2,28	1,70	3,24	4,11	6.358.780	1,70%	0,52	0,35	0,14	0,15	3,39	4,56	92.111	-25,09%	119.273	34,50%
37.745.139	15,36%	429.748	46,01%	3,89	3,64	1,57	1,42	2,73	1,92	15.749.297	2,81%	0,80	1,02	0,08	0,10	-3,68	-3,18	3.667.626	4,59%	184.789	24,22%
41.062.930	10,36%	4.032.077	88,46%	21,68	14,75	13,72	9,08	21,04	14,14	19.164.174	26,65%	0,96	0,78	0,23	0,48	-0,13	-0,17	9.359.223	1,22%	1.500.498	49,43%
289.185.000	-7,46%	2.423.000	-62,29%	67,57	63,91	2,12	2,14	0,99	2,59	244.149.000	-1,50%	5,83	4,17	26,17	6,99	1,45	2,22	549.000	-43,69%	371.000	-83,89%
35.620.449	90,18%	477.878	-5,13%	2,14	2,26	2,03	3,68	19,47	24,31	2.455.014	18,49%	0,08	0,13	0,22	0,22	-2,46	-2,35	194.300	5,07%	163.943	30,37%
26.741.000	6,27%	31.000	-26,19%	6,57	5,41	1,56	1,86	0,81	1,08	3.835.000	-1,03%	0,19	0,21	0,66	0,48	4,20	1,59	10.486.000	-16,43%	158.000	-24,76%
12.404.445	-4,68%	517.434	-63,09%	3,62	5,66	7,35	13,91	18,49	61,46	2.798.328	22,69%	0,34	0,25	0,63	0,59	-0,05	-0,08	1.904.625	-0,86%	221.339	-9,21%
46.562.015	-25,80%	-1.238.993	-136,78%	-2,84	7,69	-3,19	7,83	-9,90	24,50	12.510.878	-9,01%	0,38	0,29	0,27	0,28	0,10	-0,03	7.318.780	-10,38%	-309.958	-123,00%
26.008.995	3,09%	1.338.725	-18,97%	8,09	9,27	7,03	9,94	9,83	13,45	13.625.206	10,90%	1,30	1,11	0,18	0,31	-0,81	-0,58	3.778.832	-3,73%	446.475	-38,24%
35.278.305	6,76%	2.262.004	240,58%	28,73	25,56	4,44	2,40	8,09	2,59	27.944.756	8,81%	4,92	4,24	0,00	0,13	-0,04	-0,05	11.516.724	-4,11%	-675.430	-827,96%
40.665.239	17,30%	2.312.139	80,59%	6,75	7,40	3,24	5,69	8,96	5,14	25.796.331	3,59%	1,87	2,86	0,05	0,03	-0,74	-0,43	6.867.178	-5,86%	397.979	-33,43%
34.610.623	30,85%	198.957	-41,72%	5,60	5,88	1,19	2,83	1,64	4,17	12.158.206	48,34%	0,56	0,47	0,44	0,52	3,22	4,00	8.652.770	-13,01%	85.135	-61,28%
12.576.606	2,62%	1.715.290	-11,48%	8,05	9,33	18,67	22,16	32,82	42,95	5.226.685	15,86%	0,76	0,62	0,01	0,02	0,00	0,00	1.977.536	-4,04%	626.255	-18,28%
44.815.342	-6,62%	594.504	10,21%	27,68	26,03	1,71	1,17	5,59	5,38	10.630.596	5,92%	0,32	0,27	1,86	1,80	2,85	3,95	3.222.038	-1,77%	-362.145	25,70%
19.213.193	-7,17%	776.993	-39,58%	3,79	5,04	5,14	8,49	5,60	9,82	13.868.582	5,94%	2,81	1,92	0,04	0,03	-0,06	-0,02	1.359.707	-2,62%	312.212	-42,29%
12.469.337	-5,62%	-2.773.438	-181,35%	-12,45	15,27	-32,44	37,81	n.c.	63,97	-853.439	-116,01%	-0,17	0,78	0,22	0,39	0,01	-0,01	3.418.086	-7,88%	-1.361.129	-195,49%
18.770.258	-2,59%	-64.371	-271,98%	3,56	3,62	2,90	3,81	-1,93	1,10	3.340.554	-1,89%	0,23	0,23	1,77	1,74	11,72	9,67	2.694.748	-11,86%	107.834	-31,84%
14.586.587	-9,25%	1.089.269	-49,35%	7,39	9,10	13,34	19,47	15,20	35,38	7.167.369	17,92%	1,08	0,66	0,42	0,62	-0,26	-0,17	2.790.789	-10,95%	449.290	-41,45%
10.167.290	17,97%	492.303	444,25%	3,63	1,66	7,95	3,29	27,75	10,79	1.773.995	111,68%	0,22	0,11	0,53	0,61	3,21	9,34	865.554	59,47%	179.797	84,22%
21.678.488	31,67%	-15.551	-104,95%	1,84	3,76	0,60	2,86	-0,34	8,23	4.509.764	18,07%	0,31	0,34	0,43	0,51	14,89	5,22	2.227.968	1,90%	33.985	43,10%
46.907.161	31,35%	9.324.866	101,06%	54,83	43,13	26,95	17,33	25,87	16,93	36.038.362	31,54%	9,85	28,27	0,00	0,42	-1,02	-0,63	2.684.917	29,09%	3.609.143	97,40%
7.822.067	16,27%	2.624	50,20%	0,22	0,67	0,57	2,65	0,90	0,60	290.354	0,53%	0,04	0,05	0,10	0,04	-1,37	1,96	595.299	19,89%	17.231	-89,50%
12.710.904	28,69%	79.433	158,29%	2,95	1,59	1,08	-1,10	3,37	-5,98	2.359.852	3,48%	0,23	0,31	0,08	0,13	-0,75	-3,03	1.860.835	-0,45%	10.453	n.c.
24.070.516	9,73%	1.564.782	4,00%	12,58	10,78	8,09	8,42	19,45	25,34	8.046.413	35,49%	0,54	0,39	0,35	0,25	1,21	3,33	1.303.970	-4,39%	305.943	1,94%
34.750.119	8,35%	355.999	-14,37%	15,90	15,74	4,48	4,81	2,60	4,58	13.701.774	50,89%	0,67	0,41	1,71	1,54	-0,52	-0,54	4.829.671	4,93%	653.631	-17,27%
17.031.662	-3,99%	794.540	-67,91%	6,39	12,44	6,66	19,77	17,57	49,86	4.521.928	-8,93%	0,45	0,48	0,21	0,16	-2,15	-1,09	5.876.072	3,19%	291.796	-70,29%
25.388.762	-10,18%	567.595	-41,30%	4,94	6,43	4,51	5,27	5,75	10,40	9.862.857	6,11%	0,71	0,53	0,00	0,01	0,00	0,00	7.386.928	0,27%	404.931	-30,73%
11.243.377	4,99%	-268.124	-2460,25%	-0,17	0,96	-1,68	1,21	-26,57	1,16	1.009.220	3,38%	0,11	0,11	0,34	0,35	-56,43	6,16	1.880.509	-12,09%	0	-100,00%
6.899.082	14,96%	867.712	44,89%	6,00	5,24	16,67	14,35	57,71	94,19	1.503.536	136,47%	0,29	0,12	0,00	0,00	-0,19	-0,09	17.554.045	40,93%	287.639	8,33%
11.268.527	14,41%	320.461	-37,63%	3,80	4,64	2,66	8,04	6,54	19,20	4.902.911	83,24%	0,94	0,44	0,01	0,01	-1,91	-2,11	2.661.154	-12,99%	22.310	-92,05%
21.112.946	334,49%	136.664	-16,73%	5,89	7,39	1,31	5,85	1,06	11,17	12.833.508	773,30%	2,04	0,49	0,09	0,95	-1,84	-0,68	5.201.011	331,43%	90.299	9,65%
38.354.044	38,76%	3.636.253	23,66%	26,16	23,83	12,72	14,46	18,18	19,24	19.999.851	30,88%	1,23	1,43	0,10	0,14	0,17	-0,10	3.844.514	-0,47%	1.197.914	17,20%
31.175.131	-5,39%	-417.966	-1481,52%	5,81	6,91	-0,63	0,83	-4,29	0,31	9.732.800	1,33%	0,49	0,44	0,92	0,67	6,46	5,26	4.661.407	-22,78%	18.794	-59,95%
39.840.732	-4,51%	520.597	350,67%	8,88	4,86	3,03	2,07	4,67	1,14	11.155.640	9,86%	0,41	0,33	2,65	1,94	7,97	7,96	5.676.599	-3,03%	153.104	42,79%
13.447.655	43,72%	15.675	83,16%	0,47	0,35	0,37	0,38	1,69	4,70	925.451	407,72%	0,07	0,02	0,11	0,12	-2,22	4,50	152.539	-21,54%	11.657	170,72%
5.729.084	-6,92%	486.262	245,48%	3,28	2,04	12,19	5,34	31,50	11,56	1.543.726	26,80%	0,43	0,28	0,10	0,08	-0,46	-1,05	1.663.576	-2,09%	193.507	14,02%
6.296.530	-42,43%	-332.078	-1734,08%	-1,21	1,26	-3,85	2,44	-107,52	3,17	308.851	-51,81%	0,06	0,07	0,95	0,87	-1,83	2,80	765.386	-17,65%	-98.791	-476,91%
20.664.813	36,39%	3.590.751	7,87%	29,23	26,95	23,07	30,78	26,29	33,07	13.656.110	35,67%	2,09	2,16	0,01	0,00	-0,05	-0,06	1.921.303	-5,30%	1.194.776	-11,87%
8.247.648	3,90%	52.430	160,00%	4,35	3,38	2,17	0,83	1,74	-2,93	3.012.984	0,99%	0,61	0,63	0,09	0,09	0,04	-0,36	12.512.073	-17,41%	109.282	-17,37%
8.101.365	18,18%	270.597	0,08%	0,82	2,36	1,79	7,28	11,88	13,47	2.278.356	13,48%	1,20	0,56	0,02	0,01	-5,74	-0,75	2.089.040	-12,32%	-130.371	-153,50%
10.411.165	11,87%	252.421	134,29%	3,04	-1,59	1,01	-8,75	13,85	-46,89	1.822.300	16,08%	0,23	0,23	0,40	0,40	5,08	-9,08	4.187.361	-10,29%	-87.607	-38,77%
19.946.093	5,60%	1.624.170	5,87%	11,43	10,64	10,19	9,89	19,05	18,26	8.524.016	1,48%	0,85	0,90	0,05	0,07	-2,03	-1,63	1.388.328	-10,84%	690.110	10,22%

LA CLASSIFICA 3/4

RANKING	RAGIONE SOCIALE	SETTORE	DIMENSIONE	
			Fatturato	
			2020	diff. % 2019/2020
102	VMF S.P.A.	Elettronica	18.564.929	-13,67%
103	SPINA GROUP S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	18.416.920	-13,41%
104	ABAR S.P.A.	Carta/editoria	18.094.210	-7,73%
105	AMBROSIANO GROUP S.P.A. SOCIETA' CONSORTILE	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	18.081.567	-6,02%
106	UGITECH - TFA S.R.L.	Metallurgia	17.631.426	-21,27%
107	SERVIZI AEREI SOCIETA' PER AZIONI	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	17.286.820	-0,80%
108	TRAFITEC S.R.L.	Metallurgia	16.849.056	-34,76%
109	D.L.F. DISTRIBUZIONE LOMBARDA FARMACI - S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	16.818.411	-15,83%
110	SINTECO LOGISTICS S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	16.810.652	4,06%
111	CMC MATERIALS ITALIA SRL	Chimica	16.744.766	-15,23%
112	GRUPPO BIOIMPIANTI S.R.L.	Altre industrie manifatturiere	16.697.699	-8,86%
113	CARLO STECHEL E FIGLI S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	16.498.225	-7,92%
114	PIZZI OSVALDO & C. S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	15.974.504	-8,66%
115	MECALUX ITALIA SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	15.964.988	-13,73%
116	BLANCASINGS INDUSTRIALE S.R.L.	Alimentare	15.910.242	3,31%
117	ROBUSTELLI TRASPORTI SPEDIZIONI S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	15.682.367	-6,80%
118	AGONE SRL	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	15.594.119	24,46%
119	ANIXTER ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	15.553.386	9,90%
120	CONVERTING WET WIPES S.R.L.	Carta/editoria	15.451.877	-3,04%
121	FER-OL-MET S.R.L. O IN FORMA ABBREVIATA FEROLMET SRL	Altre attività di servizio	15.406.366	1,78%
122	COOPERATIVA DELFINIA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	15.389.632	-36,57%
123	CONSORZIO C.A.L. - COOPERATIVE ASSOCIATE LOGISTICA - SOC. COOP.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	15.264.738	6,94%
124	SSH S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	14.865.312	137,95%
125	LA CASCINA DEL SOLE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	14.825.360	5,97%
126	CO.SPE.TRA.- CONTAINERS-SPEDIZIONI-TRASPORTI SRL	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	14.495.600	6,99%
127	POOL PHARMA SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	14.050.223	-29,83%
128	B.S.A. S.R.L.	Meccanica	13.898.009	-28,69%
129	CERVED RATING AGENCY S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	13.534.103	0,90%
130	TUCANO URBANO S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	13.508.100	-14,42%
131	MC RETAIL S.R.L.	Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	13.469.526	-1,40%
132	IRIS COLOR S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	13.457.757	15,29%
133	OTOLIFT MONTASCALE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE OTOLIFT MONTASCALE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	13.161.045	14,71%
134	DELIGUSTI SPA	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	12.828.173	6,88%
135	BERCELLESI BERINOX S.R.L.	Metallurgia	12.517.815	1,48%
136	MICROPORT SCIENTIFIC S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	12.483.029	-23,89%
137	CHIMICAFINE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	12.467.954	-6,61%
138	AMETEK S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	12.386.487	-8,89%
139	C.S. IMPIANTI S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	12.143.591	50,68%
140	CANNON SPA	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	11.914.538	-38,21%
141	ALTHALLER ITALIA S.R.L.	Chimica	11.780.960	9,69%
142	STEAS-SOCIETA' TECNOLOGIE APPLICATIVE SPECIALIZZATE SRL	Costruzioni	11.735.447	154,33%
143	CONOR MILANO SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	11.710.652	-10,72%
144	ID & CO SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	11.581.411	4,32%
145	RI.VI. RIBONI E VITALI S.R.L.	Meccanica	11.576.253	93,45%
146	ME-TEK SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	11.412.659	7,12%
147	WOLF ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	11.396.438	-4,35%
148	SOCOMEC - ELETTROTECNICA S.R.L.	Altre industrie manifatturiere	11.379.095	-4,20%
149	SIMORO S.R.L.	Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	11.287.520	-16,99%
150	MATEC GROUP S.R.L.	Meccanica	10.887.191	-3,64%
151	OFFICINE ORSI S.P.A.	Metallurgia	10.807.325	-10,53%
152	ATME S.P.A.	Meccanica	10.794.155	272,27%

NE AZIENDALE		PERFORMANCE								STRUTTURA E SOSTENIBILITÀ FINANZIARIE								DISTRIBUZIONE DI VALORE			
Totale Attivo		Reddito netto		EBITDA/ Fatturato (%)		ROA (%)		ROE (%)		Patrimonio netto		Patrimonio netto/ Totale Debiti		Oneri finanziari/ Fatturato (%)		PFN/EBITDA		Costo del personale		Imposte totali	
2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020
38.584.835	26,53%	65.265	16,92%	7,78	7,21	1,09	1,98	0,58	1,46	11.293.271	194,64%	0,43	0,15	1,54	2,32	12,33	9,58	3.874.984	13,89%	62.971	18,19%
12.020.121	-2,82%	130.176	313,33%	3,27	0,11	2,32	-2,43	3,93	-1,92	3.308.848	4,10%	0,42	0,38	0,12	0,09	2,68	66,84	2.360.323	-23,28%	113.151	395,70%
19.956.488	0,19%	550.814	118,55%	8,22	5,05	2,79	0,42	7,24	3,33	7.612.546	0,68%	0,66	0,66	0,29	0,31	1,82	3,64	5.069.169	-2,05%	3.963	101,99%
8.272.504	38,45%	31.842	-69,19%	0,99	1,50	1,37	4,12	6,16	21,30	517.089	6,56%	0,07	0,09	0,28	0,27	4,52	-0,41	369.757	39,48%	30.367	-56,67%
9.371.470	-2,06%	614.037	241,18%	11,64	7,29	13,83	8,93	33,90	15,03	1.811.547	51,28%	0,25	0,15	3,02	2,36	0,00	-0,13	2.109.278	-8,92%	132.875	-2,64%
54.546.694	-12,62%	-10.601.597	-1499,03%	-37,24	19,85	-18,87	-0,91	-22,03	-1,13	48.119.561	-18,08%	8,00	17,77	2,44	0,97	n.c.	-2,12	4.443.501	4,14%	0	n.c.
28.619.344	-4,00%	54.307	14,44%	5,64	3,62	1,34	1,36	8,94	8,47	607.352	8,42%	0,02	0,02	2,04	1,37	5,23	5,37	1.280.995	-26,74%	-26.701	-932,33%
12.991.318	0,48%	14.706	38,95%	0,76	0,76	0,54	0,54	0,28	0,20	5.218.194	0,28%	0,86	0,87	0,01	0,00	-38,53	-16,89	550.322	-7,70%	53.906	-7,99%
14.308.281	20,05%	1.237.188	390,23%	7,50	3,23	9,12	3,33	24,59	4,77	5.030.376	-4,97%	0,62	0,95	0,03	0,06	-1,08	-3,07	2.029.830	-4,92%	100.752	-25,75%
19.006.481	11,25%	1.104.717	-22,77%	10,68	9,06	7,73	9,28	7,87	11,08	14.029.276	8,70%	2,91	3,22	0,08	0,00	-1,51	-1,07	2.602.987	-18,60%	334.899	131,68%
21.168.122	23,05%	651.179	13,52%	10,37	11,96	4,26	4,59	6,26	8,38	10.406.383	52,02%	1,09	0,74	0,35	0,31	2,41	1,51	1.611.168	-5,56%	194.706	25,89%
11.126.056	0,46%	671.570	5,33%	5,78	4,99	7,30	6,75	25,34	32,21	2.650.745	33,93%	0,36	0,25	0,44	0,40	4,23	5,71	1.603.370	-4,36%	249.262	2,92%
6.679.821	0,42%	-20.769	-111,77%	1,10	2,40	-0,26	3,39	-0,61	5,82	3.397.250	12,12%	1,36	1,01	0,25	0,15	-8,78	-3,86	785.906	6,92%	5.184	-92,09%
11.764.068	99,61%	-307.104	-168,00%	2,90	2,66	3,57	8,35	-15,10	19,29	2.034.325	-13,12%	0,24	0,92	0,07	0,04	-1,85	-1,41	1.713.230	-13,67%	716.458	1298,62%
11.335.833	-19,84%	-1.565.267	-2369,85%	-12,82	2,50	-19,47	1,64	-25,86	1,07	6.052.287	-6,41%	1,28	0,91	0,84	0,90	-1,31	13,29	1.063.594	-2,77%	-549.994	-17565,67%
42.903.959	63,09%	286.715	-39,63%	11,54	3,95	1,07	-2,33	1,71	8,15	16.815.299	188,69%	0,68	0,30	0,90	0,61	6,53	12,90	1.697.417	-5,28%	36.431	n.c.
13.301.845	35,68%	11.422.463	26,89%	99,68	99,61	116,86	127,30	99,89	99,86	11.434.943	26,85%	6,12	11,42	0,06	0,08	0,00	0,00	0	n.c.	4.113.590	18,63%
11.365.920	4,42%	307.130	-65,61%	2,98	2,24	2,63	3,05	4,30	13,05	7.148.200	4,49%	3,00	2,97	0,04	0,24	-1,46	-4,57	1.664.615	-2,15%	-15.535	-182,66%
24.724.773	8,01%	10.231	-5,88%	2,78	3,85	1,32	1,38	0,11	0,17	9.020.913	39,81%	0,61	0,41	1,53	1,31	13,08	9,79	1.930.018	0,28%	79.506	-11,30%
13.030.646	6,12%	520.169	-20,57%	8,79	10,39	6,22	8,92	10,46	17,74	4.975.024	34,80%	0,69	0,47	0,21	0,19	2,77	1,73	3.072.164	-12,58%	257.297	-21,05%
3.288.271	-60,56%	2.091.675	381,69%	15,87	-1,29	75,03	-3,80	2.601,65	n.c.	80.398	104,01%	0,03	-0,21	0,11	0,07	-0,12	0,09	11.982.875	-49,71%	358.277	-12,20%
5.352.799	-3,88%	65.508	112,26%	1,44	-3,67	3,95	-9,60	36,99	478,91	177.108	58,70%	0,04	0,02	0,00	0,00	-9,17	5,44	38.839	-11,52%	146.000	n.c.
11.776.874	67,62%	256.809	517,05%	6,32	7,29	5,50	3,48	12,92	18,78	1.987.505	796,87%	0,21	0,03	1,80	2,49	2,62	-0,61	1.075.241	565,13%	124.339	164,49%
14.906.448	68,86%	591.713	6,35%	6,04	6,15	5,45	8,88	5,63	11,04	10.507.863	108,47%	2,52	1,41	0,10	0,11	1,88	2,01	437.243	6,48%	206.831	-2,77%
12.549.675	18,39%	1.383.404	77,35%	11,27	6,57	12,48	7,31	16,68	11,29	8.293.469	20,02%	2,67	2,56	0,02	0,01	-1,74	-3,10	3.174.865	0,19%	220.765	206,91%
9.130.607	2,41%	106.828	12,24%	5,42	1,07	3,69	1,31	2,82	2,58	3.794.735	2,90%	0,73	0,73	0,11	0,14	0,70	9,14	384.977	-14,27%	126.750	111,10%
31.741.938	6,34%	2.278.847	-42,21%	18,53	29,54	6,36	17,85	8,19	16,49	27.814.547	16,28%	9,11	4,81	0,00	0,00	-1,79	-0,92	2.217.712	-13,73%	353.249	-76,35%
11.449.958	15,50%	156.618	-79,27%	7,90	9,02	2,25	11,15	3,33	16,62	4.702.399	3,45%	1,37	1,80	0,05	0,00	0,00	0,00	8.763.137	-0,61%	101.374	-71,72%
17.177.984	-4,29%	12.369	-87,79%	5,07	3,24	1,28	0,24	0,14	1,14	8.772.305	-1,59%	1,28	1,16	0,91	0,69	1,72	2,24	2.646.462	-15,34%	19.124	-77,84%
14.321.181	24,94%	365.324	399,29%	4,48	5,01	4,30	2,92	9,92	4,54	3.680.901	128,25%	0,37	0,17	0,37	0,40	1,65	-1,25	2.449.882	-30,44%	200.741	-2,76%
9.638.230	9,87%	213.130	3,01%	3,33	3,50	3,79	3,78	29,64	36,85	718.956	28,05%	0,08	0,07	0,42	0,23	8,77	7,66	401.379	15,14%	97.748	-0,31%
2.915.484	-20,94%	108.951	27,96%	2,87	3,20	9,11	4,89	32,44	37,52	335.898	48,01%	0,16	0,07	0,50	0,36	-1,32	-2,61	2.305.875	9,40%	89.909	68,18%
11.182.587	19,39%	2.040.047	74,19%	24,07	16,19	25,25	17,47	36,75	29,57	5.550.588	40,15%	1,08	0,83	0,07	0,28	-0,61	0,06	1.669.550	10,38%	777.881	76,37%
15.186.476	8,76%	117.155	155,92%	4,30	4,01	2,27	2,16	5,85	2,43	2.002.675	6,19%	0,16	0,16	1,61	1,65	5,21	6,26	1.272.081	0,06%	27.753	-47,02%
14.373.208	9,01%	470.413	-14,60%	9,16	7,34	3,63	4,75	4,97	6,12	9.465.141	5,23%	3,65	7,15	0,00	0,00	-3,20	-1,37	2.160.677	-43,56%	106.853	-37,90%
8.241.587	18,86%	654.549	16,55%	8,20	7,07	11,15	11,95	14,01	13,32	4.671.913	10,78%	1,42	1,73	0,03	0,03	1,08	1,14	649.484	-7,55%	262.071	-0,90%
9.865.364	-4,67%	1.211.101	24,62%	14,74	10,94	17,50	13,83	35,83	30,67	3.380.356	6,66%	0,70	0,60	0,00	0,00	-1,09	-1,05	5.338.372	-7,10%	521.134	13,32%
10.394.850	33,73%	42.752	95,73%	3,42	4,42	2,08	2,35	2,85	1,50	1.501.070	2,93%	0,20	0,29	0,86	1,03	4,13	5,47	3.922.091	2,96%	67.694	-7,41%
79.182.571	18,89%	3.381.879	48,87%	9,41	-1,12	0,88	-0,86	6,82	5,13	49.620.266	12,03%	1,83	2,29	1,39	1,86	-11,07	69,01	3.068.171	-5,66%	502.509	361,51%
6.402.031	-2,11%	169.813	-61,35%	3,61	8,09	2,82	9,37	3,56	9,55	4.771.013	3,69%	3,41	2,69	0,03	0,16	0,00	-0,01	905.448	1,06%	45.435	-71,39%
9.328.945	176,90%	2.206.108	2133,02%	27,98	5,64	33,78	5,20	76,90	24,31	2.868.942	605,90%	0,78	0,22	0,48	0,80	-1,45	-1,81	1.915.220	49,92%	888.243	2144,51%
3.634.401	19,13%	55.802	84,07%	1,08	0,62	2,37	1,82	14,16	8,97	393.944	16,50%	0,12	0,13	0,01	0,01	-0,36	-0,02	296.687	20,67%	29.438	24,06%
9.651.447	5,76%	703.732	44,53%	9,38	6,81	9,92	7,13	9,57	6,86	7.354.669	3,57%	5,04	6,02	0,00	0,00	-3,78	-5,45	1.337.176	-0,41%	251.558	33,29%
4.962.064	34,51%	451.717	360,34%	6,19	4,78	13,56	5,53	48,35	17,95	934.290	70,94%	0,24	0,18	0,34	0,72	1,35	3,97	258.796	71,71%	181.601	189,44%
2.189.359	82,96%	92.487	729,63%	1,29	0,29	6,44	2,22	52,36	13,25	176.627	109,92%	0,09	0,08	0,05	0,05	-2,17	-1,18	96.820	90,30%	42.693	307,84%
9.557.202	-4,10%	65.204	-51,30%	2,99	6,23	2,39	2,93	8,41	18,86	774.938	9,19%	0,10	0,08	0,88	0,43	5,86	3,81	2.073.995	-2,24%	62.691	-40,94%
6.697.398	25,78%	61.600	140,70%	1,51	1,11	1,97	1,68	22,55	12,10	273.165	29,12%	0,05	0,05	0,27	0,25	-7,82	-2,13	1.171.209	-3,49%	39.192	-0,85%
8.097.965	20,46%	600.497	-49,27%	10,46	14,25	11,32	25,28	16,29	38,35	3.686.827	19,46%	1,38	1,55	0,17	0,17	-0,81	-0,29	4.016.473	-14,98%	296.733	-39,78%
14.268.176	13,62%	551.157	-1,40%	9,85	10,27	5,69	7,32	10,15	13,62	5.431.231	32,34%	0,68	0,54	0,90	1,12	2,90	3,49	2.585.220	-0,66%	270.155	15,47%
15.499.523	-6,51%	11.135	-90,94%	1,94	5,46	1,36	2,20	0,18	1,99	6.182.124	0,18%	0,77	0,68	1,76	1,80	23,94	7,36	3.307.273	-1,84%	8.860	-63,48%
8.065.355	-26,15%	271.582	9,68%	4,13	14,95	4,51	3,40	18,70	17,68	1.452.313	3,68%	0,23	0,15	0,00	0,01	-1,37	-4,49	1.304.560	6,84%	92.355	-25,18%

LA CLASSIFICA 4/4

RANKING	RAGIONE SOCIALE	SETTORE	DIMENSIO	
			Fatturato	
			2020	diff. % 2019/2020
153	INDUSTRIA MAIMERI S.P.A.	Chimica	10.758.937	3,48%
154	ITW WELDING ITALY S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	10.624.968	-34,41%
155	VIDEO PACINI S.R.L.	Altre attività di servizio	10.402.237	-32,14%
156	DOKA ITALIA S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	10.354.510	-24,84%
157	GDN LOGISTICA S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	10.239.580	-20,92%
158	EFFEGI SISTEMI IDRODINAMICI S.R.L. IN BREVE EFFEGI S.R.L.	Altre attività di servizio	10.095.369	-30,77%
159	FIMINOX S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	10.078.087	-8,24%
160	DATAMATIC SISTEMI E SERVIZI S.P.A.	Altre attività di servizio	10.077.767	2,79%
161	TASSALINI S.P.A.	Metallurgia	10.058.525	-10,61%
162	4WARD S.R.L.	Altre attività di servizio	9.995.476	2,87%
163	CENISIO S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	9.994.138	-9,62%
164	TECNASFALTI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	9.917.646	-10,91%
165	O.M.A.B. SRL	Metallurgia	9.787.896	0,00%
166	ESSEGI DOLCIARIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	9.783.082	-28,86%
167	COSMOTECNICA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	9.759.529	-8,41%
168	ICT GENESIA S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	9.492.188	-0,09%
169	GEOLOG S.R.L.	Elettronica	9.340.812	-35,66%
170	TRASPORTI XIMENES S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	9.131.955	-7,25%
171	VIBRO-MAC S.R.L.	Meccanica	9.006.266	-24,73%
172	TECNOCHIMICA S.P.A.	Chimica	8.985.216	-18,37%
173	DRACO ITALIANA S.P.A.	Altre industrie manifatturiere	8.834.304	56,42%
174	TECNO IN S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	8.830.849	9,20%
175	ETISERVICE S.R.L.	Carta/editoria	8.773.494	-7,12%
176	EXELTIS ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	8.616.753	65,35%
177	COET S.P.A.	Elettronica	8.608.247	-16,05%
178	TOMOLPACK S.R.L.	Gomma/plastica	8.560.830	42,75%
179	SITIR - S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	8.491.657	2,21%
180	TRIAL S.R.L.	Elettronica	8.486.067	-18,90%
181	THE IT GROUP INFRASTRUCTURE & ENVIRONMENTAL ITALIA S.R.L. O IN FORMA ABBREVIATA THE IT GROUP ITALIA S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	8.378.853	126,59%
182	IPS ITALIA S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	8.230.376	-48,96%
183	FOR ICT S.R.L.	Altre attività di servizio	8.224.180	-16,70%
184	TECNOTERM ENERGY S.R.L.	Metallurgia	8.165.829	15,99%
185	PRO WEB CONSULTING S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	8.140.946	4,20%
186	PFERD ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	8.118.430	-13,27%
187	A&A S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	8.009.059	-5,29%
188	DUETORRIHOTELS S.P.A.	Altre attività di servizio	8.002.626	-76,90%
189	GREEN FUEL COMPANY S.P.A.	Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	7.978.397	-20,37%
190	ARCLUCE S.P.A.	Elettronica	7.889.922	-8,35%
191	STAR PROGETTI TECNOLOGIE APPLICATE S.P.A.	Meccanica	7.870.557	-1,45%
192	VAHLE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	7.824.810	1,61%
193	AZIENDA SOCIALE SUD EST MILANO O, IN FORMA ABBREVIATA A.S.S.E.MI .	Altre attività di servizio	7.824.723	8,55%
194	STARKEY ITALY S.R.L.	Altre industrie manifatturiere	7.791.884	-7,88%
195	VISMARA S.R.L.	Costruzioni	7.581.721	-28,43%
196	AUTOTRASPORTI BARBIERI SRL	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	7.575.018	0,98%
197	CESARI S.R.L.	Costruzioni	7.574.735	75,10%
198	GAS PIU' S.R.L.	Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	7.568.093	-44,59%
199	IMAF INDUSTRIA MATERIALI FOTOCHIMICI S.P.A.	Chimica	7.508.643	-10,99%
200	SIMPLEX RAPID S.R.L.	Meccanica	7.506.012	-34,55%

ONE AZIENDALE		PERFORMANCE								STRUTTURA E SOSTENIBILITÀ FINANZIARIE								DISTRIBUZIONE DI VALORE			
Totale Attivo		Reddito netto		EBITDA/ Fatturato (%)		ROA (%)		ROE (%)		Patrimonio netto		Patrimonio netto/ Totale Debiti		Oneri finanziari/ Fatturato (%)		PFN/EBITDA		Costo del personale		Imposte totali	
2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	diff. % 2019/2020	2020	diff. % 2019/2020
14.178.862	-9,52%	-579.060	21,54%	2,20	1,10	-2,26	-2,80	n.c.	n.c.	-101.630	49,69%	-0,01	-0,01	2,52	2,82	n.c.	83,22	2.020.755	-17,59%	13.031	551,55%
9.188.815	-13,14%	14.750	101,26%	3,10	-5,94	1,08	-14,00	0,20	-15,66	7.478.286	0,20%	5,58	4,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1.837.814	-54,27%	86.585	125,01%
14.902.583	0,52%	3.777	-99,52%	-0,58	9,94	-0,42	7,50	0,04	7,44	10.489.296	0,04%	3,49	3,60	0,11	0,18	3,09	-0,36	4.144.815	-20,42%	10.863	-96,74%
19.970.372	-12,19%	-2.196.448	19,62%	15,32	16,27	-8,32	-9,79	-41,07	-60,13	5.347.763	17,68%	0,38	0,26	2,43	2,29	0,00	0,02	4.801.002	-8,23%	245.616	70,57%
5.449.472	-37,91%	602.627	-8,72%	11,71	10,82	15,10	10,68	18,09	24,20	3.331.117	22,09%	1,76	0,48	0,00	0,01	-1,26	-2,29	640.671	-32,09%	220.571	-20,17%
9.976.063	15,37%	37.323	-88,37%	5,88	7,44	1,65	6,71	0,77	11,99	4.828.798	80,45%	1,06	0,50	0,64	0,64	1,61	2,12	5.398.311	-29,44%	60.780	-62,93%
15.209.682	-5,66%	393.288	72,49%	7,12	6,24	3,82	2,54	4,50	2,75	8.730.537	5,34%	1,45	1,12	0,47	0,47	5,52	7,56	883.419	-11,82%	138.450	7,93%
5.121.642	32,69%	161.203	56,30%	2,88	2,37	4,83	4,44	11,28	7,82	1.428.874	8,31%	0,44	0,61	0,09	0,17	-0,50	2,28	927.561	2,24%	80.931	82,58%
22.381.551	2,18%	74.269	-82,01%	8,94	7,34	1,07	0,69	0,39	2,62	19.191.666	21,65%	7,90	3,12	2,47	0,30	-2,04	-2,42	2.129.021	-4,79%	-31.034	-149,16%
6.802.145	-1,60%	830.290	14,66%	16,80	16,02	17,12	15,56	23,72	27,13	3.499.733	31,10%	1,51	0,89	0,09	0,16	-0,30	0,01	3.443.819	-0,68%	316.177	-5,11%
6.712.146	10,41%	208.879	75,28%	6,62	4,99	5,88	4,47	8,97	5,48	2.329.888	7,07%	0,66	0,68	0,92	0,34	-0,08	0,26	1.369.685	-9,53%	147.379	28,09%
8.009.567	-4,38%	32.335	-32,22%	5,68	5,36	4,15	4,70	3,64	5,57	889.128	3,77%	0,15	0,13	2,15	2,10	3,42	4,89	1.588.865	-0,16%	88.233	-20,78%
12.206.959	25,22%	528.489	68,70%	10,45	8,19	5,69	4,57	16,32	12,71	3.237.845	31,37%	0,42	0,40	0,36	0,47	1,93	3,47	3.138.361	-7,62%	130.224	59,39%
6.010.399	-12,69%	118.351	151,71%	3,47	2,31	2,49	1,63	4,84	2,02	2.445.974	5,08%	0,77	0,56	0,03	0,09	1,36	2,89	526.782	-25,77%	28.624	-45,54%
10.303.404	8,21%	1.045.348	-0,62%	16,10	15,28	14,22	15,91	16,27	18,98	6.426.471	15,98%	1,99	1,67	0,38	0,46	-1,57	-0,78	689.972	-5,05%	378.638	-9,59%
21.023.371	86,66%	1.295.435	-26,05%	21,99	25,94	7,50	18,68	11,54	32,48	11.222.927	108,11%	1,48	1,40	0,44	0,34	-0,90	-0,99	2.713.280	16,86%	241.995	-24,68%
19.278.243	-10,30%	-466.865	-191,30%	-5,16	13,54	-10,48	3,02	-7,11	7,28	6.567.247	-6,49%	0,54	0,54	0,85	0,09	-4,33	-0,38	3.711.160	-28,24%	-29.923	-162,77%
6.764.720	-8,45%	946.136	93,26%	17,74	12,13	17,54	10,45	41,34	50,94	2.288.572	138,11%	0,55	0,16	0,42	1,20	0,77	2,19	1.003.803	-9,26%	202.871	25,29%
10.387.942	14,20%	10.503	-98,41%	3,30	9,82	0,78	10,49	0,37	23,17	2.856.190	0,37%	0,42	0,51	0,58	0,50	1,90	0,59	2.446.300	0,96%	28.394	-89,24%
9.487.257	17,46%	104.908	-86,86%	7,21	13,82	2,06	14,05	3,50	27,59	2.997.836	3,63%	0,48	0,59	0,27	0,11	4,10	1,94	1.630.675	1,09%	68.324	-78,67%
7.807.483	70,76%	371.162	226,09%	8,52	5,37	6,73	4,08	12,70	5,36	2.922.187	37,56%	0,66	0,95	0,02	0,01	0,89	-0,02	1.372.629	56,49%	155.743	112,79%
11.499.164	3,30%	283.625	17,17%	13,25	10,68	7,12	5,06	11,10	10,66	2.554.634	12,49%	0,30	0,28	2,33	2,44	3,39	3,71	4.524.542	1,39%	319.999	39,39%
8.640.591	11,66%	-375.866	-203,15%	-1,70	1,44	-5,71	-2,63	-11,38	-3,61	3.302.425	-3,95%	0,80	1,10	0,09	0,05	4,74	-7,17	1.165.418	-4,28%	-117.916	-55,05%
4.895.134	11,68%	301.096	121,68%	5,34	-26,50	7,71	-34,59	11,30	-58,74	2.664.937	12,74%	1,29	1,21	0,04	0,00	-0,51	0,46	3.238.300	15,66%	73.123	156,70%
12.228.854	21,55%	291.324	2,46%	12,90	10,03	3,25	4,23	4,26	4,34	6.838.007	4,45%	1,62	2,60	0,07	0,04	-0,99	-0,39	3.131.764	-2,81%	118.255	-22,60%
6.423.298	10,64%	989.514	-3,56%	17,16	25,21	20,92	24,34	37,71	52,90	2.624.128	35,31%	0,81	0,57	0,00	0,05	-0,72	-1,54	1.271.399	103,54%	354.447	-13,92%
4.846.553	8,98%	149.478	-0,33%	3,67	3,76	4,61	5,10	6,75	6,92	2.215.180	2,28%	1,07	1,22	0,00	0,04	-3,33	-1,81	992.987	4,66%	71.872	-8,09%
7.111.897	-9,25%	238.539	-61,08%	7,05	11,22	6,05	13,48	23,54	57,02	1.013.389	-5,72%	0,18	0,17	0,11	0,72	4,62	2,10	1.215.081	-13,52%	181.301	-50,72%
12.447.977	23,87%	68.988	-33,91%	6,14	9,66	1,44	2,14	6,79	11,03	1.015.413	7,29%	0,09	0,11	0,36	0,68	1,84	1,36	1.281.024	4,18%	80.466	-5,45%
7.656.444	-8,08%	-919.910	-10295,17%	9,94	1,22	12,64	1,41	n.c.	1,03	-43.171	-104,92%	-0,01	0,13	0,58	0,39	3,28	18,15	1.237.326	-26,08%	272.265	904,04%
8.444.390	6,02%	1.637.491	16,68%	27,43	19,85	26,93	24,23	40,97	44,14	3.997.005	25,71%	1,35	1,12	0,05	0,06	-1,60	-2,00	1.009.817	-28,66%	637.368	21,06%
15.137.089	-2,37%	7.829	-89,70%	3,22	7,03	1,52	2,06	0,78	7,60	1.008.081	0,78%	0,08	0,07	1,85	1,93	7,69	4,08	1.463.118	29,40%	70.833	-31,59%
9.065.170	64,13%	1.742.104	1,67%	43,71	36,24	31,77	45,72	36,07	55,49	4.829.849	56,42%	1,16	1,29	0,02	0,05	-0,20	-0,15	3.355.877	-3,57%	1.107.340	39,64%
6.180.995	16,04%	328.358	79,60%	6,34	3,93	7,28	5,20	11,52	7,25	2.849.545	13,02%	1,08	1,18	0,00	0,00	-5,02	-4,01	770.613	-6,01%	121.533	28,78%
6.451.231	-3,69%	471.074	-17,33%	16,04	16,12	12,16	12,84	37,85	69,20	1.244.516	51,14%	0,27	0,15	0,16	0,11	-0,36	-0,52	2.841.613	1,26%	300.479	7,07%
62.040.586	30,37%	-7.809.913	-584,68%	-60,52	14,71	-12,48	5,66	-27,40	12,74	28.499.901	125,38%	0,89	0,38	0,85	0,28	-1,42	-0,26	5.740.858	-42,55%	0	-100,00%
6.731.865	-2,71%	361.555	-20,81%	13,98	10,26	11,12	9,27	13,85	20,31	2.609.980	16,08%	0,73	0,56	0,38	0,26	1,15	1,11	648.255	14,00%	173.104	9,99%
9.642.605	1,11%	7.803	458,15%	5,44	5,60	0,62	0,55	0,25	0,05	3.144.468	14,83%	0,58	0,48	0,57	0,27	3,88	4,61	1.834.778	-14,38%	7.160	-74,55%
9.237.717	28,88%	460.194	1017,14%	11,65	2,70	8,22	0,55	13,05	-1,64	3.527.396	15,00%	0,75	0,95	0,41	0,93	0,32	6,93	1.787.395	-8,33%	242.981	597,44%
5.348.353	17,80%	196.934	224,97%	4,29	1,90	5,26	2,49	14,56	5,24	1.352.661	17,04%	0,36	0,37	0,02	0,27	0,69	5,70	786.414	6,16%	83.289	165,02%
4.359.898	-5,73%	24.079	2546,04%	0,66	0,63	0,37	0,24	31,68	1,75	75.997	46,38%	0,03	0,01	0,00	0,00	-14,73	-19,50	1.577.504	6,35%	-7.844	-178,35%
9.794.304	3,19%	293.345	-36,09%	4,61	12,34	1,75	10,46	4,55	7,45	6.453.204	4,76%	3,17	2,96	0,02	0,27	-0,40	-0,05	3.472.205	29,48%	28.533	-95,85%
6.470.576	49,61%	84.588	1435,45%	2,65	1,07	2,67	1,61	10,31	0,75	820.116	11,50%	0,15	0,22	0,52	0,25	2,04	-0,47	646.459	-13,31%	47.960	26,94%
5.497.856	21,61%	964.299	54,17%	18,64	14,21	23,37	19,23	33,50	33,91	2.878.610	56,07%	1,36	0,79	0,14	0,17	n.c.	n.c.	1.530.348	6,24%	314.404	34,10%
6.704.091	37,36%	353.150	628,93%	8,64	6,97	7,55	3,68	14,89	3,25	2.372.199	58,95%	0,62	0,47	0,65	1,72	1,80	4,43	844.464	40,99%	102.898	84,51%
9.862.404	11,62%	-814.226	-4080,18%	-6,33	2,98	-10,68	4,44	-1.362,72	2,34	59.750	-93,16%	0,01	0,11	1,06	0,85	-3,98	4,72	297.819	15,47%	-186.259	-173,45%
5.059.257	-9,17%	16.025	102,71%	2,21	-4,97	0,89	-10,01	2,51	-94,72	639.373	2,57%	0,21	0,17	0,33	0,38	5,58	-3,31	1.669.573	-9,26%	3.006	n.c.
23.479.987	1,06%	385.489	-72,55%	11,45	20,24	1,73	8,06	2,27	8,47	16.973.660	2,32%	3,78	3,58	0,09	0,10	-0,25	-0,71	3.481.663	-10,85%	14.175	-96,85%

FER.OL.MET

Storica azienda di S. Giuliano Milanese, entrata a far parte nel 2020 del grande gruppo di Itelyum

Itelyum ha consolidato la sua leadership coprendo ampi settori della green economy: dalla rigenerazione di oli minerali usati con Itelyum Regeneration, alla produzione di solventi puri e purificazione di reflui chimici tramite Itelyum Purification, e sta inoltre rafforzando sempre più il ramo dei servizi ambientali per l'industria; Fer.Ol.Met. è parte integrante di questo ramo, denominato Itelyum Ambiente.

Nello specifico la divisione ambiente di Itelyum offre una gamma articolata e completa di servizi ambientali integrati per l'industria, gestendo 1,5 milioni di tonnellate di rifiuti industriali.

Fer.Ol.Met. è una storica azienda di San Giuliano Milanese con 60 dipendenti, che opera nella raccolta e gestione di rifiuti industriali, entrata a far parte del grande gruppo di Itelyum nel 2020, leader nazionale e player internazionale nella gestione, riciclo e valorizzazione dei rifiuti industriali.

Nata nel maggio 1980 come piccola realtà al servizio delle autofficine e carrozzerie, **Fer.Ol.Met.** ha poi ampliato le sue competenze e i propri mezzi, ponendosi al servizio dell'industria e dei terzi, offrendo la possibilità di risolvere e gestire varie problematiche ambientali. Attualmente l'azienda è specializzata nella gestione a 360 gradi di diverse tipologie di rifiuti speciali pericolosi e non derivanti da attività del tessuto industriale lombardo provenienti sia dalla piccola che dalla medio/grande impresa.

L'azienda ricopre una superficie di 12.000 m2 dei quali 4.600 coperti ed ha una capacità di trattamento pari a 97.500 tonnellate annue.

Con la forza di 20 realtà territoriali, **Itelyum Ambiente** offre un'ampia gamma di servizi, con una presenza capillare sulle varie filiere che compongono il complesso ciclo del trattamento dei rifiuti speciali, pericolosi e non.

Fer.Ol. Met. contribuisce all'applicazione diffusa di circolarità applicata a prodotti, processi e servizi che è la brand identity di **Itelyum**, che si sostanzia nel favorire un'efficace trasformazione del rifiuto in risorse, così da portare a compimento la realizzazione di un sistema industriale sostenibile.

Tecnologia e competenza, è il binomio che consente a **Itelyum** di creare valore circolare per le imprese, per l'ambiente e per la società, a partire dagli oltre 30.000 clienti in più di 60 paesi. Attraverso la trasformazione di rifiuti in risorse, Itelyum offre un modello circolare a supporto della realizzazione del Green Deal e della sostenibilità delle filiere in cui interviene.

Di seguito una panoramica delle molteplici attività portate avanti da Itelyum Soluzioni per l'Ambiente.

Trattamento rifiuti liquidi

Capacità di trattamento annuo di oltre 320.0000 tonnellate, grazie al trattamento chimico-fisico biologico all'avanguardia.

Trattamento emulsioni

Pretrattamento fisico tramite centrifuga Tricanter e 2 evaporatori seguita da un impianto di trattamento biologico finale a fanghi attivi.

Preparazione rifiuti solidi

La catena del trattamento (cernita, selezione, omogeneizzazione, riduzione volumetrica tramite triturazione e pressatura) permette a Itelyum Ambiente di trattare oltre 200.000 t/a di rifiuti con destino principale la termovalorizzazione con recupero energetico.

Micro raccolta

Un servizio mirato, tagliato su misura sulle piccole e medie imprese, grazie a impianti appositamente predisposti.

Servizi ausiliari e global service

Itelyum Ambiente, forte del proprio know-how, fornisce un supporto a 360 gradi ai propri clienti, mettendo a disposizione hub di stoccaggio, servizi di trasporto e consulenza ambientale. Itelyum intermedia tramite i propri impianti oltre 400.000 t/a di rifiuti speciali e si pone come unico interlocutore per la gestione degli aspetti ambientali del settore industriale italiano, offrendo servizi ad alto valore aggiunto per la grande industria, fra i quali la gestione e manutenzione delle reti idriche e degli impianti acquedottistici, oltre che delle demolizioni, bonifiche, risanamenti e revamping di impianti industriali e servizi ambientali portuali.

Scopri di più su www.itelyum-ambiente.com

NULLA SI CREA,
NULLA SI DISTRUGGE,
L'OLIO SI RIGENERA.
Itelyum produce basi lubrificanti rigenerate di Gruppo II+, con un livello qualitativo d'eccellenza. Grazie alla collaborazione con Infineum, oggi le basi Itelyum HG hanno ottenuto la qualificazione API CI-4 di un olio motore 15W-40. Itelyum, tecnologia e innovazione per un mondo più sostenibile.
ITELYUM
Infineum
Univisual.com

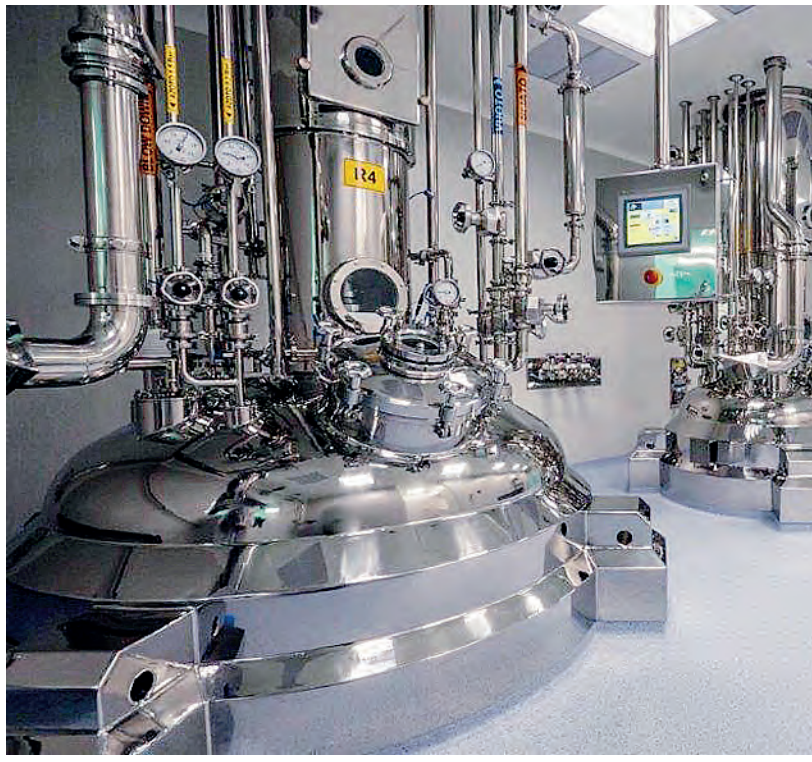
Tredici imprese e ricavi per 4 miliardi: l'ambito farmaceutico "trascina" la chimica

Di **Arcangela Ricciardi**

Questo settore contribuisce al 14,15 per cento del fatturato totale delle Top200, su tutte spicca una realtà che da sola nel 2020 ha avuto un fatturato pari a oltre 2 miliardi, mentre per tutte le altre oscilla fra 600 e 7,5 milioni. La riduzione media nel biennio 19/20 è stata oltre il 14%

Il settore della chimica è molto importante per il territorio: con ricavi complessivi per oltre 4 miliardi di euro, le tredici imprese appartenenti a questo settore contribuiscono al 14,15% del fatturato totale delle TOP200. A trainare il comparto sotto questo punto di vista è un'azienda che, con oltre 2 miliardi di fatturato, ricopre la seconda posizione nella classifica generale. Le restanti dodici imprese registrano invece tra i 600 milioni e i 7,5 milioni di euro di ricavi e cinque di esse compaiono nelle prime trenta posizioni.

Osservando le dinamiche delle TOP200 durante il biennio 2019/2020, si nota come la Chimica abbia subito una riduzione media percentuale del fatturato piuttosto importante, pari al 14,25%. Coerentemente con la situazione pandemica attuale, infatti, sono solo quattro le imprese che hanno registrato un aumento del fatturato nel 2020 e due di queste – che registrano l'incremento più significativo, dal +17 al +21% circa – sono attive in ambito farmaceutico. Per quanto riguarda la propensione del settore agli investimenti, il 2020 registra un leggero aumento, con il 2,93% di impieghi in più rispetto all'anno precedente. Anche in questo caso, è in un'impresa farmaceutica che si rileva la crescita più significativa del Totale Attivo



CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA

dal 1968

CARESANA

ASSICURAZIONI · INVESTIMENTI · PREVIDENZA

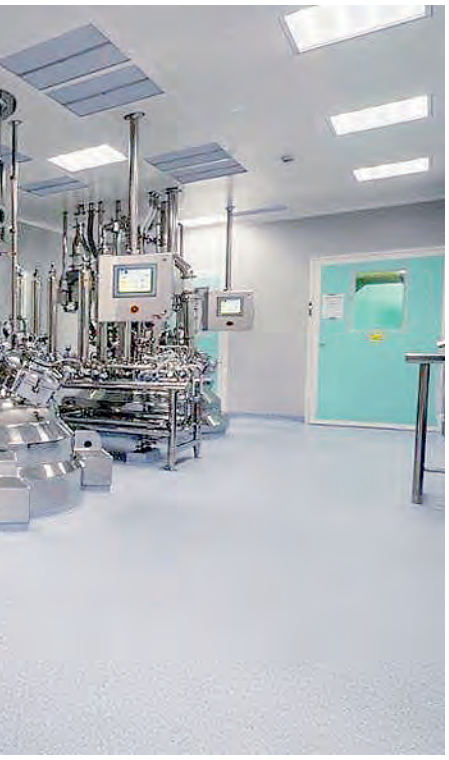
VIA CASTELLINI 63 - MELEGNANO (MI)
TEL. 02.98231824 - FAX 02.98231833 info@assicurazionicaresana.it

Vi aspettiamo nei nostri uffici quotidianamente sanificati da due lampade Katari KATARI della Simaco Srl

SIMACO

Auguri per un 2022 in sicurezza e serenità

CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA CARESANA



RANKING SETTORE	RANKING BEST200	RAGIONE SOCIALE	FATTURATO		REDDITO NETTO	EBITDA/FATTURATO (%)
			2020	diff. % 2019/2020	2020	2020
1	2	VERSALIS S.P.A.	2.680.638.000	-17,75%	-633.040.000	-12,14
2	12	ACS DOBFAR SPA	631.058.582	21,10%	21.765.317	12,25
3	18	ECOFUEL S.P.A.	302.219.000	-38,33%	24.749.000	1,14
4	27	CAMBREX PROFARMACO MILANO S.R.L.	113.556.366	17,27%	27.766.217	38,29
5	29	SIKA ITALIA -S.P.A.	96.816.587	-6,60%	8.051.968	6,81
6	34	FENZI SPA	66.265.163	-5,11%	5.729.778	10,40
7	68	CHRYSO ITALIA S.R.L.	30.885.859	-6,92%	1.338.725	8,09
8	75	SIKA ENGINEERING SILICONES S.R.L.	26.989.624	-24,30%	-2.773.438	-12,45
9	111	CMC MATERIALS ITALIA SRL	16.744.766	-15,23%	1.104.717	10,68
10	141	ALTHALLER ITALIA S.R.L.	11.780.960	9,69%	169.813	3,61
11	153	INDUSTRIA MAIMERI S.P.A.	10.758.937	3,48%	-579.060	2,20
12	172	TECNOCHIMICA S.P.A.	8.985.216	-18,37%	104.908	7,21
13	199	IMAF INDUSTRIA MATERIALI FOTOCHIMICI S.P.A.	7.508.643	-10,99%	16.025	2,21

rispetto al 2019 (+62,02%) a riconferma che quest'attività ha risentito meno negativamente dell'attuale congiuntura economica.

L'analisi degli indicatori di performance reddituale rivela che in media nel 2020 le imprese chimiche hanno registrato una variazione negativa del Risultato netto pari al -71% rispetto all'anno precedente. Infatti, sono solo quattro le imprese che per questo indicatore registrano un aumento deciso, mentre le altre nove accusano una variazione fortemente negativa (da -18,71% fino addirittura a -181,35%). Anche in termini relativi, l'EBITDA margin si rivela negativo (-4,73%) – unico caso tra tutti i comparti analizzati – e su questo dato pesa l'andamento particolarmente sfavorevole di due imprese che registrano un rapporto percentuale tra margine operativo lordo e fatturato pari circa al -12%.

Analogamente, i valori medi degli indici di performance economica sono influenzati dalle medesime due imprese che registrano valori significativamente negativi e così il ROA è in media pari al -9,75%, mentre il ROE medio si attesta al -38,69% (ma era negativo anche nel 2019, -19,75%). Si tratta dei valori medi più bassi tra quelli di tutti i settori considerati.

Per quanto riguarda la solidità patrimoniale e l'autonomia finanziaria del comparto, la crescita media del Patrimonio netto delle imprese chimiche è stata del 12,74% sull'anno precedente, mentre il rapporto tra Patrimonio netto e Totale dei Debiti è diminuito in media dallo 0,67 del 2019 allo 0,49 del 2020, dimostrando una riduzione dell'indipendenza finanziaria delle imprese considerate. Dal canto suo, il rapporto tra Posizione Finanziaria Netta ed EBITDA ha registrato una leggera contrazione, passando dal -1,06 del 2019 al -0,71 del 2020.

Le differenze nei risultati conseguiti sono in parte spiegate dall'eterogeneità interna del comparto, che comprende imprese dedite, tra le altre, alla produzione farmaceutica, di vernici, di disinfettanti o prodotti per la stampa. In un anno particolare come quello in esame, in cui il normale andamento di mercato di alcuni prodotti è stato influenzato (in positivo e negativo) dalla pandemia da Covid-19, è naturale che si registrino andamenti fortemente contrastanti. Per alcune imprese il 2020 è stato infatti un anno particolarmente negativo con un conseguente impatto importante sulle medie di settore, ma per altre – come quelle farmaceutiche – il contraccolpo è stato minore. ■

Meccanica e Metallurgia
hanno andamenti contrastanti

Di **Marco A. Marinoni**

I due settori sono fra i più rappresentativi del territorio. Ma mentre per le aziende di meccanica il calo del fatturato nel 2020 è sceso addirittura del 25%, a causa soprattutto del calo delle esportazioni, quelle della metallurgia hanno retto facendo registrare addirittura un +2%

Il settore della meccanica e della metallurgia, se congiuntamente analizzato, si caratterizza per essere in vetta fra i settori più rappresentativi del territorio, posizionandosi al secondo posto per numero di aziende comprese nella Top200, ossia 28, che equivale al 14% del totale. Il settore in parola dimostra invece una ridotta significatività in termini di fatturato, con complessivi 825 milioni di euro, pari a poco meno del 3% del totale. Il campione, infatti, è caratterizzato principalmente da imprese di medie dimensioni. Per un'analisi interna, è possibile differenziare la società SMS Group S.p.A. del settore meccanico, la quale si discosta ampiamente dalla media delle grandezze dimensionali di riferimento.

All'interno della Top200, il settore della meccanica e della metallurgia manifesta un decremento medio percentuale del fatturato nel biennio 2019/20, registrando per le sole società della meccanica la percentuale negativa più significativa dell'intero campione, pari a -25,60%. In generale, le esportazioni hanno condizionato parecchio questo scostamento negativo, dato che, per queste società, rappresentano una fetta considerevole dei loro ricavi di vendita. Nonostante ciò la marginalità operativa rimane in media positiva, ossia l'efficienza delle vendite e dei processi produttivi a realizzare margine. Considerando l'EBITDA, tra gli indicatori più significativi di performance economico-operativa, e rapportandolo al Fatturato, è possibile notare addirittura una crescita di poco superiore al 2% su anno per le aziende della metallurgia, che dimostra da una parte razionalizzazione dei costi, ma dall'altra, efficacia nelle politiche commerciali e produttive, nonostante il periodo pandemico.

Le politiche di investimento, qui rappresentate dal Totale attivo, ossia gli impieghi di capitale sia a breve, sia a medio-lungo termine, esprimono una situazione annuale stabilizzata, pur non di crescita, data l'inevitabile prudenza dello scenario complessivo. È auspicabile riconsiderare le opportunità di rilancio degli investimenti, per esempio, a riconversione e ammodernamento delle aziende proprio di questo settore, certamente caratterizzate da un'intensa evoluzione tecnologica, con sinergie nel campo dell'elettronica, della robotica, dell'automazione e del digital manufacturing.

Sorprendente è l'incremento percentuale del Patrimonio netto per le società della metallurgia, che equivale a una crescita media di oltre il 24%, che a sua volta migliora il rapporto fra fonti di finanziamento, ossia quella proveniente dai soci, di cui sopra, e quella proveniente dalle banche. Tale rapporto si attesta, per le società della metallurgia, sul valore medio di 0,92, che in contesti tipicamente sottocapitalizzati come quello italiano, è da ritenere una notevole soglia di solidità patrimoniale. Sarebbe necessario un approfondimento delle voci che compongono il Patrimonio netto, per capire se trattasi di incrementi da politiche di rivalutazione delle immobilizzazioni, anche per mezzo di agevolazioni fiscali, più che reali aumenti di capitale sociale. Tra i

RANKING SETTORE	RANKING BEST200	RAGIONE SOCIALE	FATTURATO		REDDITO NETTO	EBITDA/FATTURATO (%)
			2020	diff. % 2019/2020	2020	2020
1	21	SMS GROUP S.P.A.	192.246.713	-34,42%	28.121	1,72
2	35	UGITECH ITALIA S.R.L.	65.838.064	-21,01%	3.055.603	7,92
3	43	EURE INOX S.R.L.	51.371.762	13,50%	8.314.366	26,30
4	47	BONO ENERGIA S.P.A.	45.493.471	14,76%	820.237	4,87
5	50	ALMECO S.P.A.	43.775.000	-9,12%	-570.000	5,85
6	53	CUMMINS ITALIA S.P.A.	42.001.401	-6,82%	461.675	2,47
7	59	HYOSUNG EUROPE S.R.L.	37.385.366	-12,88%	213.455	1,10
8	64	EMMEPI GROUP S.R.L	33.991.085	10,01%	477.878	2,14
9	67	EMAG MILANO S.R.L.	31.271.762	-56,09%	-1.238.993	-2,84
10	71	BARUFFALDI S.P.A.	28.967.644	-14,69%	198.957	5,60
11	76	COFERMETAL - S.R.L.	26.960.526	-15,05%	-64.371	3,56
12	83	GALDRAM SPA	24.189.226	-5,70%	1.564.782	12,58
13	85	ANTIL S.P.A.	23.397.500	-22,64%	794.540	6,39
14	95	DELAVAL S.P.A	20.847.499	-2,80%	486.262	3,28
15	106	UGITECH - TFA S.R.L.	17.631.426	-21,27%	614.037	11,64
16	108	TRAFITEC S.R.L.	16.849.056	-34,76%	54.307	5,64
17	128	B.S.A. S.R.L.	13.898.009	-28,69%	2.278.847	18,53
18	135	BERCELLESI BERINOX S.R.L.	12.517.815	1,48%	117.155	4,30
19	145	RI.VI. RIBONI E VITALI S.R.L.	11.576.253	93,45%	451.717	6,19
20	150	MATEC GROUP S.R.L.	10.887.191	-3,64%	551.157	9,85
21	151	OFFICINE ORSI S.P.A.	10.807.325	-10,53%	11.135	1,94
22	152	ATME S.P.A.	10.794.155	272,27%	271.582	4,13
23	161	TASSALINI S.P.A.	10.058.525	-10,61%	74.269	8,94
24	165	O.M.A.B. SRL	9.787.896	0,00%	528.489	10,45
25	171	VIBRO-MAC S.R.L.	9.006.266	-24,73%	10.503	3,30
26	184	TECNOTERM ENERGY S.R.L.	8.165.829	15,99%	7.829	3,22
27	191	STAR PROGETTI TECNOLOGIE APPLICATE S.P.A.	7.870.557	-1,45%	460.194	11,65
28	200	SIMPLEX RAPID S.R.L.	7.506.012	-34,55%	385.489	11,45

restanti selezionati indicatori di performance economico-patrimoniale e finanziaria, vi è il rapporto fra Oneri finanziari e Fatturato, che registra un andamento stabilizzato. Una variazione significativa subisce invece il rapporto tra la Posizione finanziaria netta e l'EBITDA, quest'ultimo da intendersi anche quale approssimazione dei flussi di cassa. Il rapporto nel biennio mostra una riduzione sia per le società della meccanica, sia della metallurgia, ossia una riduzione dell'indebitamento residuo di breve e medio/lungo termine, non coperto dalla liquidità corrente (immediata e differita). Il contesto di estrema incertezza degli ultimi semestri ha penalizzato le politiche di investimento, come si è già ribadito in precedenza, e pertanto anche le necessità di fonti di finanziamento.

In conclusione, il biennio in analisi non appare come periodo negativo per le Top200 della metallurgia, mentre le società analizzate del campione della meccanica mostrano un significativo contraccolpo, soprattutto in termini di volumi d'affari. Preoccupazioni provengono anche dall'oscillazione dei prezzi dei metalli e più in generale delle materie prime, non sempre tradotti in rapide rivisitazioni dei listini di vendita, ovvero compensabili nella negoziazione con partner contrattuali con forte potere negoziale. ■

sofair srl
FORNITURE PER IMBALLAGGIO
www.sofair.it
soluzioni senza spigoli
Sofair è il partner ideale per imprese e operatori
che necessitano di un supporto tecnico nel processo di imballaggio:
protezione, riempimento, confezionamento e preparazione delle tue spedizioni.
Con una vasta gamma di macchinari per rendere più veloce e economico il lavoro.
MATERIALI E SISTEMI PER IMBALLAGGIO

GREENFILL by Sofair
La nuova divisione Sofair
che studia e sviluppa soluzioni green:
materiali riciclati e riciclabili ad altissima resa
in grado di garantire la qualità di sempre.
Visita il nuovo sito www.sofair.it
Una grande vetrina con oltre 100 prodotti
per soddisfare qualsiasi esigenza,
sempre aggiornato con le novità dell settore.
037179478
info@sofair.it
Via privata Giuseppe Verdi, 12 • 26817 San Martino in Strada (LO)

Commercio all'ingrosso: un settore messo a dura prova

Di **Daniele Cerrato**

RANKING SETTORE	RANKING BEST200	RAGIONE SOCIALE	FATTURATO		REDDITO NETTO	EBITDA/FATTURATO (%)
			2020	diff. % 2019/2020	2020	2020
1	6	METRO ITALIA CASH AND CARRY S.P.A.	1.384.561.000	-18,78%	-30.553.000	3,18
2	16	FEDERFARMA.CO DISTRIBUZIONE E SERVIZI IN FARMACIA S.P.A.	400.770.337	-0,16%	1.067.088	0,95
3	32	OFFICE DISTRIBUTION S.P.A	82.264.537	1,50%	843.329	2,32
4	37	NOTIFIER ITALIA SRL	59.137.383	-8,72%	5.456.410	12,52
5	40	METRO DOLOMITI S.P.A.	54.314.000	-24,29%	-1.642.000	1,99
6	42	UNIONTRADE S.P.A.	51.492.821	-14,79%	794.356	3,87
7	44	MILANO DISTRIBUZIONE S.R.L.	50.458.385	51,58%	504.142	1,55
8	46	KENNAMETAL ITALIA S.P.A.	47.548.928	-20,81%	1.119.351	4,35
9	55	VIDEOJET ITALIA S.R.L.	39.900.112	-2,50%	1.891.295	11,58
10	57	DI PILATO GIOVANNI E FIGLI SRL	37.900.629	-5,39%	25.499	0,82
11	61	ARBURG S.R.L.	36.864.743	-1,16%	429.748	3,89
12	66	KUHN ITALIA S.R.L.	32.911.073	-7,34%	517.434	3,62
13	70	FAITAL S.P.A. FABBRICA ITALIANA ALTOPARLANTI IN SIGLA FAITAL S.P.A.	28.973.818	-21,60%	2.312.139	6,75
14	74	HAULOTTE ITALIA S.R.L.	27.990.832	-22,27%	776.993	3,79
15	77	SWISS STEEL ITALIA S.R.L.	26.610.033	-22,03%	1.089.269	7,39
16	78	PRODOTTI A.I. CHEM SRL	26.288.437	20,91%	492.303	3,63
17	94	BILD DISTRIBUZIONE S.R.L.	20.984.976	8,19%	15.675	0,47
18	99	PHARMA MAR S.R.L.	19.429.129	-11,99%	270.597	0,82
19	101	DI.C.S.EL SRL	19.102.933	0,04%	1.624.170	11,43
20	103	SPINA GROUP S.R.L.	18.416.920	-13,41%	130.176	3,27
21	109	D.L.F. DISTRIBUZIONE LOMBARDA FARMACI - S.P.A.	16.818.411	-15,83%	14.706	0,76
22	113	CARLO STECHEL E FIGLI S.R.L.	16.498.225	-7,92%	671.570	5,78
23	114	PIZZI OSVALDO & C. S.P.A.	15.974.504	-8,66%	-20.769	1,10
24	115	MECALUX ITALIA SRL	15.964.988	-13,73%	-307.104	2,90
25	119	ANIXTER ITALIA S.R.L.	15.553.386	9,90%	307.130	2,98
26	124	SSH S.R.L.	14.865.312	137,95%	256.809	6,32
27	125	LA CASCINA DEL SOLE S.R.L.	14.825.360	5,97%	591.713	6,04
28	127	POOL PHARMA SRL	14.050.223	-29,83%	106.828	5,42
29	130	TUCANO URBANO S.R.L.	13.508.100	-14,42%	12.369	5,07
30	132	IRIS COLOR S.R.L.	13.457.757	15,29%	213.130	3,33
31	133	OTOLIFT MONTASCALE S.R.L.	13.161.045	14,71%	108.951	2,87
32	134	DELIGUSTI SPA	12.828.173	6,88%	2.040.047	24,07
33	136	MICROPORT SCIENTIFIC S.R.L.	12.483.029	-23,89%	470.413	9,16
34	137	CHIMICAFINE S.R.L.	12.467.954	-6,61%	654.549	8,20
35	138	AMETEK S.R.L.	12.386.487	-8,89%	1.211.101	14,74
36	143	CONOR MILANO SRL	11.710.652	-10,72%	55.802	1,08
37	144	ID & CO SRL	11.581.411	4,32%	703.732	9,38
38	146	ME-TEK SRL	11.412.659	7,12%	92.487	1,29
39	147	WOLF ITALIA S.R.L.	11.396.438	-4,35%	65.204	2,99
40	154	ITW WELDING ITALY S.R.L.	10.624.968	-34,41%	14.750	3,10
41	156	DOKA ITALIA S.P.A.	0.354.510	-24,84%	-2.196.448	15,32
42	159	FIMINOX S.P.A.	10.078.087	-8,24%	393.288	7,12
43	163	CENISIO S.P.A.	9.994.138	-9,62%	208.879	6,62
44	164	TECNASFALTI - S.R.L.	9.917.646	-10,91%	32.335	5,68
45	166	ESSEGI DOLCIARIA S.R.L.	9.783.082	-28,86%	118.351	3,47
46	167	COSMOTECNICA S.R.L.	9.759.529	-8,41%	1.045.348	16,10
47	176	EXELTIS ITALIA S.R.L.	8.616.753	65,35%	301.096	5,34
48	186	PFERD ITALIA S.R.L.	8.118.430	-13,27%	328.358	6,34
49	192	VAHLE S.R.L.	7.824.810	1,61%	196.934	4,29

Nell'analisi di questo settore (dal quale sono esclusi i veicoli) va considerato il fatto che il livello di concentrazione è molto elevato: Metro Italia Cash and Carry S.p.A. (prima impresa per dimensione e sesta nelle TOP200) conta quasi la metà del fatturato totale delle 49 imprese

Il territorio del Sud Est Milano si caratterizza per una spiccata vocazione commerciale. Complessivamente, il settore del Commercio, suddiviso nei tre comparti del Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli), Commercio al dettaglio (esclusi veicoli) e Commercio all'ingrosso e dettaglio di veicoli, comprende poco meno di un terzo delle imprese TOP200 (60 imprese) e rappresenta il 18,57% del fatturato totale delle stesse. Questo breve focus è dedicato unicamente al Commercio all'ingrosso – il comparto più rilevante – cui appartiene un quarto delle imprese (49) e i cui ricavi 2020 rappresentano il 10% circa di quelli complessivi delle TOP200.

I dati sul biennio 2019-2020 evidenziano alcuni tratti comuni a tutti i comparti sopra menzionati, per i quali il 2020 rappresenta un anno di "sofferenza" sotto vari profili, com'era prevedibile in ragione della pandemia da Covid-19. In generale, sia gli indicatori di crescita che di redditività e di sostenibilità finanziaria mostrano un peggioramento della situazione aziendale, in taluni casi significativo. Per tutti i comparti, infatti, si registra in media una riduzione percentuale a doppia cifra del fatturato e un calo della redditività. Nel Commercio all'ingrosso, in particolare, il fatturato segna un -12,39% e ROA e ROE medi passano rispettivamente dal 4,29% e 7,32% del 2019 al 0,95% e -1,33% del 2020. L'EBITDA margin è in

media pari al 3,62% nel 2020 (3,09% nel 2019) e riflette una caratteristica strutturale di questo settore, nel quale la marginalità è piuttosto bassa.

Tuttavia, le valutazioni sull'andamento e performance medi delle imprese rischiano di essere poco significative se non si tiene in considerazione il fatto che il livello di concentrazione del settore è molto elevato: Metro Italia Cash and Carry S.p.A. – prima impresa per dimensione e sesta nel ranking TOP200 – conta quasi la metà del fatturato totale delle 49 imprese. Se ad essa si aggiunge la seconda impresa più grande – FederFARMA.CO S.p.A. (16° nel ranking generale) –, il fatturato cumulato sale a 1,785 miliardi di euro, pari al 63% del totale del Commercio all'ingrosso nel territorio in esame.

L'elevata asimmetria dimensionale suggerisce di prestare attenzione, non tanto ai dati medi del settore, quanto all'analisi delle differenze all'interno dello stesso, da cui emerge una sostanziale eterogeneità dal punto di vista sia della crescita che della redditività. Infatti, il confronto 2019-2020 mostra che la contrazione del fatturato interessa sì la maggior parte delle imprese, ma per 14 di esse (il 28% del totale) si registra un aumento del giro d'affari. In generale, com'era prevedibile, il segno positivo ha interessato, tra le altre, imprese legate al settore farmaceutico o della distribuzione sanitaria, oltre che società attive nel canale e-commerce. Solo per sei di queste 14 imprese, l'aumento di fatturato si è accompagnato al miglioramento di tutti e tre gli indici di performance reddituale inclusi nell'analisi (EBITDA/Fatturato, ROA e ROE), il che indica la capacità di coniugare in modo virtuoso crescita e redditività.

Le performance reddituali mostrano situazioni molto differenziate all'interno del comparto. Da un lato, circa la metà delle imprese, per lo più quelle di maggiori dimensioni, ha visto nel 2020 un peggioramento di almeno uno degli indici di redditività. In particolare, per 19 imprese (11 tra le 15 di maggiore dimensione) il risultato reddituale è peggiorato nel 2020 rispetto all'anno precedente e per cinque di queste l'esercizio si è chiuso con una perdita. Dall'altro lato, va osservato che sei imprese mostrano nel 2020 valori superiori al 10% per tutti e tre gli indici di redditività.

In generale, l'analisi indica che le imprese hanno cercato di rispondere alle difficoltà sul fronte della domanda con la ricerca di maggiore efficienza nella gestione aziendale: ne è prova anche il fatto che per circa il 70% delle imprese (35 su 49) il costo del personale si è ridotto nel 2020 rispetto al 2019, con una riduzione media del 9,02%.

L'analisi della struttura finanziaria mostra un indebolimento delle imprese sul piano della patrimonializzazione e dell'autonomia finanziaria: complessivamente, il Patrimonio netto delle imprese del settore ha registrato nel 2020 una variazione del -8,53% rispetto al 2019 (tale variazione è pari a +1,25% sul totale delle TOP200), mentre il totale dei Debiti è cresciuto del 31% (l'aumento è pari al 5% sul totale delle TOP200). Ne deriva, pertanto, una riduzione del grado d'indipendenza da terzi: il rapporto Patrimonio netto/Totale Debiti passa in media da 0,47 nel 2019 a 0,33 nel 2020. Sebbene in crescita, l'incidenza degli Oneri finanziari sul Fatturato rimane relativamente bassa (0,77%) e conferma la sostenibilità delle posizioni debitorie delle imprese. ■

VIENI A SCOPRIRLO PRESSO UNA DELLE NOSTRE SEDI

I NOSTRI SERVIZI

- Assistenza per l'apertura di una nuova impresa
- Contabilità aziendale e consulenza fiscale
- Elaborazione di paghe e contributi
- Consulenza vertenze sindacali e crisi aziendali
- Consulenza ambientale e sicurezza sul lavoro
- Consulenza per la partecipazione a bandi pubblici
- Assistenza e consulenza sulla normativa di ogni categoria
- Corsi obbligatori e formazione aziendale finanziata
- Assistenza Servizi Digitali (Sintel, MEPA, PEC, Smart card, attivazione e rilascio Firma Digitale e SPID)
- Certificazioni di qualità, attestazioni per appalti pubblici e consulenza per l'innovazione
- Medicina del lavoro e sorveglianza sanitaria
- Consulenza legale e contrattualistica
- Assistenza per l'internazionalizzazione
- Sportello CAIT Provinciale
- Sportello energia in collaborazione con CEnPI
- Credito agevolato in collaborazione con Confidi Systema!
- Consulenza assicurativa in collaborazione con Benelli Consulenti Assicurativi

Lodi
Via della Marescalca, 6
Tel. 0371 439197 • Fax 0371 431139
lodi@confartigianato.lodi.it

@ConfartLodi
Confartigianato Imprese Lodi

Codogno
Via Garibaldi, 40
Tel. 0377 41541 • Fax 0377 431578
codogno@confartigianato.lodi.it

S. Angelo Lodigiano
Piazza Libertà, 2
Tel. 0371 217010 • Fax 0371 935478
s.angelo@confartigianato.lodi.it

Casalpusterlengo
Via Emilia, 32
Tel. 0377 46401 • Fax 0377 919338
casalpusterlengo@confartigianato.lodi.it

San Giuliano Milanese
Via Vespucci, 1/3
Tel. 02 98240516 • Fax 02 98241460
s.giuliano@confartigianato.lodi.it

www.confartigianato.lodi.it

Confartigianato IMPRESE PROVINCIA DI LODI

Direzione e Consulenza

Una rete di supporto alle imprese

Di **Caterina F. Ottobrini**

RANKING SETTORE	RANKING BEST200	RAGIONE SOCIALE	FATTURATO		REDDITO NETTO	EBITDA/FATTURATO (%)
			2020	diff. % 2019/2020	2020	2020
1	8	SERVIZI ENERGIA ITALIA S.P.A.	1.053.390.000	152,29%	71.523.000	9,63
2	19	CERVED GROUP S.P.A.	287.884.000	-3,65%	-296.000	42,29
3	20	SNAM S.P.A.	274.411.000	13,96%	1.015.066.000	-23,35
4	54	CERVED CREDIT MANAGEMENT S.P.A.	40.270.779	-19,54%	10.356.894	29,61
5	62	CERVED CREDIT COLLECTION S.P.A.	35.670.474	0,69%	4.032.077	21,68
6	97	CERVED LEGAL SERVICES S.R.L.	19.846.411	1,00%	3.590.751	29,23
7	105	AMBROSIANO GROUP S.P.A. SOCIETA' CONSORTILE	18.081.567	-6,02%	31.842	0,99
8	118	AGONE SRL	15.594.119	24,46%	11.422.463	99,68
9	123	CONSORZIO C.A.L. - COOPERATIVE ASSOCIATE LOGISTICA - SOC. COOP.	15.264.738	6,94%	65.508	1,44
10	129	CERVED RATING AGENCY S.P.A.	13.534.103	0,90%	156.618	7,90
11	139	C.S. IMPIANTI S.P.A.	12.143.591	50,68%	42.752	3,42
12	140	CANNON SPA	11.914.538	-38,21%	3.381.879	9,41
13	168	ICT GENESIA S.R.L.	9.492.188	-0,09%	1.295.435	21,99
14	174	TECNO IN S.P.A.	8.830.849	9,20%	283.625	13,25
15	181	THE IT GROUP INFRASTRUCTURE & ENVIRONMENTAL ITALIA S.R.L.	8.378.853	126,59%	68.988	6,14
16	182	IPS ITALIA S.R.L.	8.230.376	-48,96%	-919.910	9,94
17	185	PRO WEB CONSULTING S.R.L.	8.140.946	4,20%	1.742.104	43,71
18	187	A&A S.R.L.	8.009.059	-5,29%	471.074	16,04

Il settore è caratterizzato da una forte concentrazione nella distribuzione del fatturato: le tre aziende più grandi rappresentano l'87% del totale. Complessivamente, nel biennio 2019/20, si è registrato un incremento percentuale, sebbene 7 aziende su 18 mostrino una variazione negativa

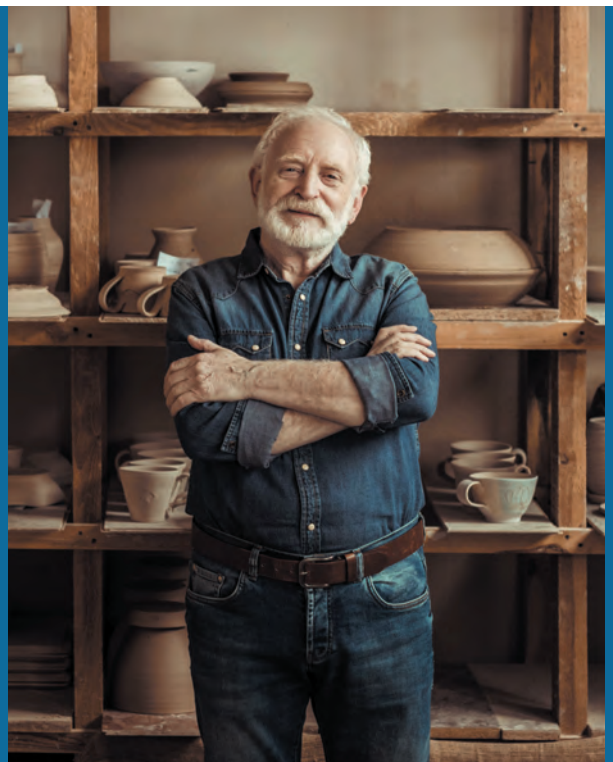
Sono 18 le imprese che, nell'elenco delle Top200 della zona Sud Est Milano, si occupano di direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese. È una realtà molto importante, sia per numero di imprese che per il fatturato aggregato. Al vertice troviamo la società internazionale di ingegneria del Gruppo Saipem, la società holding del Gruppo Snam e la presenza di ben cinque distinte imprese di servizi del terziario avanzato appartenenti a Cerved Group S.p.A., a testimonianza della presenza sul territorio di player di grande rilievo nel campo dei servizi.

Il comparto si caratterizza per aver conseguito nel 2020 ricavi di circa 1,8 miliardi di euro e si colloca all'ottava posizione, con 6,54 punti percentuali, per peso del fatturato sul totale delle TOP200. Ciò che emerge dalla lettura dei dati è una forte concentrazione nella distribuzione del fatturato: nello specifico, le tre aziende più grandi rappresentano l'87% del fatturato del settore; il restante 13% è costituito da 15 imprese. Complessivamente, considerando il biennio 2019/20, il settore mostra un incremento consistente in termini percentuali del fatturato, sebbene sette aziende su 18 mostrino una variazione negativa. Questo dato è particolarmente interessante dal momento che quasi tutti gli altri settori presi in considerazione in TOP200 evidenziano invece un decremento medio percentuale del fatturato. Un'ulteriore dato che emerge è la crescente propensione agli investimenti dimostrata dalle aziende del settore: il Totale Attivo cresce di oltre il 9% nel biennio 2019/20.

I valori medi del settore sono influenzati dalle performance particolarmente positive delle imprese più grandi. La performance economico-finanziaria del settore, infatti, mostra una sostanziale eterogeneità: mentre 10 imprese hanno aumentato l'utile rispetto al 2019, otto invece hanno il reddito netto in diminuzione, anche netta diminuzione. Tuttavia solo due imprese hanno chiuso l'esercizio in perdita. L'EBITDA in rapporto al fatturato è positivo in tutti i casi eccetto uno. L'andamento del ROA, che indica, complessivamente, l'efficienza degli investimenti effettuati, presenta valori medi intorno al 15%. Il ROE, che misura la redditività del capitale proprio, è in media superiore al 25%. Si tratta comunque di valori coerenti con il settore dei servizi ad alta e altissima intensità di conoscenza e quindi di capitale umano.

Considerando la struttura e la sostenibilità finanziarie, è necessario evidenziare che, nel biennio 2019/20, la variazione del patrimonio netto del comparto analizzato non risulta particolarmente significativa in termini percentuali, con un incremento dello stesso pari al 5,67%. Tutte le imprese però, eccetto una, aumentano il loro patrimonio netto nell'anno. Tra gli altri indicatori utili a valutare la struttura patrimoniale è opportuno segnalare che il rapporto tra il patrimonio netto e i debiti del settore indagato è in media pari a 0,29 e risulta inferiore alla media delle TOP200 imprese (0,50). Un ulteriore indicatore che è interessante considerare è il rapporto tra Oneri finanziari e Fatturato. Pur mostrando una riduzione dal 2019 (18,52%) al 2020 (10,45%), questo indicatore assume il valore più elevato rispetto agli altri settori esaminati.

Infine, a livello di spese per il personale il settore si colloca al quinto posto tra tutti i comparti analizzati nell'ambito di TOP200 e vede una diminuzione complessiva del 5,75% nel biennio 2019/20. Anche in questo caso, però, si tratta di un dato medio aggregato frutto di tendenze assai differenziate tra i vari casi, poiché di fatto solo otto imprese riducono in assoluto tale voce di costo.



CONFIDIamo nella ripresa

Finanziamenti erogati da Confidi, con garanzia regionale del 100% gratuita e contributo a fondo perduto del 10% dell'importo concesso.

Numero Verde 800-777 775

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.
Leggere i Fogli Informativi sul sito www.confidisystema.com

Un grande hub europeo dei **trasporti** e della **logistica**

RANKING SETTORE	RANKING BEST200	RAGIONE SOCIALE	FATTURATO		REDDITO NETTO	EBITDA/FATTURATO (%)
			2020	diff. % 2019/2020	2020	2020
1	4	SNAM RETE GAS S.P.A. (San Donato)	2.103.146.000	-1,77%	747.532.000	82,18
2	9	DHL EXPRESS (ITALY) S.R.L. (Peschiera)	987.628.146	2,28%	28.679.891	5,25
3	10	SCHENKER ITALIANA SPA (Peschiera)	717.776.683	2,77%	7.783.486	2,17
4	11	STOCCAGGI GAS ITALIA SPA (San Donato)	684.076.000	15,12%	210.689.000	61,76
5	13	GLS ENTERPRISE S.R.L. (San Giuliano)	570.395.707	19,09%	19.392.901	6,27
6	14	GRUPPO EXECUTIVE SOCIETA' CONSORTILE ARL (San Giuliano)	505.020.106	26,24%	0	0,14
7	24	CAL S.R.L. (San Giuliano)	149.993.497	24,00%	1.949.768	3,41
8	30	BOLLORE' LOGISTICS ITALY S.P.A. (Pantigliate)	88.880.312	26,58%	388.653	1,03
9	39	SILVANO CHIAPPAROLI LOGISTICA SPA (Cerro)	54.482.434	-5,31%	2.037.033	6,57
10	45	T&TI CARGO LINE S.R.L. (San Giuliano)	49.730.245	1,44%	3.584.291	14,42
11	49	AVION COMPANY S.P.A. (Peschiera)	44.498.471	-9,63%	-903.535	-0,55
12	63	LNG SHIPPING S.P.A. (San Donato)	34.055.000	14,13%	2.423.000	67,57
13	72	STEF INTERNATIONAL ITALIA SRL (Colturano)	28.921.056	-5,15%	1.715.290	8,05
14	81	CONSORZIO S.A.F.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA (Peschiera)	24.243.807	-11,81%	2.624	0,22
15	82	ASENDIA ITALY S.R.L. (Tribiano)	24.222.521	18,54%	79.433	2,95
16	86	UPS SCS (ITALY) S.R.L. (Peschiera)	23.207.974	0,88%	567.595	4,94
17	89	NIINIVIRTA TRANSPORT S.P.A. (Tribiano)	22.118.573	-20,36%	320.461	3,80
18	98	L'UNITARIA LOGISTICA SOCIETA'COOPERATIVA CON SIGLA UNILOGISTICA (San Giuliano)	19.473.410	-15,06%	52.430	4,35
19	107	SERVIZI AEREI SPA (San Donato)	17.286.820	-0,80%	-10.601.597	-37,24
20	110	SINTECO LOGISTICS S.P.A. (San Giuliano)	16.810.652	4,06%	1.237.188	7,50
21	117	ROBUSTELLI TRASPORTI SPEDIZIONI S.R.L. (Carpiano)	15.682.367	-6,80%	286.715	11,54
22	122	COOPERATIVA DELFINIA (Peschiera)	15.389.632	-36,57%	2.091.675	15,87
23	126	CO.SPE.TRA.- CONTAINERS-SPEDIZIONI-TRASPORTI SRL (Paullo)	14.495.600	6,99%	1.383.404	11,27
24	157	GDN LOGISTICA S.P.A. (Tribiano)	10.239.580	-20,92%	602.627	11,71
25	170	TRASPORTI XIMENES S.R.L. (Cerro)	9.131.955	-7,25%	946.136	17,74
26	179	SITIR - S.R.L. (Peschiera)	8.491.657	2,21%	149.478	3,67
27	196	AUTOTRASPORTI BARBIERI SRL (Pantigliate)	7.575.018	0,98%	964.299	18,64

Di **Fabio Antoldi**

Il 2020 è stato un anno sostanzialmente favorevole per le due aziende del trasporto gas; ha generato inaspettatamente un'importante crescita per le aziende legate all'e-commerce; ma è stato un periodo di difficoltà per le imprese operanti nelle catene globali di fornitura

Al settore dei trasporti e della logistica appartengono ben 27 imprese della classifica, tra cui alcuni player molto importanti anche a livello internazionale. Le grandi dimensioni di questi, in particolare, fanno sì che i ricavi 2020 di questo gruppo di imprese pesino complessivamente circa il 22% dell'intero panel della classifica TOP200.

In verità, scorrendo l'elenco, questo settore si può suddividere chiaramente in due gruppi distinti. Da un lato, infatti, ci sono le due più importanti business unit del Gruppo Snam: l'una, Snam Rete Gas Spa, si occupa di trasporto del gas naturale, mentre l'altra, Stogit Spa, di stoccaggio del gas. Queste due imprese, da sole, contano il 44,6% dei ricavi totali della classifica di questo settore. La loro performance economico-aziendale è strettamente legata a quella del mondo energetico, sebbene il loro business formalmente sia a tutti gli effetti un'attività "di trasporto". Snam, infatti, è una delle principali società di infrastrutture energetiche al mondo, nonchè una delle maggiori aziende quotate italiane per capitalizzazione. In entrambi i casi si tratta di aziende con indici di redditività molto alti, con patrimoni aziendali rilevanti (perché sono business capital intensive), costi del personale relativamente contenuti e un'elevata contribuzione fiscale. Per loro, il 2020 è stato un anno complessivamente positivo, di crescita sostanziale anche sul piano dell'occupazione: i ricavi risentono dei prezzi del metano, mentre i costi del personale sono in netta crescita rispetto all'anno precedente.

Dall'altro lato, invece, troviamo le aziende della logistica vera e propria. Queste imprese testimoniano chiaramente come i comuni del Sud Est milanese ospitino uno dei più importanti hub della logistica del sud Europa, con centro principale a San Giuliano Milanese. D'altra parte, questo territorio è innervato da un reticolo strategico di connessioni autostradali, che include il casello di Melegnano dell'autostrada A1/E35, la rete delle tangenziali milanesi - e di conseguenza le altre autostrade che da esse si dipanano, tra cui la A7, la A4 - e la bretella A58 che cinge ad est l'area metropolitana. Da qui si raggiungono poi facilmente le stazioni ferroviarie milanesi, in primis San Donato, e i principali aeroporti del Nord Italia (Malpensa, Orio al Serio, Linate). Per questo hanno la sede in questi comuni molti tra i principali attori, nazionali e internazionali, non solo delle spedizioni e del parceling, ma anche della logistica globale.

Non si deve pensare, però, che questa sia un'attività fatta solo di capannoni, magazzini e mezzi di trasporto. In realtà, le imprese localizzate in questi comuni hanno qui la loro sede principale e producono anche servizi avanzati per le imprese, gestione in outsourcing di logistica, trasporti multimodali, dogana internazionale, global supply chain, ingegneria e progetti industriali, sistemi informatici per l'handling. Molte di queste imprese non si occupano solo di trasporti e di consegne di beni, ma anche di gestione di complesse catene globali di fornitura di beni industriali.

Le performance economico-finanziarie di queste 25 imprese, nel 2020, risultano piuttosto differenziate. Tra loro, 14 presentano una crescita sostanziale del fatturato - in sei casi addirittura con percentuali a doppia cifra – cui corrisponde di norma un miglioramento evidente delle redditività. Si tratta per lo più dei corrieri e di chi gestisce magazzini e logistica di beni di consumo e/o trasporto su gomma: la spiegazione è verosimilmente legata al boom dell'e-commerce dovuto ai vari lockdown: una vera manna per il settore. Diverso è il caso delle imprese specializzate nella gestione di catene di fornitura globali, soprattutto se dipendenti dal trasporto aereo. In questo caso il blocco dei voli dovuto alla pandemia, unito ai vari intoppi della catena logistica mondiale (il blocco temporaneo del canale di Suez e lo stop di alcuni porti asiatici, la scarsità di varie materie prime, la penuria di container, ecc.) hanno lasciato segni evidenti sui bilanci del 2020. In alcuni casi, i numeri dell'anno sono fortemente negativi, con riduzioni forti di ricavi e margini. Per le imprese più toccate da queste difficoltà, gli effetti si sono riverberati anche sul personale. Rispetto all'anno precedente, per esempio, in 15 aziende si riscontra una riduzione sostanziale dei costi del personale, a volte anche con percentuali molto alte. È un segnale evidente che nell'anno c'è stata una riduzione dell'occupazione.

Dunque, il 2020 in questo settore ha mostrato varie facce: è stato un anno sostanzialmente favorevole per le due aziende del trasporto gas; ha generato inaspettatamente un'importante crescita per le aziende legate all'e-commerce; ma è stato invece un periodo di difficoltà per le imprese operanti nelle catene globali di fornitura. ■

L'ELENCO ALFABETICO

RAGIONE SOCIALE	SETTORE	RANKING
4WARD S.R.L.	Altre attività di servizio	162
A&A S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	187
ABAR S.P.A.	Carta/editoria	104
ACS DOBFAR SPA	Chimica	12
AGONE SRL	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	118
ALMECO S.P.A.	Metallurgia	50
ALTHALLER ITALIA S.R.L.	Chimica	141
AMBROSIANO GROUP S.P.A. SOCIETA' CONSORTILE	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	105
AMETEK ITALIA S.R.L.	Elettronica	51
AMETEK S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	138
ANIXTER ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	119
ANTIL S.P.A.	Meccanica	85
APLEONA HSG S.P.A.	Costruzioni	41
ARBURG S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	61
ARCLUCE S.P.A.	Elettronica	190
ASENDIA ITALY S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	82
ATME S.P.A.	Meccanica	152
AUTOSUD S.R.L.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	87
AUTOTRASPORTI BARBIERI SRL	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	196
AVION COMPANY S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	49
AZIENDA SOCIALE SUD EST MILANO O, IN FORMA ABBREVIATA A.S.S.E.MI .	Altre attività di servizio	193
B.S.A. S.R.L.	Meccanica	128
BARUFFALDI S.P.A.	Meccanica	71
BCC SISTEMI INFORMATICI S.P.A.	Altre attività di servizio	23
BERCELLESI BERINOX S.R.L.	Metallurgia	135
BILD DISTRIBUZIONE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	94
BLANCASINGS INDUSTRIALE S.R.L.	Alimentare	116
BMW ITALIA SPA	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	5
BOLLORE' LOGISTICS ITALY S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	30
BONO ENERGIA S.P.A.	Metallurgia	47
C.S. IMPIANTI S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	139
CAL S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	24
CAMBREX PROFARMACO MILANO S.R.L.	Chimica	27
CANNON SPA	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	140
CARLO STECHEL E FIGLI S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	113
CEDASPE SRL	Elettronica	90
CEDIC - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Gomma/plastica	84
CENISIO S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	163
CERVED CREDIT COLLECTION S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	62
CERVED CREDIT MANAGEMENT S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	54
CERVED GROUP S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	19
CERVED LEGAL SERVICES S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	97
CERVED RATING AGENCY S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	129
CESARI S.R.L.	Costruzioni	197
CGT TRUCKS S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	73
CHIMICAFINE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	137
CHRYSO ITALIA S.R.L.	Chimica	68
CMC MATERIALS ITALIA SRL	Chimica	111
CO.SPE.TRA.- CONTAINERS-SPEDIZIONI-TRASPORTI SRL	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	126

RAGIONE SOCIALE	SETTORE	RANKING
COET S.P.A.	Elettronica	177
COFERMETAL - S.R.L.	Metallurgia	76
CONOR MILANO SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	143
CONSORZIO C.A.L. - COOPERATIVE ASSOCIATE LOGISTICA - SOC. COOP.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	123
CONSORZIO PRODUTTORI LATTE MILANO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA PER AZIONI IN BREVE : CONSORZIO PRODUTTORI LATTE MILANO SOC. COOP. AGRICOLA P. A.	Alimentare	31
CONSORZIO S.A.F.R.A. SOCIETA' COOPERATIVA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	81
CONVERTING WET WIPES S.R.L.	Carta/editoria	120
COOPERATIVA DELFINIA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	122
COSMOTECNICA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	167
CUMMINS ITALIA S.P.A.	Meccanica	53
D.L.F. DISTRIBUZIONE LOMBARDA FARMACI - S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	109
DATAMATIC SISTEMI E SERVIZI S.P.A.	Altre attività di servizio	160
DELAVAL S.P.A	Meccanica	95
DELIGUSTI SPA	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	134
DHL EXPRESS (ITALY) S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	9
DI PILATO GIOVANNI E FIGLI SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	57
DI.C.S.EL SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	101
DOKA ITALIA S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	156
DRACO ITALIANA S.P.A.	Altre industrie manifatturiere	173
DUETORRIHOTELS S.P.A.	Altre attività di servizio	188
ECOFUEL S.P.A.	Chimica	18
EFFEGI SISTEMI IDRODINAMICI S.R.L. IN BREVE EFFEGI S.R.L.	Altre attività di servizio	158
ELIS ITALIA S.P.A.	Altre attività di servizio	69
EMAG MILANO S.R.L.	Meccanica	67
EMMEPI GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Meccanica	64
ENI CORPORATE UNIVERSITY S.P.A.	Altre attività di servizio	65
ENI GAS E LUCE S.P.A. SOCIETA' BENEFIT	Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	1
ENI REWIND S.P.A.	Altre attività di servizio	17
ENIPOWER SPA	Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	15
ENISERVIZI S.P.A.	Costruzioni	22
ESSEGI DOLCIARIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	166
ETISERVICE S.R.L.	Carta/editoria	175
EURE INOX S.R.L.	Metallurgia	43
EXELTIS ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	176
FAITAL S.P.A. FABBRICA ITALIANA ALTOPARLANTI IN SIGLA FAITAL S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	70
FEDERFARMA.CO DISTRIBUZIONE E SERVIZI IN FARMACIA S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	16
FENZI SPA	Chimica	34
FER-OL-MET S.R.L. O IN FORMA ABBREVIATA FEROLMET SRL	Altre attività di servizio	121
FIMINOX S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	159
FLOATERS S.P.A.	Agricoltura e attività di estrazione	52
FOR ICT S.R.L.	Altre attività di servizio	183
GALDRAM SPA	Metallurgia	83
GAS PIU' S.R.L.	Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	198
GDN LOGISTICA S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	157
GENERAL LOGISTICS SYSTEMS ENTERPRISE S.R.L. IN BREVE GLS ENTERPRISE S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	13
GEOLOG S.R.L.	Elettronica	169
GREEN FUEL COMPANY S.P.A.	Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	189
GRUPPO BIOIMPIANTI S.R.L.	Altre industrie manifatturiere	112
GRUPPO EXECUTIVE SOCIETA' CONSORTILE ARL	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	14
HAULOTTE ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	74
HYOSUNG EUROPE S.R.L.	Metallurgia	59

RAGIONE SOCIALE	SETTORE	RANKING
IBM CLIENT INNOVATION CENTER MILANO S.R.L.	Altre attività di servizio	88
ICT GENESIA S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	168
ID & CO SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	144
IMAF INDUSTRIA MATERIALI FOTOCHIMICI S.P.A.	Chimica	199
IMPRESA BACCHI S.R.L.	Costruzioni	93
INDUSTRIA MAIMERI S.P.A.	Chimica	153
INTERAUTO S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	38
IPS ITALIA S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	182
IRIS COLOR S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	132
ITW WELDING ITALY S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	154
JV S.P.A.	Carta/editoria	92
KENNAMETAL ITALIA S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	46
KUHN ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	66
LA CASCINA DEL SOLE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	125
LA PRENSA ETICHETTE ITALIA S.R.L.	Carta/editoria	79
LNG SHIPPING S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	63
L'UNITARIA LOGISTICA SOCIETA'COOPERATIVA CON SIGLA UNILOGISTICA S OCIETA' COOPERATIVA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	98
MALO' S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	58
MARTORELLI S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	60
MASSIRONI S.R.L.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	96
MATEC GROUP S.R.L.	Meccanica	150
MC RETAIL S.R.L.	Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	131
MECALUX ITALIA SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	115
MECOMER S.R.L.	Altre attività di servizio	48
ME-TEK SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	146
METRO DOLOMITI S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	40
METRO ITALIA CASH AND CARRY S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	6
MICROPORT SCIENTIFIC S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	136
MILANO DISTRIBUZIONE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	44
MT MILAN TRACTOR S.P.A.	Elettronica	91
NIINIVIRTA TRANSPORT S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	89
NOTIFIER ITALIA SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	37
O.M.A.B. SRL	Metallurgia	165
OFFICE DISTRIBUTION S.P.A	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	32
OFFICINE ORSI S.P.A.	Metallurgia	151
OTOLIFT MONTASCALE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE OTOLIFT MONTASCALE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	133
PFERD ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	186
PHARMA MAR S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	99
PHOENIX S.R.L.	Alimentare	80
PIZZI OSVALDO & C. S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	114
POLICLINICO SAN DONATO S.P.A.	Altre attività di servizio	25
POOL PHARMA SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	127
PRO WEB CONSULTING S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	185
PRODOTTI A.I. CHEM SRL	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	78
RENOLIT MILANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Gomma/plastica	100
RI.VI. RIBONI E VITALI S.R.L.	Meccanica	145
ROBUSTELLI TRASPORTI SPEDIZIONI S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	117
SAIPEM S.P.A.	Costruzioni	3
SANTANGIOLINA LATTE FATTORIE LOMBARDE SOC.AGR.COOPERATIVA	Agricoltura e attività di estrazione	28
SCHENKER ITALIANA SPA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	10
SERVIZI AEREI SOCIETA' PER AZIONI	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	107
SERVIZI ENERGIA ITALIA S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	8
SIKA ENGINEERING SILICONES S.R.L.	Chimica	75
SIKA ITALIA -S.P.A.	Chimica	29
SILVANO CHIAPPAROLI LOGISTICA S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	39
SIMORO S.R.L.	Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	149
SIMPLEX RAPID S.R.L.	Meccanica	200
SINTECO LOGISTICS S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	110
SITIR - S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	179
SMS GROUP S.P.A.	Meccanica	21
SNAM RETE GAS S.P.A. O, IN FORMA ABBREVIATA SNAM RG S.P.A.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	4
SNAM S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	20
SOCIETA' ITALIANA PRODOTTI ALIMENTARI S.I.P.A. S.P.A.	Alimentare	36
SOCOMEC - ELETTROTECNICA S.R.L.	Altre industrie manifatturiere	148
SPINA GROUP S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	103
SSH S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	124
STAR PROGETTI TECNOLOGIE APPLICATE S.P.A.	Meccanica	191
STARKEY ITALY S.R.L.	Altre industrie manifatturiere	194
STEAS-SOCIETA' TECNOLOGIE APPLICATIVE SPECIALIZZATE SRL	Costruzioni	142
STEF INTERNATIONAL ITALIA S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	72
STOCCAGGI GAS ITALIA SPA O IN FORMA ABBREVIATA STOGIT SPA	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	11
SWISS STEEL ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	77
T&TI CARGO LINE S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	45
TASSALINI S.P.A.	Metallurgia	161
TECH DATA ITALIA SRL	Altre attività di servizio	7
TECNASFALTI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	164
TECNO IN S.P.A.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	174
TECNOCHIMICA S.P.A.	Chimica	172
TECNOTERM ENERGY S.R.L.	Metallurgia	184
THE IT GROUP INFRASTRUCTURE & ENVIRONMENTAL ITALIA S.R.L. O IN FORMA ABBREVIATA THE IT GROUP ITALIA S.R.L.	Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	181
TOMOLPACK S.R.L.	Gomma/plastica	178
TRAFITEC S.R.L.	Metallurgia	108
TRASPORTI XIMENES S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	170
TRIAL S.R.L.	Elettronica	180
TUCANO URBANO S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	130
UGITECH - TFA S.R.L.	Metallurgia	106
UGITECH ITALIA S.R.L.	Metallurgia	35
UNIONTRADE S.P.A.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	42
UPS SCS (ITALY) S.R.L.	Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	86
VAHLE S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	192
VERSALIS S.P.A.	Chimica	2
VIBRO-MAC S.R.L.	Meccanica	171
VIDEO PACINI S.R.L.	Altre attività di servizio	155
VIDEOJET ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	55
VISMARA S.R.L.	Costruzioni	195
VITALI S.P.A.	Costruzioni	33
VMF S.P.A.	Elettronica	102
VOLVO CONSTRUCTION EQUIPMENT ITALIA S.P.A.	Commercio ingrosso e dettaglio di veicoli	26
VORTICE ELETTROSOCIALI S.P.A., O IN FORMA ABBREVIATA VORTICE S.P.A.	Elettronica	56
WOLF ITALIA S.R.L.	Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	147

Nota metodologica

Come "leggere" la classifica delle Top

Di **Daniele Cerrato**
e **Ilaria Macconi**

Il requisito della sede operativa delle aziende sul territorio dei 15 comuni è stato privilegiato, rispetto alla presenza della sola sede legale, al fine di valorizzare quanto più possibile il contributo delle imprese all'occupazione e allo sviluppo locali

Per definire le imprese TOP200 di questo territorio e raccoglierne i dati di bilancio si è fatto ricorso al database AIDA (Analisi Informatizzata Delle Aziende), gestito da Bureau Van Dijk. Questa banca dati contiene informazioni economico-finanziarie, anagrafiche e commerciali relative alle società di capitali che operano in Italia. Alla fine del mese di ottobre 2021 da AIDA sono state estratte e selezionate le 200 principali società del territorio in esame sulla base del giro d'affari e di una pluralità di criteri che vengono di seguito illustrati.

Sede operativa in uno dei 15 Comuni che formano la zona omogenea: si tratta di Carpiano, Cerro al Lambro, Colturano, Dresano, Mediglia, Melegnano, Pantigliate, Paullo, Peschiera Borromeo, San Colombano al Lambro, San Donato Milanese, San Giuliano Milanese, San Zenone al Lambro, Tribiano, Vizzolo Predabissi. Il requisito della sede operativa è stato privilegiato, rispetto alla presenza della sola sede legale sul territorio, al fine di valorizzare quanto più possibile il contributo delle imprese all'occupazione e allo sviluppo locali.

Disponibilità dei bilanci 2020 e 2019: l'applicazione di questo criterio è spiegata dal fatto che si ritiene più significativo illustrare, non solo la performance economico-finanziaria dell'ultimo anno, ma anche la sua variazione rispetto a quello precedente. Una volta ordinate tutte le imprese in modo decrescente in base all'ultimo dato di fatturato disponibile, è emerso che per talune di queste non erano disponibili i dati 2020. Quando non riconducibile a un'interruzione dell'attività aziendale (in realtà, sono state prese in considerazione solo le società attive, come di seguito illustrato), il motivo della mancanza di questi dati può essere ricondotto a ritardi nell'aggiornamento del sistema camerale o della banca dati AIDA. In questi casi, si è cercato di reperire in altro modo i dati di bilancio 2020 delle varie società. Quando ciò non è stato possibile, la società è stata eliminata dalla classifica TOP200.

Focus su imprese appartenenti ai settori dell'industria e dei servizi non finanziari: per effetto dell'applicazione di tale criterio, istituti di credito e assicurazioni sono esclusi dalla classifica TOP200.

Focus su imprese attive: dall'analisi sono state escluse le società in liquidazione e in concordato preventivo.

I dati su cui si basa l'analisi provengono dai bilanci d'esercizio delle società. Il contenuto di quelli chiusi entro il 31 marzo è stato riportato come performance dell'anno precedente. Laddove singole voci o indici di bilancio siano risultati non disponibili all'interno di AIDA, si è cercato di ricostruirli sulla base del contenuto dei bilanci approvati. Qualora ciò non sia stato possibile, il dato è stato sostituito dalla formula "n.d." ("non disponibile") o "n.c." ("non calcolabile").

Le imprese TOP200 del 2020 sono state suddivise in 15 settori sulla base del codice ATECO (divisioni) che descrive la loro attività principale. Per dare evidenza ad alcune specializzazioni produttive tipiche di questo territorio, alcuni dei settori illustrati dalla Tabella X sono frutto di aggregazioni tra più divisioni del codice ATECO 2007. Le divisioni che viceversa presentavano una consistenza numerica troppo limitata sono state ricondotte a due gruppi residuali eterogenei – uno per le attività manifatturiere ("Altre industrie manifatturiere") e uno per quelle di servizio ("Altre attività di servizio").

La sede operativa e la codifica ATECO delle aziende selezionate sono state sottoposte a procedure di controllo e modificate d'ufficio quando le verifiche hanno portato a ritenerle non corrispondenti alla realtà dei fatti.

L'analisi è stata organizzata attorno a quattro aree fondamentali dell'operatività e dell'assetto delle imprese: **dimensione aziendale; performance; struttura e sostenibilità finanziarie; distribuzione di valore.** Ciascuna di esse è stata indagata attraverso un set di voci e indici di bilancio, il cui significato viene illustrato di seguito.

Tab. X - Corrispondenza tra settori economici individuati per la classificazione delle imprese e codici ATECO 2007 (divisioni)

Classificazione Macrosettori	Codice ATECO 2007 (sezioni)	Codice ATECO 2007 (divisioni)
Primario	A, B	Da 01 a 09
Manifattura	C	Da 10 a 33
Servizi	Da D a U	Da 35 a 99

Classificazione Settori	Codice ATECO 2007
Agricoltura e attività di estrazione	Da 01 a 09
Alimentare	10
Carta/editoria	17,18
Chimica	20,21
Elettronica	26, 27
Gomma/plastica	22
Meccanica	28, 33
Metallurgia	24, 25
Costruzioni	41, 42, 43
Commercio all'ingrosso e al dettaglio di veicoli	45
Commercio all'ingrosso (esclusi veicoli)	46
Commercio al dettaglio (esclusi veicoli)	47
Fornitura di energia elettrica, gas, vapore, aria condizionata	35
Trasporto, magazzinaggio, servizi postali e di corriere	49, 50, 51, 52, 53
Direzione aziendale, consulenza gestionale, ricerche di mercato, pubblicità e altre attività di supporto alle imprese	70, 71, 73, 74, 82

DIMENSIONE AZIENDALE

La dimensione aziendale è stata misurata attraverso due indicatori, per coglierne sia l'aspetto operativo che strutturale.

Ricavi delle vendite e delle prestazioni: coincidono con la somma dei ricavi derivanti dalla vendita di prodotti e merci, nonché dalla prestazione di servizi, relativi alla gestione caratteristica dell'impresa.

Totale Attivo: è l'ammontare complessivo degli investimenti/impieghi dell'impresa in un dato momento. Comprende sia le attività circolanti che quelle immobilizzate, distinte in base alla loro attitudine a essere trasformate in liquidità entro il breve o il lungo termine.

PERFORMANCE

Quattro indicatori sono stati scelti per riassumere i risultati economici dell'esercizio e la capacità dell'impresa di generare ricchezza attraverso lo svolgimento dell'attività caratteristica e le altre gestioni particolari.

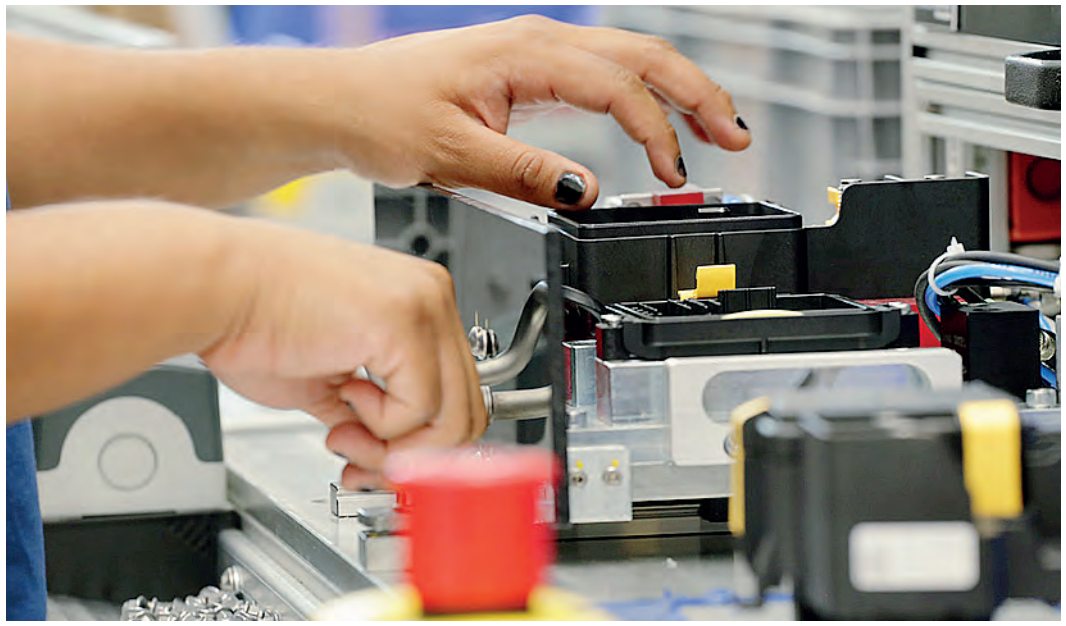
Reddito netto: coincide con il risultato globale e sintetico delle varie gestioni aziendali (utile o perdita dell'esercizio).

EBITDA/Fatturato: anche noto come *EBITDA Margin*, è l'indice dato dal rapporto tra il margine operativo lordo, ossia il risultato della gestione operativa senza considerare interessi, imposte, ammortamenti e accantonamenti, e il fatturato aziendale, dato dalla somma dei ricavi delle vendite e degli altri ricavi. Questo indice esprime la capacità di generare reddito attraverso i processi operativi caratteristici dell'impresa e misura quanto margine

operativo è prodotto per ogni unità monetaria di vendite.

ROA (Return On Assets): calcolato come rapporto tra risultato operativo e totale attivo, è l'indice di redditività del capitale investito. Esso esprime l'efficienza economica della gestione caratteristica e misura la remunerazione del capitale investito, a prescindere dalle fonti di finanziamento utilizzate.

ROE (Return On Equity): è il rapporto tra risultato netto d'esercizio e patrimonio netto. Esso misura la redditività del capitale proprio ed è considerato l'indice che sintetizza l'economicità aziendale. Mettendo in evidenza la remunerazione del capitale di rischio, il ROE rappresenta di fatto anche una misura della capacità dell'impresa di attrarre potenziali investitori.



STRUTTURA E SOSTENIBILITÀ FINANZIARIE

Attraverso questi indicatori si vuole valutare la struttura patrimoniale-finanziaria dell'impresa e la sostenibilità nel tempo delle strategie aziendali riguardanti il mix delle fonti di finanziamento.

Patrimonio netto: esprime la consistenza del patrimonio dell'impresa. Rappresenta, dunque, le fonti di finanziamento interne, ossia quelle provenienti dal soggetto (o dai soggetti) che costituiscono e promuovono l'impresa.

Patrimonio netto/Totale Debiti: è un indice di solidità patrimoniale, che evidenzia la composizione delle fonti di finanziamento aziendali. In particolare, questo indice misura il grado di indipendenza dell'impresa da terzi: all'aumentare del rapporto, cresce l'impiego di capitale proprio tra le fonti di finanziamento, riflettendo una maggiore capitalizzazione e solidità patrimoniale.

Oneri finanziari/Fatturato: esprime l'incidenza del costo dell'indebitamento finanziario sul volume d'affari. Tale rapporto indica in che misura i ricavi aziendali siano assorbiti dagli oneri finanziari. Al crescere del rapporto, cresce la debolezza finanziaria dell'impresa.

PFN/EBITDA: è il rapporto tra la posizione finanziaria netta (PFN), data a sua volta dalla differenza tra debiti finanziari e disponibilità liquide, e il margine operativo lordo (EBITDA). Esso indica convenzionalmente il numero di anni che, a parità di EBITDA, occorrono all'impresa per rimborsare i propri debiti finanziari. Tale rapporto esprime, pertanto, la sostenibilità delle posizioni debitorie dell'impresa e la sua capacità di ripagare i debiti contratti.

DISTRIBUZIONE DI VALORE

Le imprese contribuiscono al benessere e allo sviluppo economico del sistema locale in cui operano, non solo offrendo sul mercato beni e servizi, ma anche attraverso: a) i livelli occupazionali che garantiscono; b) i beni e servizi pubblici di cui concorrono a coprire le spese. L'ammontare degli stipendi corrisposti ai propri dipendenti rappresenta un indicatore dei primi, mentre le imposte pagate sul reddito dell'esercizio possono essere considerati una proxy dei secondi. Per quanto riguarda le imposte, è vero che una parte di esse non rimane sul territorio, ma contribuisce alla copertura della spesa pubblica di competenza del governo centrale. Tuttavia, questa voce di bilancio può utilmente approssimare il contributo dell'impresa all'offerta di molti servizi essenziali che sono gestiti dagli enti locali.

Costo del personale: è la somma di tutti i costi sostenuti per il personale dipendente dell'azienda, riportati nel Conto Economico.

Imposte totali: è la somma delle imposte correnti sul reddito e di quelle differite, indicate nel Conto Economico.

Per ciascuna grandezza nel ranking sono stati riportati il suo valore nel 2020 e la variazione percentuale rispetto al 2019. Nel caso degli indici risultanti dal rapporto tra due voci di bilancio, al posto della variazione annua percentuale viene riportato il valore dell'indicatore nel 2019. ■

INDUSTRY
SOLAR
DESIGN

Da più di mezzo secolo TA è leader nel campo dello stampaggio a freddo dei metalli.

La sinergia dei diversi processi produttivi quali **realizzazione stampi, tranciatura, lavorazione della lamiera, verniciatura ed assemblaggio** permette di realizzare prodotti complessi e "chiavi in mano" per i settori dell'arredamento, dell'elettromeccanica, del solare, dell'edilizia ecc...

La continua ricerca nelle tecnologie più avanzate e le elevate competenze delle risorse umane ci rendono un partner ideale per i nostri clienti.

Tel: +39 0371 25041 - Fax: +39 0371 239914 - Via Leonardo da Vinci 23 - 26854 Pieve Fissiraga (LO) IT

tasrl.it

IL LUOGO DOVE RICERCA E TECNOLOGIA SI FONDONO PER INNOVARE IL FUTURO

Con sede nella città di Lodi, PTP Science Park è riconosciuto come hub di riferimento nel territorio lombardo per i servizi che propone, con un focus di riferimento sulla salute, grazie al proprio laboratorio SMeL.

Il Laboratorio SMeL, con punto prelievi di PTP Science Park S.c.a r.l., si propone quale centro di eccellenza in Medicina Traslazionale e di Precisione e struttura di analisi specialistiche a supporto delle realtà sanitarie del territorio per migliorare il livello di prevenzione, diagnosi precoce e per garantire scelte terapeutiche personalizzate maggiormente efficaci.

Il laboratorio SMeL è stato inserito dall'Unità di crisi regionale, istituita in relazione all'evento pandemico COVID-19, tra i laboratori lombardi della rete regionale identificati per la diagnostica.

PTP Science Park S.c.a r.l. tramite l'accesso al proprio laboratorio SMeL, autorizzato ad operare come servizio di medicina di laboratorio specializzato, offre servizi avanzati di biologia molecolare per le analisi specialistiche di Biochimica Clinica, Microbiologia e Virologia.

SERVIZI OFFERTI PRESSO IL LABORATORIO SMeL

Analisi specialistiche

Un'offerta completa di servizi di Biochimica Clinica, Microbiologia e Virologia a favore della cittadinanza.

Test Ormonali

Test salivari alla portata di tutti, da eseguire comodamente a casa ed in autonomia; pratici ed economici per valutare il proprio stato di benessere e salute.

Analisi COVID-19

Il Laboratorio SMeL è inserito nella rete dei laboratori Covid-19 di Regione Lombardia per l'effettuazione di analisi per la verifica della contagiosità mediante ricerca dell'RNA virale attraverso l'esecuzione dei test (RT-PCR) virologici su tamponi orofaringei.

Test Intolleranze Alimentari

Per determinare quali alimenti è suggerito limitare, per quanto tempo e con quali alternative è possibile sostituirli con una dieta bilanciata.

Servizi di Medicina del Lavoro

In virtù della collaborazione avviata con Confartigianato Imprese Lodi per offrire agli imprenditori un servizio di sorveglianza sanitaria di qualità.

Svolge inoltre servizi di analisi del test sierologico quantitativo Sars-CoV-2 IgG e anticorpi IgG "neutralizzanti".

Il Laboratorio SMeL di PTP Science Park S.c.a r.l. è dotato di due Centri Prelievi dedicati: presso la propria sede di Lodi (localizzata in via Einstein – località Cascina Codazza c/o l'edificio del Parco Tecnologico Padano), con accesso indipendente e segnalato da apposito "Percorso cartelli Blu" e presso il Centro Medico Vivavoce s.r.l. di Via G.B. Pergolesi, 8 a Milano.

Tel. +39 327 1032591
Email: segreteria.smel@ptp.it

Centralino Laboratorio SMeL - Lun/Ven 8:30-17:30
Prenotazione Esami & Ritiro Referti - Lun/Ven 8:00-14:00
Centro Prelievi Ambulatoriale - Lun/Ven 8:00-09:30

Accesso libero o su appuntamento.

Prelievi microbiologici per analisi COVID-19 (Sars-CoV-2) Tamponi Molecolari RT-PCR/Tamponi Rapidi

Lun - Ven dalle ore 14:30 e le ore 17:30 ed il sabato tra le ore 11:30 e le ore 13:00.

Accesso esclusivamente su appuntamento.

Gestione del Drive Through. Apertura dal lunedì al sabato:

Dalle ore 8:30 alle ore 11:00 accesso su prenotazione di Medici di base e sorveglianza sanitaria ATS. **Accesso libero fine quarantena.**

Dalle ore 11:00 alle ore 14:00 **accesso libero percorso scuola (alunni e personale scolastico).**

TECNOLOGIE ALL'AVANGUARDIA PER LA LOTTA AL COVID-19

Andrea Di Lemma
Amministratore Delegato di PTP Science Park.

La scorsa settimana, grazie alle strumentazioni di nuova generazione di cui è dotato il Laboratorio SMeL di PTP Science Park S.c.a r.l, è stato possibile sequenziare la variante Omicron di due dei quattro casi individuati in Lombardia.

Grazie alla nuova strumentazione automatizzata, il Parco Tecnologico Padano, sequenzia dai 48 ai 96 campioni positivi al giorno.

«Il tracciamento del virus e l'attività di sequenziamento sono di fondamentale importanza per il contenimento della pandemia ecco perché al PTP vengono sequenziati anche tamponi in arrivo da altri Centri. La ricerca del laboratorio a servizio del territorio prosegue con passione, scrupolo ed efficacia sin dall'inizio della pandemia.»

Centro vaccinale Covid-19 Apertura Dicembre 2021

Attivazione di un nuovo Centro vaccinale per la somministrazione del vaccino anti Covid-19 presso la struttura del Parco Tecnologico Padano in via Einstein Loc. Cascina Codazza a Lodi.

L'apertura del Centro vaccinale sarà garantita dal lunedì al sabato dalle ore 14:00 alle ore 20:00 e la domenica dalle ore 8:00 alle ore 20:00.

Per informazioni: centro.vaccini@ptp.it

La svolta di Tribiano, da paese "depresso" a culla di nuove imprese

Con le sue circa 300 aziende, è il terzo comune d'Italia per rapporto fra imprese e abitanti, una ogni dodici. Il sindaco Roberto Gabriele: «Non c'è spazio per un ulteriore sviluppo, ma non sono mancate richieste di ampliamento». Previste opere per mettere in sicurezza le uscite e i transiti dei mezzi

di **Emiliano Cuti**

Da paese depresso a culla della produttività. Sessant'anni dopo Tribiano ha cambiato faccia divenendo il terzo Comune d'Italia per rapporto tra imprese e abitanti, una ogni 12. «Non c'è spazio per un ulteriore sviluppo produttivo, anche se non sono mancate le richieste di ampliamento - afferma il sindaco Roberto Gabriele -. Cercheremo comunque di assecondare le esigenze delle nostre aziende, potenziando le infrastrutture, mantenendo sempre aperto un dialogo per dare impulso all'economia locale. Un valore aggiunto per i tribianesi, perché le aziende del territorio privilegiano l'assunzione di dipendenti che abitano in paese, a breve distanza dall'impresa stessa».

Il risultato? Molti tribianesi si muovono in bici. E, a seguito di questi flussi, il Comune ha varato un piano di trasformazione della viabilità locale. L'opera principale riguarderà la messa in sicurezza della provinciale Cerca e delle uscite dalle aree industriali, dove purtroppo si sono verificati incidenti mortali. Al posto degli incroci a raso sorgeranno due grandi rotonde, che ridisegneranno lo sbocco da via Rossini e da via Addetta ricucendo il collegamento tra Tribiano, Zoate, Bustighera e Mombretto. «Con questo progetto, oltre alla sicurezza dei flussi veicolari, garantiremo l'attraversamento della Cerca di pedoni e ciclisti con passaggi e piste ciclopedonali», annuncia il sindaco, che potrà contare sul finanziamento regionale di un milione di euro (con richiesta di un contributo aggiuntivo di 500mila euro). Ma non basta, perché col nuovo anno sarà realizzato anche un ponte sul canale Addetta, collegamento tra via Montegrappa e via Bambini di Beslan, ma soprattutto tra il quartiere degli Aironi e il centro di Tribiano. «Il ponte, che sarà carrabile e percorribile dai mezzi pesanti, rappresenterà il raccordo tra aree industriali attualmente separate - sottolinea Gabriele -. Se oggi è necessario fare il giro intero del paese per spostarsi da una zona all'altra, quando il ponte sarà realizzato vi sarà un collegamento diretto con beneficio sia per le aziende che per il nostro centro abitato con una diminuzione della tensione viabilistica». Tanto più che Tribiano ha una mobilità altissima, pari a 20mila ingressi giornalieri infrasettimanali. «Esaminando i dati, gli orari degli ingressi, si evidenzia la forte attrattività delle nostre aziende, soprattutto in funzione di numeri che scendono a meno della metà (8mila) nei festivi quando gran parte delle attività sono chiuse - illustra il primo cittadino -. A Tribiano abbiamo realtà importanti, che operano sia nel mercato più propriamente industriale, sia in quello ricreativo e ricettivo, con una complessità e varietà che arricchisce notevolmente il tessuto connettivo dell'economia locale».

In alto la chimica Acs Dobfar e, a destra, l'ad della Niinivirta Paolo Ferrarese davanti a uno dei camion elettrici del gruppo. Qui sopra la Vortice di Zoate. Nel riquadro il sindaco Roberto Gabriele

Cinque sono le zone produttive presenti, per circa 300 imprese, molte di medie e grandi dimensioni, diverse leader di mercato per le loro produzioni: dalla Vortice che opera nella ventilazione all'icona della auto elettriche Tesla delivery, dal colosso farmaceutico Acs Dobfar alla Fenzi che realizza collanti, vernici, sigillanti, dalla Blancasings impresa di punta nel settore della trasformazione e distribuzione di budella naturali e artificiali alla Velati che costruisce macchine per lavorazione alimentare, dalla Baruffaldi specializzata nella meccanica di precisione alla Facco che offre soluzioni per confezionamento prodotti e trasformazione del tessuto-non-tessuto, dalla Star progetti che costruisce dehors alla Sirpi che produce carte da parati, passando per attività storiche legate al settore del turismo e dello sport, come il ristorante e albergo tre stelle Corte Grande e il Golf Club Zoate, o ancora operatori per le spedizioni e il trasporto come l'ormai consolidata Niinivirta che per prima ha lanciato il trasporto con camion elettrici fino alla logistica con i magazzini di un nuovo noto marco del lusso prossimo all'insediamento. ■

Il "paese" cresciuto fra la Binasca e l'A1

A Carpiano impresa fa "rima" con Francolino

L'accesso alla zona industriale di Francolino; a destra il sindaco Paolo Branca, addetti al lavoro alla Dhl, la coabitazione di camion e monopattini sulla Binasca

Il polo produttivo ha iniziato a svilupparsi nel 1956 e non si è più fermato, anche se negli ultimi anni, con vari passaggi di proprietà, ha in qualche modo cambiato pelle. Il primo cittadino Paolo Branca non usa mezzi termini: «È una zona che da sola rappresenta, se non il 99%, certamente una percentuale di poco inferiore di quella che è l'intera attività economica del nostro comune»

di **Barbara Sanaldi**

È una città nella città, un polo produttivo cresciuto nel tempo fino a trasformarsi in una sorta di "riflesso" del piccolo comune che lo ospita, arrivando a contare - nominalmente - quasi più "abitanti" del "capoluogo" e un carico di traffico paragonabile a quello di una grande città: stiamo parlando del polo di Francolino, una "zona industriale" che da sola, come spiega il sindaco di Carpiano, Paolo Branca, rappresenta «se non proprio il 99 per cento, certamente una percentuale di poco inferiore di quella che è l'intera attività economica del nostro comune». Parlare di imprese e attività produttivo-economiche a Carpiano, infatti, significa «raccontare la storia di un'area che, a partire dal 1956, anno in cui si sono insediate le prime aziende, è di fatto il vero cuore dell'economia carpianese». Il piccolo comune arroccato lungo la provinciale Binasca, 4mila abitanti su un territorio di poco più di 17 chilometri quadrati, ultima propaggine di Città Metropolitana sul confine con la provincia di Pavia, ha visto infatti negli anni crescere quello che è uno dei poli industriali tra i più estesi di Città Metropolitana: sull'area, recintata, che si apre lungo

la Binasca – scelta non casuale già all'epoca, con la vicinanza dell'A1 e svincoli tangenziali – nel 1956, racconta Branca, si insediarono le Officine Orsi, eccellenza nel campo dell'acciaio inox, delle leghe di nichel titanio e della produzione di tubi saldati e raccordi. Un primo "sbarco" cui seguì a stretto giro l'arrivo di altre eccellenze, tuttora attive in loco.«Solo per citare le realtà forse più note – prosegue Branca – basterebbe ricordare l'Impresa Bacchi, leader nel settore della costruzione di strade, o i magazzini 3M, la Hilti, azienda tra i top nel campo di elettroutensili e prodotti professionali». E poi ancora, prosegue il primo cittadino, che è alla guida del piccolo comune dal 2014, marchi come DHL, Fercam, TnT, Emmelibri e Amazon, con stabilimenti, logistiche e magazzini. L'area, 900mila metri quadrati circa, ospita – secondo gli ultimi dati – non meno di 2mila addetti, e un carico di transito veicolare – mezzi pesanti soprattutto, attestato su cifre prossime, se non superiori, ai 2mila automezzi al giorno, numeri che, inevitabilmente, qualche "grattacapo" lo creano a una realtà locale piccola come Carpiano. «Con il tempo – spiega Branca – abbiamo assistito a un ricambio di imprese, non più proprietarie delle diverse aree, acquisite da altri gruppi spesso legati a banche e società finanziarie. Ha preso piede anche il fenomeno della multiutenza, mentre assistiamo a un ricambio che riguarda soprattutto la logistica. Questo comporta la necessità, da parte nostra di mantenere alta l'attenzione su un'area che, oltre a problemi legati a traffico e sicurezza soprattutto stradale (*si pensi al fenomeno, in parziale risoluzione con la realizzazione della pista ciclo-pedonale Melegnano-Carpiano-Binasco, dei monopattini elettrici in transito sulla provinciale Binasca*, ndr) presenta diverse criticità, non ultima quella degli scarichi abusivi e dell'abbandono di rifiuti e mezzi rottamati». Non a caso, prosegue Branca, da anni sono in corso contatti con gli imprenditori dell'area, con i quali «abbiamo sottoscritto accordi per servizi di controllo e guardiania», accordi «ai quali speriamo di riuscire a far aderire anche altre realtà. Nel frattempo con Cem è stato predisposto un progetto di igiene urbana mirata». Tema "caldo", per Carpiano, che spera, con il futuro progetto di costruzione, in una area adiacente, di un'area di rifornimento carburanti 2.0 con annessa zona ristoro e ospitalità, di «riuscire almeno in parte a risolvere il problema delle soste incontrollate». ■

©RIPRODUZIONE RISERVATA

informazione commerciale

Zeta Service Paghe, amministrazione del personale, consulenza del lavoro, consulenza HR, ricerca e selezione dei talenti

La crescita che nasce dal benessere e dalla responsabilità

Fin dall'inizio in **Zeta Service** (zetaservice.com) **abbiamo scelto di concentrarci sulla relazione con i nostri collaboratori e le nostre collaboratrici e di fare del loro benessere uno dei nostri obiettivi aziendali.**

Questa scelta si è rivelata con il tempo uno dei principali fattori del nostro successo.

L'attenzione alle persone è senza dubbio una qualità fondamentale per tutte le aziende ma lo è soprattutto per una società di servizi come la nostra il cui core business è il payroll; sono proprio le nostre persone ad avere una grande responsabilità, ogni mese elaborano circa 130.000 cedolini paghe che vuol dire che circa 130.000 persone, dipendenti dei nostri clienti, attendono ogni mese la loro busta paga elaborata da noi.

Si tratta di un lavoro molto complesso, fatto di tante relazioni, numerose scadenze e normative da studiare che cambiano continuamente. Per affrontare serenamente tutto questo e fare un buon lavoro è necessario mettere le persone nella condizione di stare bene, di affrontare le loro giornate in modo sereno, ecco perché da sempre ci prendiamo cura di loro incentrando le nostre politiche

di welfare per la conciliazione di vita privata e vita lavorativa, mettendo a disposizione tanti servizi e benefit, percorsi di crescita personalizzati e soprattutto moltissima formazione!

Debora Moretti Co-Owner & Executive Board Member di Zeta Service

zetaservice®

Per le nostre sedi cerchiamo

- specialista pratiche del lavoro / Sedi di Milano e Roma;
- payroll expert / Sedi di Lodi, Milano e Bologna;
- time & attendance specialist / Sede di Milano.

Candidatevi sul sito o inviate il vostro CV a talent@zetaservice.com

Questo ci ha portato a crescere, perché se siamo felici cambia anche il nostro rapporto con i clienti, cambia il modo in cui ci approcciamo a loro e cambia anche il nostro interesse nell'aiutarli a risolvere qualsiasi problema con il sorriso. E i clienti lo notano, si fidano di noi e restano con noi, consigliandoci ad altre aziende e aiutandoci così nel nostro percorso di crescita e permettendo a noi di poter dedicare ancora più energie nella cura delle nostre persone. Ecco il nostro circolo virtuoso.

In **18 anni** siamo cresciuti fino ad avere **1.500 clienti**, 10 sedi e **oltre 300 collaboratori/trici** e siamo presenti da 12 anni nella classifica dei **Best Workplaces** in Italia (da 3 anni al secondo posto).

«S*ono felice di far parte di una realtà che* **crede in chi ci lavora**, *che non guarda i numeri ma le persone e che* **cresce insieme** *a loro* – Debora Moretti Co-Owner & Executive Board Member di Zeta Service – *e soprattutto di poter continuare a creare posti di lavoro e percorsi di crescita, siamo sempre alla ricerca di nuovi talenti per i nostri team e le posizioni aperte sono costantemente aggiornate sulla pagina Lavora con noi del nostro sito*». \\

MINIMALS

Agenzia di comunicazione

SONDAGGIO

Cambieresti il nostro logo?

MINIMALS

VOTA QUI

Lodi — Via della Selvagreca 20
0371 69280 — info@minimals.it

minimals.it

San Giuliano Milanese

Trasporti e un futuro green, le "sfide" di Sesto Ulteriano

Il sindaco Segala ha le idee chiare: «Il Comune è pronto a fare la propria parte per aiutare le aziende, a partire da quelle di dimensioni più elevate, per costituire delle comunità energetiche sulla scia delle prime esperienze che sono già maturate in altre realtà d'Italia»

di **Giulia Cerboni**

Il futuro del comparto produttivo di San Giuliano Milanese, uno dei più estesi di Città metropolitana, fa innanzitutto leva sulle sfide riguardanti il potenziamento dei servizi di trasporto per i pendolari, ma al tempo stesso guarda anche a delle nuove prospettive green. La nota lacuna legata alla scarsità di collegamenti con la frazione industriale di Sesto Ulteriano - costellata di piccole e medie imprese a cui si aggiungono anche alcuni grandi marchi -, ricorda il sindaco Marco Segala, verrà definitivamente colmata non appena entrerà in vigore il piano di Trasporto pubblico locale del bacino della Città metropolitana.

Più collegamenti

La nuova programmazione (che è già stata definita, sebbene attenda ancora di entrare in funzione), prevede infatti un maggior numero di corse degli autobus che tutti i giorni, festivi compresi, raggiungeranno con fermate più frequenti l'area decentrata, dove lavorano oltre 8mila addetti, che sarà servita dai mezzi pubblici fino alle 24. Altro fronte in termini di mobilità è affidato alla realizzazione di una fermata dei treni nell'area collocata tra la frazione di Sesto Ulteriano e quella sandonatese di Poasco che è attraversata dai binari della linea Milano-Pavia S13. Il traguardo al quale ormai da circa 20 anni puntano le due amministrazioni confinanti, continua così a rappresentare un'opportunità che potrebbe ancora essere colta a servizio dei lavoratori e degli abitanti delle aree urbane limitrofe.

La scommessa ambientale

Si aggiungono delle ambiziose scommesse di carattere ambientale che potrebbero andare in porto nell'arco di qualche anno. Il sindaco spiega che il Comune è innanzitutto pronto a fare la propria parte per aiutare le aziende, a partire da quelle di dimensioni più elevate, a costituire delle comunità energetiche sulla scia delle prime esperienze che sono già state maturate in altre realtà d'Italia. Luoghi dove alcune imprese tra loro vicine - che sono quindi titolari di connessioni su reti elettriche di bassa tensione alimentate dalla medesima cabina di trasformazione - hanno iniziato a produrre collettivamente e a consumare energia generata da fonti rinnovabili che condividono in base a una logica di autoconsumo e di scambio.

In alto uno scorcio della zona di Sesto Ulteriano e la sede della logistica Gls; qui sopra gli impianti della Tecnochimica e la sede della Almeco a Civesio, che opera nel settore della metallurgia. A destra il sindaco Marco Segala fa il punto sullo sviluppo industriale di San Giuliano

«Proprio il comparto di Sesto Ulteriano - osserva il primo cittadino sangiulianese -, potrebbe diventare un modello per degli innovativi progetti di comunità energetiche che portano vantaggi per l'ambiente a cui si aggiunge l'abbattimento dei costi per le stesse imprese promotrici. Pertanto - prosegue - come Comune saremo pronti a fare da cabina di regia per favorire degli eventuali accordi tra privati che vadano in questa direzione». Non solo. In un territorio dove la fuga all'estero delle fabbriche negli ultimi 20 anni ha lasciato posto al consolidamento della logistica e alla realizzazione di un susseguirsi di centri commerciali - due settori che comportano un transito di mezzi pesanti che non conosce tregua -, l'auspicio di Segala è che venga installato un distributore di Gas naturale liquefatto (Gnl), il carburante pulito che non rilascia particolato, zolfo e composti solforati. «Sarebbe un passo in avanti - osserva il sindaco -, che favorirebbe indubbiamente gli investimenti da parte delle aziende presenti sul nostro territorio nell'acquisto di mezzi che riducono fortemente lo smog. Nel frattempo - conclude - negli ultimi anni come amministrazione abbiamo dato seguito a un consistente piano di manutenzione straordinaria delle strade a vantaggio della sicurezza stradale e anche del decoro dell'area industriale che reclamava da tempo delle opere di ripristino degli assi viari dissestati». Insomma, la parte di città che produce e che offre posti di lavoro - un mondo che negli ultimi anni in base ai dati dell'Annuario di statistica del Comune non ha conosciuto flessioni in termini di insegne accese -, può aspirare a diventare un moderno polo capace di accogliere con dei progetti pilota alcune innovative strategie. ■

©RIPRODUZIONE RISERVATA

2R LIFT SERVICE compie 20 anni: qualità, sicurezza e formazione le chiavi del successo

Un'azienda nata dalla volontà di mettersi in gioco e "spiccare il volo" mettendo a frutto l'esperienza maturata nell'attività di famiglia, e quel sogno si è trasformato in realtà ormai ventennale. È la 2RLIFT SERVICE di Riccardo e Daniele Rando. E a raccontarne storia ed evoluzione è il "primo fondatore", Riccardo.

Il gruppo dei dipendenti della 2R Lift Service e a destra la torta realizzata in occasione dei 20 anni di attività

Proviamo a raccontare la storia dell'azienda nata ormai più di vent'anni fa?
«È iniziato tutto a fine 2000, quando dopo dieci anni di lavoro nella società di famiglia, storica costruttrice nel settore, FIMSA carrelli elevatori di San Zenone al Lambro, ho deciso di tentare un'impresa tutta mia. La 2R LIFT SERVICE nasce così, il 3 Settembre del 2001, in un piccolo capannone, 230 mq a Sordio. Con me hanno cominciato l'avventura due tecnici dipendenti, che operavano come assistenza esterna presso i clienti e che hanno sposato subito il mio progetto, Gianluigi Rusconi, che ho avuto la fortuna e l'onore di accompagnare fino alla pensione, e Giovanni Pisaroni, tutt'ora presente in azienda. A loro si è aggiunta circa una settima più tardi l'attuale responsabile dell'amministrazione, Barbara Borloni, persona assai fidata e di assoluta competenza. Nell'arco degli anni la ditta si è evoluta, con turn over di tecnici e la trasformazione, nel luglio 2004, in società a tutti gli effetti, con l'arrivo di mio fratello Daniele. Il "salto" vero e proprio arriva poi nell'aprile del 2006, quando ci siamo spostati a San Zenone al Lambro, in un capannone di 1000 metri quadrati coperti cui si aggiungono 1550 metri quadrati di area cortilizia, e il completamento della "forza lavoro", cosa che ci ha permesso, nonostante le difficoltà degli ultimi due anni di restare comunque saldamente presenti in un settore certamente non semplice».

Ecco, parliamo proprio del settore nel quale operate, da dove nasce la scelta?
«A voler essere sincero, quando ho deciso di uscire dalla società di famiglia, la prima idea era stata quella di rilevare un negozio di biciclette storico di Melegnano: le mie radici di corridore mi spingevano verso una specie di ritorno alle origini, e mi si prospettava un impegno finanziario nettamente inferiore. Poi la scelta è stata quella di andare avanti nel lavoro che facevo da 10 anni e che in fondo rappresenta una solida eredità, d'esperienza e capacità. E così, 20 anni dopo eccomi qua, con mio fratello a farmi compagnia da 17».

Parliamo di prodotti e professionalità, quali sono i vostri "prodotti di punta"?
«Nell'arco degli anni abbiamo stretto collaborazioni con partner altamente qualificati, cosa che ci permette di proporre e fornire macchinari adatti ad ogni esigenza, dal carrello elevatore di portata da 10 quintali elettronico fino ad un 200 quintali, dal carrello endotermico a partire dalla portata di 20 quintali fino ad arrivare ai 250 quintali. Il tutto viene fornito in vendita o noleggio a breve-medio-lungo termine, con un catalogo che copre carrelli fuoristrada per l'edilizia, piattaforme aeree di ogni genere, oltre alla vendita ed installazione di tutta la ricambistica necessaria».

Ampia possibilità di scelta, dunque, con un "marchio" inderogabile, quello di sicurezza e costante formazione:
«Il lavorare nel nostro settore, come in tutti i settori ormai, implica il continuo aggiornamento e la continua sensibilizzazione nei confronti dei clienti, a lavorare in completa sicurezza, e su quello basiamo il rapporto con i nostri clienti. Facciamo continui aggiornamenti ai nostri dipendenti e forniamo istruzioni e corsi di formazione alla clientela. Ritengo che, anche per restare competitivi sul mercato, sia necessario e giusto continuare su questa linea. Anche perché non dimentichiamo che gli infortuni sul lavoro sono sempre in agguato, anche nei confronti delle persone più esperte e formate».

Se dovesse indicare un sogno per il futuro…
«Giusto per sdrammatizzare, verrebbe da dire una bella vincita milionaria al gratta e vinci o al superenalotto, visto che ho 50 anni e sono 50 anni che sto seduto su carrelli elevatori. Seriamente però, dico che il sogno o desiderio, è quello di portare tutti alla fine del loro percorso lavorativo, compreso me e mio fratello, con serenità. Con la consapevolezza di dover ringraziare tutti coloro che mi hanno permesso di creare questa realtà, da Barbara Borloni a Giovanni Pisaroni, da 20 anni con me, fino a mia moglie che mi ha sempre supportato e sopportato, e ai miei genitori, per la continua presenza. Ma un grosso grazie e un abbraccio immenso, consentitemelo, va a mio fratello Daniele che nonostante tutto c'è sempre, e il "nonostante" lui e io sappiamo cosa rinchiude».

informazione commerciale

Mediglia e la Mapei

«Sull'ampliamento si segua l'idea di Squinzi»

«Parliamo di uno sviluppo dell'area uffici e ricerca, nell'ambito di un piano di espansione che avrebbe potuto creare una situazione di benessere per tutto il territorio». Ma dopo il "no" del Parco Agricolo Sud Milano, il progetto è di fatto congelato ormai da cinque anni

di **Emiliano Cuti**

Un Comune a vocazione agricola dalle grandi potenzialità di sviluppo nell'ambito produttivo e dei servizi. Nel piano di governo del territorio di Mediglia sono previsti tre grandi poli di espansione, il principale a Robbiano, dove è previsto l'ampliamento della multinazionale dei prodotti per fissaggio Mapei, mentre altre grandi sfide sono rappresentate dagli interventi di recupero lungo la Cerca dell'ex porcilaia e dell'ex tritovagliatore. Opere al momento bloccate dai vincoli legati all'inserimento nel parco agricolo Sud Milano, ma partite ancora aperte.

Il progetto Mapei

Sulla "carta" quello di Mapei è il progetto più consistente e prevede il raddoppio dell'attuale insediamento, ideato dall'architetto Mario Botta che ne ha studiato una perfetta integrazione con l'ambiente agreste. «Parliamo di uno sviluppo dell'area uffici e ricerca, senza grossi incrementi produttivi, nell'ambito di un piano di espansione che avrebbe potuto creare una situazione di benessere non solo per Mediglia, ma per tutto il territorio», afferma il sindaco Gianni Fabiano. Eppure, dopo il "no" del parco agricolo Sud Milano, che si è opposto al "consumo" di suolo all'interno di aree protette (anche in virtù di cessioni delle stesse superfici verdi in altri luoghi), l'ampliamento a Robbiano del quartier generale Mapei è congelato. «Al momento non ci sono grosse novità - dichiara il primo cittadino -: trascorsi cinque anni dal diniego del parco, l'economia è cambiata, come sono intercorsi grossi cambiamenti all'interno dell'amministrazione di Mapei con il rinnovo del gruppo dirigente. Abbiamo perso il patron Giorgio Squinzi e la moglie Adriana Spazzoli, che avevano un legame speciale con Mediglia ed erano stati i propugnatori dell'espansione in loco di Mapei, ma ci auguriamo che la nuova dirigenza tenga salda la linea da loro tracciata. È chiaro che per proseguire e rendere concreto il progetto di Mapei su Robbiano, deve necessariamente esserci la volontà univoca di tutti gli attori in campo: senza di essa non si va da nessuna parte e si infligge un danno enorme all'economia del territorio e del sistema Paese, perché parliamo di un operatore di grande rilevanza nazionale e internazionale».

In termini più propriamente pratici, il nuovo complesso Mapei avrebbe "attirato" 400 persone, tra nuove assunzioni e personale proveniente da altri stabilimenti riuniti nel nuovo complesso. Allo stesso tempo, secondo l'amministrazione comunale, lo sviluppo sul territorio di Mapei avrebbe aggiunto una spinta positiva anche al turismo grazie all'apertura di un museo rurale e la riproduzione delle attività agricole di una volta collegati al nuovo sito.

In alto il colorificio Maimeri di Bettolino e l'ex Porcilaia sulla Cerca, il cui recupero è legato a un possibile sviluppo del turismo. Sopra l'ingresso della Mapei e, nel riquadro, il sindaco Gianni Fabiano

Ex Porcilaia e tritovagliatore

Vocato al turismo anche il recupero, sulla Cerca, dell'area dell'ex porcilaia prevista dall'amministrazione comunale. «Proprio in tale ambito, abbiamo partecipato e vinto il bando AttrAct nell'ambito di un progetto di riqualificazione urbana - illustra il sindaco -. Purtroppo, nonostante i contributi ottenuti, è tutto fermo: in questo caso come in altri, a causa di vincoli costruttivi nel territorio del parco. L'ex porcilaia è una ferita aperta, perché tale area degradata è costituita da edifici decadenti e pericolosi, bersaglio di ecovandali e anche meta di rave party. Un possibile recupero avrebbe solo portato dignità a questa zona e un'opzione per lo sviluppo sostenibile. Speriamo che questa opportunità si possa cogliere in un futuro prossimo, visto che non si va a consumare ulteriore verde e non sono previsti elementi costruttivi su campi vergini». Quasi identico è lo scenario dell'ex tritovagliatore, destinato a diventare un centro per l'alzheimer nei propositi del Comune. «La proprietà sta ragionando su un'area servizi, più nel dettaglio a una residenza per persone con disabilità - illustra Fabiano -: un progetto innovativo, che allarga l'accoglienza delle persone con disabilità cognitive, prevedendo appartamenti anche per i familiari, ma si pone anche l'obiettivo dell'integrazione e della cura. Un servizio importante per il Sudmilano, che si scontra ancora una volta con i limiti imposti dal parco».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

«La Melegnano industriale del '900 rivivrà con gli insediamenti San Carlo e Bertarella»

Il sindaco Bertoli non ha dubbi: «La città tornerà punto di riferimento per tutto il territorio, come nel secolo scorso quando erano presenti la Broggi Izar, la Monti e Martini, la Saronio e la Filanda, che davano lavoro a centinaia di persone». Con gli introiti per le casse comunali garantiti dall'operazione verranno inoltre riqualificate importanti arterie come la via Emilia e viale della Repubblica

di **Stefano Cornalba**

«Con i poli produttivi sulle aree della San Carlo e della Bertarella, rilanceremo la Melegnano industriale del Novecento, che tornerà punto di riferimento per l'intero territorio». Il sindaco Rodolfo Bertoli presenta così la rivoluzione prevista nella periferia ovest della città, dove sembra scattato il rush finale in vista degli insediamenti sull'area di oltre 400mila metri quadrati in fondo a via per Carpiano, a pochi metri dall'A1 e dall'Alta velocità.

San Carlo e Bertarella

«Grande in tutto 214mila mq, sull'area della San Carlo vedrà la luce uno stabilimento produttivo del colosso degli snack, che ha intenzione di portare a Melegnano anche gli uffici amministrativi - sono le sue parole -: per quanto riguarda invece la Bertarella dall'altro lato di via per Carpiano, sorgerà in primis un Campus Data Center, infrastruttura destinata alla conservazione ed elaborazione dei dati dei computer per realizzare la quale una società americana è pronta a investire 110 milioni di euro». Quanto invece agli altri due comparti della Bertarella, in quello di 28mila metri quadrati si prospettano attività produttive ma anche funzioni di logistica e terzia-

L'area su cui sorgerà la San Carlo, non lontano dalla Bertarella. A lato il sindaco Bertoli, la Tamini e l'ex Consorzio, in attesa di riqualificazione

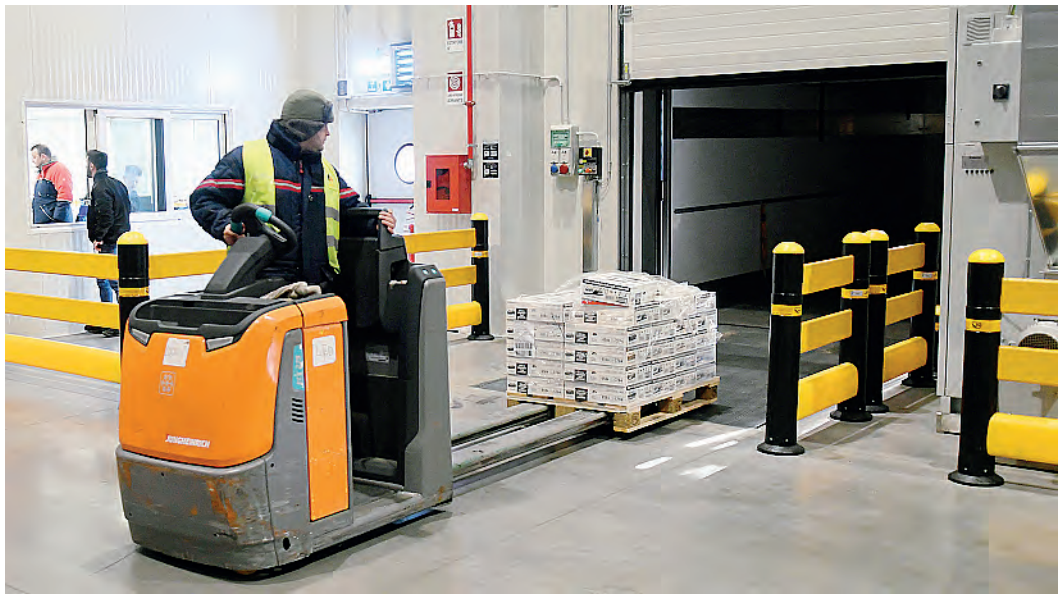
rio, mentre per l'ultima area di 42mila metri si parla di un edificio di logistica. «Sarà un intervento di straordinaria portata, grazie al quale sarà possibile rilanciare la Melegnano industriale del 900, quando in città erano presenti la Broggi Izar, la Monti e Martini, la Saronio e la Filanda, che davano lavoro a centinaia di persone dell'intero territorio - continua Bertoli -. Con la progressiva chiusura dei poli produttivi, negli anni abbiamo assistito a un lento ma inesorabile declino, ma adesso Melegnano è pronta a tornare al centro della scena anche dal punto di vista industriale. Tutto questo è destinato a portare molteplici benefici: penso in primis al fronte occupazionale, ma anche a quello legato agli oneri di urbanizzazione, da cui le casse comunali dovrebbero introitare quasi 10 milioni, grazie ai quali sarà possibile avviare il recupero di diverse zone della città». Il riferimento è a viale della Repubblica e alla via Emilia, le trafficate strade attorno a Melegnano che verrebbero riqualificate per renderle arterie urbane e ricucire i quartieri periferici al centro, dove l'altro fronte caldo è rappresentato dall'ex Consorzio agrario sempre nella periferia ovest non lontano dalla Binasca.

Ex Consorzio e area Tamini

Grande oltre 31mila quadrati e per oltre un secolo riferimento per il mondo agricolo tra Milanese, Lodigiano e Binaschino, nei mesi scorsi l'area è stata ceduta per una somma pari a 1,9 milioni di euro, che ha interessato sia l'agenzia di vendita con gli annessi magazzini sia il centro di produzione mangimi. Con il terzo lotto già venduto qualche anno fa e oggi sede di un importante polo del movimento terra, anche il Consorzio è insomma destinato a un deciso rilancio, che dovrà essere preceduto da una preliminare attività di sistemazione. Il vigente Pgt ne prevede un futuro di carattere produttivo, ma la posizione strategica a ridosso della principali vie di comunicazione del territorio ne rende in ogni caso molto appetibile una soluzione finale di natura commerciale: tutto questo potrebbe essere peraltro favorito dall'inserimento dell'area tra gli ambiti di rigenerazione urbana, che contemplano una serie di agevolazioni di varia natura qualora il recupero delle varie zone sia accompagnato al rilancio del contesto nel quale sono inserite. Sullo sfondo rimane infine il destino dell'area Tamini sulla via Emilia dall'altra parte di Melegnano, per la quale sono diverse le ipotesi al vaglio a confermare anche in questo caso un panorama industriale in frenetico fermento. ■

©RIPRODUZIONE RISERVATA

FOTLITO73GRAFIC Srl
F3 Grafic
STAMPA DIGITALE
PICCOLO E GRANDE FORMATO
MANIFESTI - VOLANTINI
CATALOGHI - CARTELLETTE
BROCHURE - LIBRI - DEPLIANT
STRISCIONI - INSEGNE - ESPOSITORI
ALLESTIMENTI VETRINE E SHOW ROOM
Sede operativa - Via Gramsci,17
Borghetto Lodigiano (LO)
tel. 0371 269041
www.fotlito73grafic
email - info@f73g.com



Paullo "sostenibile"

Lo sviluppo dettato dalle nuove infrastrutture

Dagli anni Sessanta è cresciuto il polo chimico-farmaceutico verso Tribiano con la Cambrex Profarmaco, e in seguito la logistica Number 1, recentemente ampliata. Aree a cui ora si aggiunge il comparto di San Pedrino. «Un quadro anche dettato dalla presenza di Paullese e Teem»

di **Emiliano Cuti**

Un intreccio vitale di piccole imprese come motore dell'economia locale. Paullo ha sempre puntato, dagli anni '60 a oggi, a uno sviluppo moderato, per valorizzare sul territorio una crescita a misura d'uomo. «Una scelta legata alla conformazione territoriale del Comune, per gran parte della sua superficie sottoposto a vincoli ambientali da preservare: per questo motivo lo sviluppo locale è frutto di un consolidamento, anno dopo anno, delle attività presenti, in un sovrapporsi, a mio avviso virtuoso, di imprese del settore agricolo che sono prevalenti, industriale e terziario» esemplifica il sindaco Federico Lorenzini. Punti di forza di Paullo, che ha cercato di investire sul recupero dell'esistente e sulla promozione della ruralità per aumentare la attrattività locale. «Siamo, ad esempio, la città del riso Carnaroli, che è un aspetto che abbiamo cercato di evidenziare, così come abbiamo investito per migliorare la vivibilità con la riqualificazione del centro urbano - prosegue Lorenzini -. Il tutto nel contesto del parco agricolo Sud Milano, che determina un patrimonio paesaggistico di grande valore».

Le zone industriali si sono sviluppate a partire dagli anni '60, con lo sviluppo della dorsale chimico-farmaceutico sul versante Paullo-Tribiano con il sito della Cambrex Profarmaco e successivamente con il polo logistico Number 1, recentemente ampliato. Aree industriali di moderate dimensioni a cui si aggiunge il comparto commerciale di via San Pedrino in fase di completamento e oggetto di varie discussioni nell'ambito della variante al Pgt. «È un'area che, in gergo tecnico, definiamo "consumata" - illustra Lorenzini -: era prevista come commerciale decenni fa e oggi si stanno realizzando gli interventi che erano preventivati nella destinazione d'uso». Nello specifico: un supermercato e altre superfici commerciali di media vendita. «Un quadro di sviluppo che è anche dettato dalle nuove infrastrutture come la Paullese e la Tem con il casello autostradale - spiega il primo cittadino -. Comunque, in assenza di altre aree di espansione, la crescita produttiva a Paullo deve andare nella direzione del recupero dell'esistente. Oggi lo sviluppo deve essere quindi ripensato all'interno dell'uso e riuso degli spazi già consumati, che è quello che l'amministrazione sta facendo sul fronte abitativo-residenziale e sul fronte economico-produttivo. La giusta armonia e l'equilibrio si trovano nel perseguimento della città a misura d'uomo, che noi prefiguriamo nell'ottica di un miglioramento dei servizi, degli spazi e delle opportunità professionali».

In alto, da sinistra, l'interno della logistica Number 1 e l'ingresso della Cambrex Profarmaco. Qui sopra l'area di Pedrino, dove dovrebbero sorgere un supermercato e altre superfici commerciali. Nel riquadro il sindaco Federico Lorenzini

L'obiettivo del consumo di suolo zero è stato attuato in questi ultimi sette anni e "ribadito" nello strumento urbanistico che riduce ulteriormente la superficie dei piani insediativi. «Da quando sono sindaco non c'è mai consumo di suolo superiore rispetto alla realizzazione di piani già previsti negli strumenti di programmazione precedenti al mio ingresso in carica - sottolinea Lorenzini -. Con l'ultima variante non sono state previste particolari modifiche, al di là di poche correzioni. Di converso si sono introdotti indirizzi riguardanti la "sostenibilità": significa orientarsi a una caratterizzazione qualitativa sia degli insediamenti abitativi che di quelli produttivi. Paullo, in questi anni, ha centrato in anticipo gli obiettivi del Paes (piano d'azione per l'energia sostenibile) e due anni fa ha varato il Paesc (piano d'azione per l'energia sostenibile e il clima); va detto che le grandi aziende locali hanno contribuito in maniera fondamentale a raggiungere i parametri ambientali fissati investendo sull'innovazione tecnologica. Un tracciato di concertazione verso cui stiamo andando con grande profitto con ricadute positive per la città e per la sua popolazione».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

Sopra la Trelleborg che da pochi mesi è sbarcata a Dresano. A sinistra la Doka di Colturano. In basso la Converting nella zona industriale di Dresano

Dresano e Colturano

Dove le piccole realtà convivono con i "giganti"

Il sindaco Vito Penta di Dresano: «Non sono previsti ampliamenti, nella fase delicata che stiamo vivendo è fondamentale mantenere le aziende che già ci sono». Guala di Colturano: «Abbiamo due poli produttivi con tante attività artigiane e due colossi come la Doka e la Stef»

di **Stefano Cornalba**

Con le piccole realtà uscite indenni dall'emergenza Covid, una serie di grandi poli che danno lavoro a decine di occupati. Si presenta così il tessuto industriale nei Comuni di Dresano e Colturano, i due centri del Melegnanese che sorgono ai lati delle provinciali Cerca e Sordio-Bettola, due tra le maggiori arterie presenti sul territorio del Sudmilano. «Con una cinquantina di imprese medio-piccole, soprattutto di carattere artigianale, la realtà locale non ha subito particolari scossoni a causa dell'emergenza Covid, non abbiamo rilevato grandi emergenze sul fronte lavorativo e occupazionale - afferma il sindaco di Dresano Vito Penta -. Oltre alla casa di riposo "I Pioppi", vera e propria realtà aziendale con la presenza di 50 occupati in buona parte residenti sul territorio, dal punto di vista industriale le eccellenze di Dresano sono rappresentate in primis dalla Converting Wet Wipes, che qui in paese ha da tempo il proprio quartier generale con tanto di stabilimento e uffici amministrativi. Stiamo parlando di un'azienda impegnata nel settore chimico che nella realtà locale conta diverse decine di occupati, buona parte dei quali vivono tra Dresano e i comuni vicini, il cui core business è costituito dalla produzione di salviettine umidificate, detergenti per la pulizia della persona e della casa, cosmetici e via discorrendo». Se la Converting è ormai una realtà consolidata, la new entry è invece rappresentata dalla multinazionale svedese Trelleborg Coated Systems Italy che, dopo la chiusura del sito in Francia, dall'inizio del 2021 ha scelto proprio Dresano per aprire uno stabilimento da affiancare a quello storico di Lodi Vecchio. «Si tratta di una realtà attiva a livello mondiale nel settore della gomma e della plastica, che ha contribuito a rafforzare il panorama produttivo del nostro paese - ribadisce in conclusione il sindaco Penta -. Al momento non sono previsti ulteriori ampliamenti di carattere industriale, ma in una fase delicata come quella che stiamo vivendo diventa fondamentale mantenere le aziende che già ci sono».

Dall'alto il sindaco di Dresano Vito Penta e il primo cittadino di Colturano Giulio Guala

Non dissimile la fotografia scattata dal sindaco Giulio Guala per quanto riguarda la realtà industriale di Colturano, che anche in questo caso sta cercando di riprendersi dopo l'emergenza Covid. «A Colturano i poli produttivi sono essenzialmente due, uno in via Delle Industrie ai confini con Vizzolo e Melegnano, dove si trova un primo raggruppamento di aziende nei pressi del polo della Doka, società per azioni impegnata nella fornitura di attrezzature per l'edilizia e l'industria, che nel nostro territorio ha la sede centrale con gli uffici amministrativi - sono le sue parole -. Il secondo polo produttivo si trova invece a nord, ai confini con Mediglia, dove sono presenti una serie di insediamenti di carattere artigianale e il polo logistico della Stef, multinazionale occupata principalmente nella catena del freddo con più sedi tra il Lodigiano e il Sudmilano, che a Colturano può contare su un'importante area di stoccaggio». Dal punto di vista occupazionale, l'amministrazione ha riscontrato una ripresa dopo la crisi economica legata alla brusca frenata delle attività produttive causata dall'emergenza Covid. «Dalla seconda metà di quest'anno rileviamo un aumento dell'occupazione, anche grazie alle opportunità offerte dal polo logistico di Amazon a Peschiera Borromeo - conferma lo stesso Guala -. Dopo un periodo tanto buio da molteplici punti di vista, stiamo insomma assistendo a una progressiva ripresa, che anche sul fronte amministrativo cercheremo in tutti i modi di agevolare e sostenere».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

PELLINI SPA L'azienda ha conquistato il mondo con le sue tende in vetrocamera

Tre "anime" e una sola missione per i leader della protezione solare

Pellini SpA ha sede a Codogno e opera dal 1974 nel campo della protezione solare con le sue divisioni Tende e Sistemi, specializzata nella produzione di tende tecniche da interni, Pellini Nautica, che realizza soluzioni custom per yacht e imbarcazioni di prestigio, e ScreenLine, una gamma di sistemi brevettati di tende alla veneziana, plissé o rullo all'interno della vetrata isolante.

Dalla sua connotazione originaria, quella di laboratorio artigianale di produzione di veneziane da 50 mm, porte a soffietto, zanzariere e tende da sole destinate ad un mercato strettamente locale, negli anni l'azienda ha saputo evolversi ed emergere nel panorama internazionale, grazie alle capacità del suo fondatore, Francesco Pellini, e dei suoi figli Alessandro ed Emanuele, che hanno rilevato la gestione della società, diventata nel frattempo una solida SpA fortemente votata all'export. Una parte considerevole di questo successo è stato determinato dall'introduzione, nel 1992, di un sistema di movimentazione di tende in vetrocamera, che garantisce assoluta protezione da sporco, polvere e agenti atmosferici e non necessita di manutenzione. Con il suo marchio ScreenLine®, l'azienda è diventata leader riconosciuta nel settore e oggi collabora proficuamente con le principali firme dell'architettura moderna, che hanno scelto la tenda nel vetro per caratterizzare intere facciate e ambienti interni di importanti cantieri internazionali, tra cui CAMG di Belo Horizonte che, con le sue oltre 20.000 unità, rappresenta l'edificio con il maggior numero di tende in vetrocamera in facciata al mondo.

Il principale mercato di sbocco dei prodotti ScreenLine è quello europeo che, per condizioni climatiche e caratteristiche tecniche, identifica nella tenda in vetrocamera la soluzione ideale per uffici, ospedali, scuole, sedi aziendali e abitazioni private. Tuttavia, per rispondere al sensibile incremento della domanda di prodotto nei mercati extra-europei e mantenere livelli di qualità elevati con tempi di consegna limitati, Pellini SpA ha sviluppato una rete di licenziatari, aziende specializzate che producono e distribuiscono i prodotti ScreenLine in Paesi quali gli Stati Uniti, il Canada, il Brasile, Israele, la Spagna, la Repubblica Ceca, la Romania e la Corea del Sud utilizzando know-how e tecnologie trasferite dall'azienda di Codogno.

Il successo e la diffusione globale dei prodotti ScreenLine non hanno però ridimensionato l'importanza, nello sviluppo del business aziendale, della divisione Tende e Sistemi, che realizza innovative schermature da interni caratterizzate da un'elevatissima qualità nei tessuti e nella meccanica, a vantaggio di eleganza, robustezza e longevità. Negli anni più recenti, i prodotti Tende e Sistemi sono stati selezionati per uffici direzionali, come le tre Torri di City Life a Milano e per la Fiera di Milano-Rho, oltre che per le sedi di aziende, istituti assicurativi e bancari.

Tenda in vetrocamera ScreenLine®

Torre PwC – CityLife, Milano, Studio Libeskind

Parallelo, Milano, Mario Cucinella Architects

Per soddisfare le richieste di un segmento di mercato esclusivo ed esigente, quello degli yacht e delle imbarcazioni di prestigio, Pellini ha creato una divisione specifica, Pellini Nautica, che progetta e realizza schermature solari custom in collaborazione con i principali studi di architettura e di interior design internazionali. Le tende in legno, pelle o similpelle, carbonio indeformabile e tessuti altamente tecnici, rifinite a mano dai reparti dedicati dell'azienda lodigiana, trovano impiego nelle imbarcazioni dei principali cantieri nautici, alla ricerca di soluzioni raffinate, spesso esemplari unici, per rispondere ai desideri dei propri committenti.

Tra gli elementi che hanno permesso a Pellini SpA di emergere nel proprio settore vi sono il costante investimento in ricerca e sviluppo, con il deposito di circa 40 brevetti internazionali, la creazione di un laboratorio interno dotato di camera climatica e l'ottenimento di certificazioni di terze parti, nonché l'eccellente performance finanziaria del gruppo, che comprende anche una vetreria e un'unità produttiva in Repubblica Ceca e che occupa attualmente oltre 250 dipendenti, di cui circa 200 in Italia.

Forte customizzazione e produzione gestita con linee automatizzate coesistono nell'organizzazione di Pellini SpA, rendendola sempre più l'azienda di riferimento nel settore delle schermature solari per l'architettura contemporanea.

informazione commerciale

San Donato Milanese

La nuova "casa" dell'Eni cambia il volto di Metanopoli

La città sta vedendo sorgere il maxi quartiere generale del "cane a sei zampe", dove a breve si trasferiranno i circa 4500 lavoratori del Quinto Palazzo Uffici lungo la via Emilia. Non distante verrà realizzato anche il secondo distributore di idrogeno d'Italia

di **Giulia Cerboni**

Con il nuovo quartier generale dell'Eni, all'ombra del quale nel 2022 sorgerà il secondo distributore d'idrogeno d'Italia, la città di San Donato punta al futuro con l'importante conferma in merito alla presenza del colosso energetico sul territorio. In questa cornice è atteso anche l'arrivo di qualche nuovo importante marchio che si insedi nel Quinto Palazzo Uffici lungo la via Emilia che si svuoterà dei suoi 4.500 lavoratori che nell'arco di un anno dovrebbero essere trasferiti nel complesso disegnato dallo studio statunitense Morphosis. Il nuovo inquilino rappresenterà un altro tassello che si aggiungerà al diversificato mosaico di importanti società. Insegne che nell'insieme fanno della città scelta da Mattei per dare il via all'ascesa di Eni, un territorio che ha sempre mantenuto una forte connotazione fatta di impiegati e pendolari. Questo il motivo per cui l'emergenza sanitaria, che ha svuotato i giganti di vetro, ha avuto delle ripercussioni di particolare rilievo sul mondo del piccolo commercio. Soprattutto ne hanno risentito bar e ristoranti che hanno sempre gravitato intorno al panorama di aziende e che ora, nell'era dello smart working, si stanno con fatica solo in parte risollevando. Mentre per la sede di Saipem, che nei prossimi anni si trasferirà a Rogoredo, collocata in via Martiri di Cefalonia, il nuovo Pgt offre agli investitori che si faranno avanti la possibilità di puntare su una trasformazione d'uso. «Attraverso la rigenerazione urbana - spiegano il vice sindaco Gianfranco Ginelli e il primo cittadino Andrea Checchi -, gli operatori privati potranno avanzare delle proposte per l'immobile in questione dove potrà essere pianificata ad esempio la realizzazione di alloggi temporanei per gli studenti o per i degenti dell'ospedale, piuttosto che una residenza per anziani, senza consumare nuovo suolo: si tratta di un'importante opportunità che potrebbe trovare sviluppo sulla base della richiesta del mercato». Al tempo stesso, nella piccola capitale del terziario, collocata nella strategica posizione alle porte di Milano, verrà potenziato anche l'aspetto della formazione con una nuova sede universitaria della facoltà di medicina che sorgerà, insieme a un polo per la ricerca scientifica, nell'ambito del progetto di ampliamento del Policlinico San Donato. Un intervento per il quale il Gruppo Rotelli affronterà una spesa da circa 90 milioni sulla base di un progetto, i cui cantieri sono decollati nei mesi scorsi, che troverà sviluppo nell'arco di qualche anno.

Il sindaco di San Donato Andrea Checchi, sopra il nuovo quartier generale di Eni in via di ultimazione. In alto la sede del colosso Bmw accanto alla Lg, e a lato il palazzo uffici Saipem che nei prossimi anni dovrebbe svuotarsi per il "trasferimento" a Rogoredo

Intanto dalla giunta nei mesi scorsi è arrivato il disco verde all'ambiziosa cittadella dello sport per l'area San Francesco da una cordata di operatori i quali, per tradurre in realtà il disegno sulla carta - dove tra gli altri impianti è prevista anche un'arena da 18mila posti insieme a una rete di nuovi negozi di vicinato -, dovrebbe investire l'ingente importo di 140 milioni. Una prospettiva, contro la quale le associazioni ambientaliste hanno alzato gli scudi, che se andasse in porto metterebbero indubbiamente in moto un grosso business, che si tradurrebbe anche in nuovi posti di lavoro, legato alle grandi manifestazioni e alle importanti competizioni sportive che potrebbero essere ospitate in attrezzature all'avanguardia.

Grossi investimenti si prospettano anche nel settore immobiliare con la realizzazione da parte del costruttore Caltagirone di circa 800 appartamenti nel quartiere "De Gasperi Ovest", che deve ancora sorgere, a cui si aggiungerà una quota di altre unità immobiliari sul Pratone che sarà trasformato in un grande parco attrezzato nel quale sorgerà un nuovo immobile civico. La città al confine di Milano che ha a portata di mano le tangenziali e l'aeroporto di Linate rimarrà dunque un caposaldo che fa girare l'economia e che offre opportunità di impiego.

©RIPRODUZIONE RISERVATA

Verbena Cooperativa sociale onlus

20 anni di cultura del verde e pratica sociale

Una storia lunga venti anni quella di Verbena, scandita da risultati importanti come mezzo milione di alberi messi a dimora e segnata da una crescita costante. Una realtà che occupa stabilmente oltre 25 lavoratori e che in due decenni ha distribuito sul territorio del lodigiano e del Sud Milano oltre 16 milioni di euro, tra stipendi, forniture e servizi. Dal 2001 Cooperativa sociale onlus, oggi Verbena è un esempio di professionalità e responsabilità sociale nella realizzazione del verde pubblico e privato, con un'attività che abbraccia buona parte della pianura padana. Ogni anno gestisce il verde in 20 comuni ed è presente nelle province di Lodi, Cremona, Milano, Pavia, Brescia, Monza e Brianza. Un traguardo di tutto rispetto, raggiunto mettendo in campo risorse e competenze specialistiche e tecnologiche. Progettazione, costruzione e manutenzione di parchi, giardini, aree verdi e ripristini ambientali sono il core business di Verbena che dal 2001 ha visto un fatturato in continua crescita: dai 200mila euro del 2002, arriverà a sfiorare quest'anno il milione e 700mila euro. Dalla sua fondazione la Cooperativa ha sempre puntato sull'alta specializzazione e su interventi per migliorare l'efficienza energetica in un'ottica di responsabilità ambientale: corsi annuali di formazione continua per il personale, utilizzo di carburanti a bassa emissione, adozione di attrezzature ad alte prestazioni ed elettriche. Il rispetto di tutti gli standard di qualità, sicurezza e sostenibilità sono il biglietto da visita di Verbena che può vantare le certificazioni ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 e l'attestazione S.O.A. OS24 Categoria III Verde e Arredo Urbano. All'impegno ambientale la Cooperativa ha associato sin dai primi passi l'impegno sociale. Affiancano il lavoro di agronomi e professionisti del settore del verde, molti dipendenti a rischio di esclusione socio-lavorativa. Dei 117 rapporti di lavoro attivati dall'inizio dell'attività, quelli a favore di persone con disagio sociale sono stati oltre 70, tutte assunzioni con contratto di lavoro.

Informazione commerciale

La Teem ha portato una "rivoluzione"

e ha "modellato" il territorio

Aziende leader nel loro campo sono sbarcate in questi anni accanto all'uscita di Paullo e agli alti snodi presenti nel Sudmilano. E con la viabilità collegata che ha ripreso ha "correre" (come la Cassanese bis e la Rivoltana), si ritorna a parlare anche del maxi centro commerciale Westfield

di **Barbara Sanaldi**

Un territorio che cambia volto, prospettive di sviluppo che parlano di migliaia di posti di lavoro e di poli di attrattiva turistica capaci di incidere sull'economia dell'intero sud-est milanese, e i piani di intervento tra opere completate, opere realizzate a metà e progetti posti in "stand by" in attesa di nuove ripartenze, raccontano di un'area estesa, quella a cavallo tra Martesana e Sudmilano, che nel corso degli ultimi anni ha subito profondi mutamenti e altri ancora ne subirà. Parlare di sud-est milanese, di sviluppo e prospettive, di rilancio e di ripresa post-covid significa parlare di Teem e di BreBeMi, parlare delle nuove Cassanese e Rivoltana e dell'attesissima riqualificazione della Paullese, del "sogno del lusso" Westfield Milan e dei nuovi impianti sportivi progettati all'Idroscalo, il "mare di Milano" che, nei programmi avanzati da Città Metropolitana, dovrà diventare parte integrante del sogno olimpico Milano-Cortina, ma anche della nuova linea metropolitana "blu", la 4, che dovrà arrivare a Peschiera e Segrate. E soprattutto del maxi progetto "Stazione di Porta – Alta Velocità" che, presentato la settimana scorsa a Segrate, è destinato a cambiare radicalmente il volto del sistema di trasporto dell'intera area territoriale compresa nel quadrante sud-est milanese. Il progetto "Milan East Gate Hub", finanziato dal Connecting Europe Facility della Commissione Europea, prevede la realizzazione di un polo intermodale della mobilità destinato a diventare porta di accesso ai servizi di trasporto aerei, ferroviari e di linea, ulteriore "tassello" in un più ampio piano di ridisegno di un'area che negli ultimi anni ha già subito profondi maquillage. Il nuovo polo intermodale, strettamente connesso al vicino aeroporto di Linate e alla linea ferroviaria Milano-Venezia, diventerà così ulteriore tassello da inserire in quelle "rivoluzioni" viabilistiche, e non solo, portate dalla realizzazione di Teem, che ha di fatto significato modifiche sostanziali alla rete viaria del territorio – il collegamento nord-sud, da Agrate a Melegnano ma anche interventi sostanziali su provinciali e statali, la realizzazione di nuovi collegamenti viari e una fitta rete di piste ciclopedonali – ma anche un sostanzioso indotto economico, con nuovi insediamenti di produzione e distribuzione che hanno scelto di posizionarsi nei pressi del tracciato autostradale. Negli ultimi anni il territorio del sud-est Milano ha visto infatti crescere, di pari passo con i progetti di riqualificazione e ammodernamento della rete di mobilità, insediamenti industriali, logistiche ma anche aziende di produzione e stoccaggio. Esemplificativi, sono i casi di Cedior, storica azienda di raccolta, selezione e distribuzione ortofrutticola, cui fanno riferimento produttori del Sudmilano e del Lodigiano, che ha aperto un innovativo hub nei pressi dell'uscita di Paullo, o di aziende leader nel loro campo, come Dhl, Brivio&Viganò, Number1, Akno, Bombardier e Portioli, che hanno ampliato, o realizzato ex novo, le loro strutture sul territorio. Un sogno di ripresa post-Covid, e di rilancio capace di unire crescita economica e attrazione turistico-culturale, con l'ambizione di fare del sud-est milanese meta dell'ambito "turismo del lusso" e del fashion shop, è poi rappresentato da Westfield Milan, atteso ormai da anni nell'area ex dogana di Segrate: congelato, nel 2020, causa pandemia, attorno al maxi centro commerciale che avrebbe dovuto aprire nel 2023 sono recentemente tornate a muoversi le acque. Quasi del tutto completata la nuova arteria di collegamento con la tangenziale – la "Cassanese bis" progettata da oltre trent'anni – si torna a parlare di far ripartire il cantiere per una struttura - 300 negozi con 50 brand con i più noti nomi del fashion system, 80 ristoranti, 10mila posti auto, palestre, cinema e arene per spettacoli - che, a regime, porterà non meno di 16mila nuovi posti di lavoro.

Qui sopra un camion della Cedior al casello Teem di Paullo; in alto da sinistra l'inaugurazione della Teem nel 2015 con l'allora governatore Roberto Maroni e il ministro Graziano Delrio, e l'apertura della logistica Number One

©RIPRODUZIONE RISERVATA

In alto da sinistra la sindaca di San Zenone al Lambro Arianna Tronconi e la collega di Vizzolo Predabissi Luisa Salvatori; a sinistra il primo cittadino di Cerro al Lambro Gianluca Di Cesare

Cresce fra Vizzolo Cerro e San Zenone

il maxi polo della logistica

La nuova Gls in territorio di Sordio ma di fatto alle porte del Sudmilano sta prendendo forma e la speranza dei sindaci è che porti occupazione. Per il resto nei tre Comuni che sorgono lungo l'asse della via Emilia si trovano soprattutto attività di tipo artigianale e di dimensioni medio-piccole

di **Stefano Cornalba**

Si staglia sul Sudmilano l'ombra del maxi-polo logistico targato Gls in corso di realizzazione a Sordio, i cui effetti si faranno sentire anche nei confinanti Comuni lungo l'asse della via Emilia. Sono queste le ultime novità sul fronte produttivo nelle realtà di Vizzolo e San Zenone, i due centri del territorio ai confini dei quali continua a pieno ritmo la costruzione del nuovo stabilimento della Gls grande in tutto 13.700 metri quadrati, che sarà comprensivo del magazzino e degli uffici amministrativi: in base a quanto annunciato non più tardi di un mese fa in sede di presentazione complessiva del progetto, ospiterà attività di carattere industriale e logistico con una specifica area adibita a parcheggio e la possibilità di produrre energia solare grazie ad appositi impianti fotovoltaici.

Con un investimento pari a 8 milioni di euro, il colosso della logistica punta insomma a dotare il quartier generale sordiese di un elevato standard tecnologico e di automazione, elementi grazie ai quali sarà possibile smistare più di 21mila colli l'ora: tutto questo sfruttando naturalmente la strategica posizione viabilistica a ridosso della Teem, dell'A1 e della stessa via Emilia, tra le principali vie di comunicazione a livello territoriale e non solo.

Un po' come avviene a Cerro al Lambro, l'altro Comune del Sudmilano, guidato dal sindaco Gianluca Di Cesare, dove la zona industriale ai lati della provinciale Santangiolina e in fregio all'A1 ospita soprattutto attività di carattere logistico: per quanto invece riguarda quella presente nella frazione di Riozzo, in questo caso sono presenti principalmente imprese medio-piccole di natura artigianale, che si trovano peraltro a pochi metri dal maxi-polo produttivo di Melegnano previsto sulle aree della San Carlo e della Bertarella.

Nella foto in alto il cantiere per la nuova maxi logistica Gls che sta sorgendo in territorio di Sordio alle porte del Sudmilano, qui sopra un'immagine dell'apertura dei lavori

«A Vizzolo sono sostanzialmente due le zone industriali, una in fregio alla via Emilia e l'altra ai lati della provinciale Cerca dall'altra parte del paese, che anche in questo caso sorgono all'altezza di snodi nevralgici sul fronte viabilistico - afferma la sindaca Luisa Salvatori -: in entrambi i casi abbiamo la presenza di imprese di carattere artigianale, tra le quali non mancano peraltro casi di assoluta eccellenza. Mi riferisco ad esempio all'azienda Vicini, che da ormai diverso tempo produce cinture in materiali naturali: dopo aver realizzato per anni i modelli ideati dai migliori stilisti italiani, l'impresa vizzolese ha creato una propria linea rivolta alla moda, accostando in particolare pelli diverse e ottenendo così grandi risultati».

Per certi versi simile la situazione nel vicino Comune di San Zenone, come conferma il sindaco Arianna Tronconi, che guida da due anni e mezzo il centro ai confini con l'Alto Lodigiano. «Anche a San Zenone la zona industriale nell'area periferica vede la presenza di numerose imprese artigianali, la cui forza-lavoro è mediamente ricompresa tra i 5 e i 20 occupati, che hanno dimostrato un'ottima capacità di resistenza all'emergenza Covid dell'ultimo biennio - sono le sue parole -. Con il Comune sempre pronto a supportarne l'attività, adesso l'auspicio è che possano finalmente ripartire: quanto infine al futuro polo della Gls nel vicino Comune di Sordio, ci auguriamo che possa creare occupazione anche nella realtà cittadina». Concetti fatti propri qualche settimana fa dallo stesso sindaco di Sordio Salvatore Iesce, secondo il quale l'insediamento della nuova logistica aprirà interessanti prospettive di cui potrà beneficiare l'intera comunità locale.

©RIPRODUZIONE RISERVATA

Peschiera Borromeo

«Un marketing territoriale per "attirare" le aziende»

Il consigliere Orfeo analizza la situazione attuale: «La città ha subito un cambiamento storico negli ultimi anni, un tempo dedicata prevalentemente all'agricoltura e all'allevamento del bestiame da latte e oggi costellata da società del settore produttivo e del terziario»

di **Maurizio Zanoni**

È un tessuto economico formato principalmente da piccole e medie imprese quello che compone il comparto produttivo di Peschiera Borromeo, e che risulta in linea con lo scenario generale italiano. A influire in maniera determinante in termini di mancata espansione nel mercato nazionale e internazionale ci sono i limiti strutturali delle realtà a dimensione contenuta e la sottocapitalizzazione. L'attuale amministrazione comunale, guidata dal sindaco Augusto Moretti, insediatasi lo scorso mese di ottobre, ha ben chiaro il ruolo che dovrà ricoprire in merito.

Le aziende leader

A delineare il quadro è Mario Orfei, consigliere comunale con delega a commercio e attività produttive ma anche imprenditore a capo di Matec Group. «Analizzando nel dettaglio il tessuto del nostro comune - spiega - ai primi posti figurano le aziende con un numero di dipendenti superiore alle dieci unità, specializzate in diversi settori: agroalimentare (Pellegrini, Union Trade, Argenta, Latteria Soresina, Phoenix); informatica (Ibm, Computer Gross, Datamatic, Sistema Service); logistica e trasporti (Schenker, Tnt, Avion, Dhl, Amazon, Ups, Fedex, Aprile, Mt Safetrans, Barbieri); edilizia e relative forniture (Cambielli Edilfriuli, Calcestruzzi, Holcim, Vitali, Barcella, Edil 2000); chimico-farmaceutico (Sika, Imaf, Renolit, Gruppo Bioimpianti, Deltar, Carbodoll, Datamed, Prodotti Aichem); energia e depurazione (Bono, Artes Ingegneria, Fen Energia); metalmeccanica (Eureinox, Ugitech, Ametek, Matec Group, Videojet, Tassalini, Novacavi, Pontiradio, Tornital); commercio ingrosso (Fabricatore, Cenisio, Cosmotecnica, Erbaisolanti)».

Un cambiamento storico

Attraverso la ricerca compiuta da Mario Orfei emerge il cambiamento storico a cui è stato sottoposto il territorio, un tempo dedicato all'agricoltura e all'allevamento del bestiame da latte e oggi costellato da società del produttivo e del terziario (nell'elenco non sono stati compresi enti pubblici, poste, banche e grande distribuzione). In questo scenario, qual è il ruolo che potrebbe giocare l'istituzione locale?

«Se da una parte Regione Lombardia è attenta e attiva nella politica industriale atta a favorire lo sviluppo delle imprese, al fine di facilitare un'interazione tra le stesse, tramite filiere, partnership pubblico-privato, aggregazioni, associazioni e centri di innovazione, dall'altra il comune ha il compito di fungere da trait d'union tra le imprese locali e gli enti superiori, dedicando quindi attenzione all'individuazione di opportunità offerte dai fondi comunitari e al loro utilizzo - chiarisce -. In particolare, il municipio dovrebbe puntare alla semplificazione amministrativa, mediante la quale si possano garantire tempi certi di risposta e collaborazione a 360 gradi».

Il consigliere Mario Orfei con delega alle attività produttive. Sopra la Schenker, una delle principali logistiche sul territorio. In alto l'azienda metallurgica Matec e lo stabilimento della Deltar, che opera nel settore chimico-farmaceutico

Marketing territoriale

Se si vuole incrementare la presenza di medie e grandi imprese che portino benessere, comprendendo anche tutto l'indotto che ne deriverebbe, non bisogna però focalizzarsi sulle logistiche, perché usano molto spazio a fronte di pochi posti di lavoro, con formule contrattuali non sempre premianti, e usurano le strade. «Serve fare marketing territoriale allo scopo di intercettare le aziende che vogliono investire nell'hinterland milanese e condurle a Peschiera - prosegue -. Lo Sportello unico attività produttive (Suap) al momento serve principalmente a imprese e imprenditori per avviare un'attività economica, modificarne una esistente o chiederne la cessazione. La nostra idea è invece quella di creare un complesso di attività con la specifica finalità di definire progetti, programmi e strategie volti a garantire lo sviluppo del nostro comprensorio nel lungo periodo. In tal senso, un'azione perseguibile riguarderebbe l'applicazione di sconti sulle imposte comunali per le realtà che in cambio assicurano posti di lavoro per la popolazione». Senza tralasciare il fatto che i "nuovi arrivati" andrebbero a occupare gli stabilimenti abbandonati, nel rispetto della politica di "consumo di suolo zero". In ultimo, per Mario Orfei si dovrebbe anche ripensare alla viabilità, non sempre agevole. In via Di Vittorio esiste un cordolo tra le corsie che rende difficoltose le manovre di ingresso e di uscita dei mezzi pesanti. «A Peschiera Borromeo - conclude - ci sono eccellenze nel settore delle attività produttive e ci sono competenze nell'amministrazione comunale. Mancava un collegamento tra di loro, e questo sarà il nostro impegno per il futuro».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

In edicola l'Agenda 2022

de il Cittadino

Euro 3,80 + il prezzo del quotidiano (non vendibile separatamente)

**gli abbonati potranno esibire in edicola la copia del giornale per l'acquisto dell'agenda*

Immobiliare Luce

«Il mercato è ripartito, il 2022 darà soddisfazioni»

Il gruppo, con sede amministrativa a San Giuliano, sta portando avanti nuovi progetti nella vivace area tra San Donato, San Giuliano, Melegnano e Cerro al Lambro: la "ricetta" sono abitazioni più spaziose, circondate dal verde e con buoni collegamenti a Milano

di **Andrea Bagatta**

Nuove dimensioni e paradigmi per le abitazioni residenziali, facilità di collegamento con la metropoli e in generale con tutta la Lombardia. È attorno a questi due elementi che il Gruppo Luce Immobiliare, guidato dal presidente Giovanni Luce e con sede amministrativa a San Giuliano, sta portando avanti le iniziative di sviluppo immobiliare e i nuovi progetti nella vivace area tra San Donato, San Giuliano, Melegnano e Cerro al Lambro.

Il Gruppo Luce si declina in diverse società che ruotano tutte attorno all'attività di sviluppo immobiliare residenziale, focalizzata nel Sudmilano.

«Il mercato sta vivendo un forte momento di interesse – dice il direttore generale Gino Luce -. Le iniziative che stiamo sviluppando girano attorno alla richiesta crescente di ambienti più grandi e spazi verdi da una parte, alla facilità dei collegamenti dall'altra. Dopo la pandemia, le richieste si sono focalizzate su soluzioni abitative diverse rispetto al passato. La gente cerca camere multi-uso, spazi più grandi, la possibilità di avere un giardino o un terrazzo per poter vivere anche all'aperto: è una tendenza evidente e che si è manifestata con forza proprio dopo il Covid. Per questo stiamo studiando nuove tipologie immobiliari per rispondere a queste richieste del mercato, e lo stiamo facendo in un'area che suscita grande attrattiva. Moltissimi escono dalla metropoli per cercare queste soluzioni, ma al tempo stesso vogliono la facilità di collegamento, in primis con Milano, ma anche con tutto il resto del territorio lombardo. E l'area in cui operiamo, ricca di infrastrutture viabilistiche e di ottimi collegamenti di trasporto pubblico su ferro e su gomma, si presta perfettamente a questo scopo».

In alto il direttore generale del Gruppo, Gino Luce; nelle foto grandi immagini di archivio di attività edilizia e immobiliare. Il settore è ripartito e le richieste nella zona del Sudmilano sono di abitazioni più spaziose, in mezzo al verde e ben collegate con la metropoli di Milano

Le iniziative che Immobiliare Luce sta realizzando sono tutte comprese in un'area ricompresa tra tangenziale est, tangenziale ovest, il raccordo di Milano, la A1, la Teem e la BreBeMi. «L'altro aspetto su cui puntiamo tanto è quello del carbon free, sia in fase di costruzione sia in fase di living – continua Gino Luce -. Dai primi interessi all'inizio degli anni Duemila con i famosi pannelli solari sui tetti, oggi siamo arrivati ormai a considerare uno standard la sostenibilità ecologica ed energetica degli edifici. La riduzione di emissioni è un obiettivo normalmente ragionato nell'ambito dei progetti, e questo vale per Immobiliare Luce ma vale anche per tante altre aziende di costruzione, come appuro nella mia veste di coordinatore dell'area metropolitana di Ance Assimpredil, l'associazione dei costruttori».

Con tutti questi ingredienti, la ricetta immobiliare dell'area Sudmilanese esercita una forte attrazione sia per chi vuole uscire da Milano sia per chi vuole investire in un segmento che oggi dimostra grande vivacità. «Il rinnovo dei bonus governativi e delle agevolazioni statali per l'abitazione e per il comparto rappresentano una spinta fondamentale – conclude Gino Luce -. Investimento chiama investimento. Noi ci occupiamo solo di sviluppo, ma il traino delle manutenzioni e riqualificazioni funziona anche nelle nuove iniziative immobiliari. Con la possibilità di ristrutturare le abitazioni e riqualificarle, si alza il loro valore, e chi compie queste operazioni a volte sceglie di restarci, altre volte punta alla vendita per spostarsi in altre soluzioni abitative più adeguate ai nuovi bisogni. Così il meccanismo della domanda e dell'offerta viene alimentato, il mercato è più vivace e tutti possono beneficiarne. Credo che anche il 2022 possa essere un anno di soddisfazioni».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

VICINI DA SEMPRE. ANCHE ONLINE.

Basta la tua firma.

Ovunque tu sia ti siamo sempre accanto, anche online. Grazie all'**Identità Digitale** ora puoi accedere ai servizi di **Consulenza Finanziaria a Distanza** comodamente da casa tua, ma sempre in contatto con il tuo gestore.

PIÙ FACILE PER TE, PER UN FUTURO SOSTENIBILE.

bancobpm.it

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.
L'Identità Digitale è il **contratto di BANCO BPM** relativo ai servizi digitali a distanza utilizzabili direttamente da pc o smartphone tramite rete internet **solamente nei rapporti con la banca**. Il servizio di Consulenza Finanziaria a Distanza, in particolare, è subordinato alla sottoscrizione del Contratto per la prestazione dei servizi di Investimento (tra cui il Contratto di consulenza in materia di Investimenti su base non indipendente), del Contratto di Identità Digitale nonché alla **compilazione del Questionario di profilatura ai sensi della Direttiva MIFID**, grazie al quale la Banca sarà in grado di formulare una proposta di consulenza adeguata al profilo finanziario del cliente. Prima della sottoscrizione del contratto di Identità Digitale prendere visione dei Fogli Informativi disponibili sul sito bancobpm.it, alla sezione Trasparenza e presso le filiali della Banca.

ESG FUTURO SOSTENIBILE

BANCO BPM
la banca di Chiara

Supplemento al numero odierno de "Il Cittadino" - Direttore responsabile Lorenzo Rinaldi - **Società editrice** Editoriale Laudense srl - Registrazione Tribunale di Lodi 4/7/1948 n. 2.
Iscrizione al Registro Nazionale della Stampa n. 704 del 5/02/1983 - **Stampa** C.S.Q. Spa, Erbusco (Bs) - **Concessionaria di Pubblicità** Pubblimedia Srl - **Per le iniziative "Eventi Il Cittadino"** tel. 0371.544200